DETERMINAZIONE N. 245

20 NOVEMBRE 2025

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE RISTORAZIONE:** FORNITURA E POSA DI FORNO PER LA MENSA UNIVERSITARIA SITA IN VIA MESIANO N. 77 A TRENTO: AFFIDAMENTO DIRETTO ALL'IMPRESA L'ARREDHOTEL COMMERCIALE S.R.L. MEDIANTE ORDINATIVO CONTRACTA.

C.I.G.: B924F15AFB

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva di Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, le attribuisce competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, ivi compreso il servizio ristorazione.

Per l'attuazione di tale finalità istituzionale, l'Ente dispone di un patrimonio immobiliare, sia di proprietà che a disposizione a diverso titolo, tra cui la mensa universitaria sita in via Mesiano 77 a Trento.

In data 12/09/2025 Risto 3 S.c., operatore economico cui è affidato l'appalto relativo al servizio di ristorazione universitaria presso i ristoranti universitari, ha segnalato per le vie brevi un guasto al forno da venti teglie a gas, situato presso la cucina della mensa universitaria di Mesiano;

verificato che il forno non è riparabile (prot. Opera n. 15517 di data 10/10/2025) poiché il boiler dello stesso non rappresenta una componente riparabile artigianalmente e considerata altresì l'impossibilità di reperire ricambi necessari in forza della vetustà dell'apparecchio,

rendendosi necessario ripristinare quanto prima la normale attività di produzione della mensa di Mesiano, nella quale è stato momentaneamente installato un forno di proprietà dell'appaltatore Risto 3 S.c.,

individuate le caratteristiche tecniche tali da mantenere la compatibilità del nuovo prodotto rispetto alla linea elettrica esistente di collegamento, con il presente provvedimento si intende affidare la fornitura e posa in opera del nuovo forno da destinare alla mensa di Mesiano.

Visto l'art. 36ter.1, co. 5 e 6, della L.p. 19 luglio 1990, n. 23, Opera Universitaria ha preventivamente verificato l'inesistenza di convenzioni attive gestite dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti per il bene oggetto d'acquisto, ed ha altresì accertato l'esistenza del metaprodotto relativo al servizio oggetto del presente provvedimento sul mercato elettronico della Provincia autonoma di

Trento (CONTRACTA);

dato atto che, ai sensi dell'art. 7, co. 3, della L.P. 2/2016 e dall'art. 58 del d.lgs. 36/2023, la fornitura oggetto dell'appalto è già omogenea e accessibile ed in coerenza con il principio del risultato non è suddivisibile in lotti sia per motivi di natura tecnica che di convenienza economica;

dato atto che secondo l'art. 48 co. 2 del d.lgs. 36/2023 l'affidamento di un contratto avente *"un interesse transfrontaliero certo segue le procedure ordinarie"* proprie del sopra soglia, l'Ente accerta che nel caso in oggetto la circostanza non sussiste per cui è possibile procedere tramite la procedura semplificata dell'affidamento diretto;

visto l'art. 3 co. 1 lett. d) dell'Allegato I.1 al d.lgs. 36/2023 che definisce l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";*

accertata l'esistenza del CPV relativo alla fornitura oggetto del presente provvedimento (CPV 39710000-2 - Elettrodomestici);

è stata contattata l'impresa L'Arredhotel Commerciale S.r.l., con sede legale in via del Commercio, 45/1, 38121 Trento (TN) c,f, e p.iva IT01100720224, la quale si è dimostrata interessata ed in grado di soddisfare la richiesta;

verificato infatti che la selezione dell'impresa L'Arredhotel Commerciale S.r.l. per l'affidamento in oggetto è conforme al principio di rotazione così come precisato dalla Delibera di Giunta provinciale 307/2020 "Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2" e dall'art. 49 comma 6 del D.lgs. 36/2023, in quanto l'affidamento immediatamente precedente relativo alla medesima categoria merceologica è stato autorizzato nei confronti di un altro operatore economico (nello specifico Andreolli Grandimpianti, giusta determinazione n. 55 di data 8 marzo 2024, relativa alla fornitura di attrezzature per le mense universitarie in via T. Gar e in via 24 Maggio a Trento);

si ritiene quindi opportuno procedere ad un affidamento diretto per la fornitura del bene sopra descritto, affidando la fornitura e posa all'impresa L'Arredhotel Commerciale S.r.l., individuata a seguito di ricerca effettuata tra gli operatori economici iscritti sulla piattaforma CONTRACTA.

All'impresa L'Arredhotel Commerciale S.r.l. è stata quindi inviata una richiesta di preventivo, poi formalizzata tramite il sistema CONTRACTA, procedura di affidamento diretto, tale per cui l'importo contrattuale per la fornitura in oggetto ammonta complessivamente ad € 14.450,00 oltre ad IVA;

si specifica inoltre che il prezzo esposto nel preventivo tramite la fase di "*apertura busta economica*" pari a complessivi € 14.450,00.= oltre ad IVA per la fornitura e posa non contempla gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, considerando che le tempistiche ridotte relative alla posa del forno non richiedono la predisposizione del Duvri e dunque l'indicazione del contratto collettivo nazionale ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. 36/2023;

dato atto che, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dei co. 1 e 4 dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023, la stazione appaltante non richiede la garanzia provvisoria né quella definitiva, considerata l'affidabilità dell'operatore economico, l'importo complessivo del contratto e la natura dello stesso, tale per cui il pagamento della fornitura avverrà in un'unica soluzione al termine della relativa posa, preventivata in un giorno di lavoro da parte di n. 3 persone;

dato atto che il contratto in oggetto non è soggetto al pagamento dell'imposta di bollo in base a quanto disposto dalla Tabella A dell'art. 3 dell'Allegato I.4 del D.lgs. 36/2023;

dato atto che, trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00, ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 98 e 100 del D.lgs. 36/2023, la dichiarazione resa dall'appaltatore rientrerà nelle verifiche a campione in ordine all'assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, per cui l'Ente provvederà a risolvere di diritto il contratto in caso di esito negativo delle stesse;

dato atto dei principi del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato a cui l'Amministrazione è tenuta ai sensi degli artt. 1, 2 e 3, del d.lgs. 36/2023, si ritiene che l'attività istruttoria eseguita sia idonea a garantire *"la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza";*

verificato che l'importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui all'art. 50, comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 che autorizza l'Ente a procedere ad "*affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*";

con la presente determinazione si propone di autorizzare l'affidamento diretto della fornitura e posa di apparecchiatura per la mensa universitaria sita in via Mesiano 77 a Trento all'impresa L'Arredhotel Commerciale S.r.l., con sede legale in via del Commercio, 45/1, 38121 Trento (TN) c,f, e p.iva IT01100720224, per l'importo complessivo di € 14.450,00.=, tramite piattaforma Contracta di approvvigionamento della pubblica amministrazione trentina.

Trattandosi di ordine diretto i rapporti tra le parti sono regolati dalla disciplina peculiare all'utilizzo della nuova piattaforma di e-procurement della Provincia autonoma di Trento, dalle disposizioni dell'ordinamento provinciale, ed in particolare la L.p. 9 marzo 2016, n. 2, la L.P. 19 luglio 1990, n. 23, dal relativo regolamento di attuazione D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg, in quanto compatibili con il D.Lgs. n. 36/2023, nonché dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato nonché, in generale, dalla legge italiana.

Si precisa inoltre che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le *"Indicazioni operative relativamente all'attività di verifica di correntezza effettuate dall'Agenzia per gli appalti e contratti"* sono esclusi dal meccanismo di verifica tutti gli ordinativi disposti sul mercato elettronico provinciale *"che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO".*

Si dà atto che la fornitura e la posa dei beni oggetto del presente provvedimento non attengono ad un progetto di investimento pubblico e sono escluse dall'ambito dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003,

n. 3: allegato alla nota della Provincia n. D319/2022/1.1 – 2022-8/SF/lf (prot. out_tn – 05/01/2022 – 0000051) precisa infatti che *"non rientrano nell'applicazione della normativa sul CUP interventi riguardanti l'acquisto di beni finalizzati alla mera sostituzione"*.

Si dà atto che ai sensi dell'art. 15 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l'affidamento del servizio in parola.

Si dà atto che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, il Budget economico e il Piano investimenti per il triennio 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15, di data 28 novembre 2024 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 30 dicembre 2024 n. 2276;
- vista la I^ Variazione al Budget economico 2025-2027 e la I^ Variazione al Piano Investimenti 2025-2027 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6, di data 18 aprile 2025 e con deliberazione della Giunta Provinciale n. 760 del 30 maggio 2025;
- vista la II^ Variazione al Budget economico 2025-2027 e la II^ Variazione al Piano Investimenti 2025-2027 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10, di data 5 agosto 2025 e con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1308 del 05 settembre 2025;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016";
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l'affidamento diretto della fornitura e posa di apparecchiatura per la mensa universitaria sita in via Mesiano 77 a Trento, con sede legale in via del Commercio, 45/1, 38121 Trento (TN) c,f, e p.iva IT01100720224, tramite la procedura di affidamento diretto CONTRACTA;

2. di quantificare il costo della fornitura nell'importo complessivo di € 17.629,00.= IVA compresa;

3. di disporre il programma di spesa di € 17.629,00.= IVA compresa per € 3.307,54 sulla macrovoce P2024002, "Interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili, acquisto beni mobili, arredi, attrezzature", centro di costo 16 "Servizi Generali" del Piano Investimenti anno 2025 e per € 14.321,46 sulla macrovoce P2025002, "Interventi di straordinaria manutenzione sugli immobili, acquisto beni mobili, arredi, attrezzature", centro di costo 16 "Servizi Generali" del Piano Investimenti anno 2025;

4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2025
Macrovoce P2024002
Centro di costo 16 per € 3.307,54.= – PRG 307
Macrovoce P2025002
Centro di costo 16 per € 14.321,46.= – PRG 308

LA RAGIONERIA
_____

(EC/vs)