

DETERMINAZIONE N. 179

01 SETTEMBRE 2026

DIREZIONE

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: CONVENZIONE PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI RESIDENZIALI PRESSO LA RESIDENZA UNIVERSITARIA "CASA DELLO STUDENTE 2.0 – COLLEGIO ARCIVESCOVILE CELESTINO ENDRICI DI TRENTO", IN ATTUAZIONE DEL DECRETO DEL MINISTRO DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA N. 481 DEL 26 FEBBRAIO 2024: DIFFERIMENTO DELLA DECORRENZA DELL'EFFICACIA ALL' 1/10/2026

CUP: D64D25003990006

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva di Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce a Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra i quali il servizio abitativo;

visto il Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024 per l'assegnazione del cofinanziamento in conto gestione di interventi volti alla realizzazione di posti letto per studenti universitari da erogarsi nell'ambito della Missione 4, Componente 1, Riforma 1.7 "*Riforma della legislazione sugli alloggi per studenti e investimenti negli alloggi per studenti*" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (c.d. PNRR);

considerato che il citato Decreto Ministeriale all'articolo 8, comma 2, dispone che, per la durata dei 12 anni nei quali deve essere garantita la destinazione d'uso, almeno il 30% dei posti letto realizzati con il cofinanziamento di cui sopra siano destinati prioritariamente agli studenti capaci e meritevoli anche se privi di mezzi, di cui all'art. 4, comma 1, del Decreto Legislativo 29 marzo 2012, n. 68, sulla base delle graduatorie definite dagli organismi competenti per il diritto allo studio universitario, attraverso idoneo negozio giuridico da stipularsi tra soggetto gestore e organismo per il diritto allo studio universitario;

con determinazione del Direttore n. 277 di data 18/12/2025 è stato approvato lo schema di convenzione con il Collegio Arcivescovile Celestino Endrici con sede in Trento, via Endrici n. 23, codice fiscale e p. IVA 00317150225 per la messa a disposizione di n. 6 posti letto presso lo studentato universitario (denominato "CASA DELLO STUDENTE 2.0 – COLLEGIO ARCIVESCOVILE CELESTINO ENDRICI DI TRENTO") sito a Trento in via Endrici n. 23 a decorrere dal 30 aprile 2026 e fino al 29 aprile 2038, convenzione che si è successivamente provveduto a sottoscrivere in data 18/12/2025 e a registrare all'Agenzia delle Entrate - direzione provinciale di Trento - ufficio territoriale di Trento in data 20/11/2025.

Con successiva determinazione del Direttore n. 175 di data 27/8/2026 è stato concordato tra le parti il differimento della data di efficacia della convenzione al 1/9/2026 per le ragioni riportate nel citato provvedimento;

poiché, in sede di sopralluogo effettuato in data odierna, gli incaricati di Opera Universitaria hanno rilevato la presenza di un cantiere che coinvolge il vano scale e hanno preso atto che Arcivescovile è in attesa del rilascio finale delle autorizzazioni amministrative a seguito degli ulteriori interventi che hanno coinvolto il nuovo cantiere e che hanno registrato un ritardo non imputabile ad Arcivescovile bensì all'impresa esecutrice;

sentito il Collegio Arcivescovile e individuata una diversa data (ossia l'01 ottobre 2026) per l'avvio dell'efficacia dalla convenzione (a modifica di quella indicata in determinazione n. 175/2026), peraltro in linea con quella indicata nel fac simile allegato F al Decreto Ministeriale n. 481/26;

preso atto che tale ulteriore differimento non comporta disservizio alcuno per Opera Universitaria, in quanto alla data del 1° settembre 2026 l'Ente dispone di numerosi posti letto liberi ove allocare gli utenti capaci e meritevoli e privi di mezzi nelle proprie strutture;

le parti concordano di non procedere alla modifica della convenzione ma, mediante scambio di corrispondenza, di differire l'efficacia della stessa al giorno 1° ottobre 2026 senza che il Collegio Arcivescovile Celestino Endrici abbia nulla a pretendere. Restano immutate le prescrizioni contenute in convenzione nonché la scadenza del triennio di durata fissata al 29 aprile 2029;

con il presente provvedimento si prende pertanto atto del differimento dell'efficacia della convenzione sottoscritta in data 18/12/2025 al 1/10/2026.

Si prende atto infine che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse e che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990, è individuato nel Direttore, dott. Gianni Voltolini.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità dell'Ente, approvato con delibera del Consiglio di amministrazione 26 ottobre 1998, n. 167 e delibera della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n.13455 e s.m.;
- visto il Programma pluriennale di attività, il Budget economico e il Piano investimenti per il triennio 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 20, di data 26 novembre 2025 e con deliberazione della Giunta Provinciale di data 23 gennaio 2026 n. 44;
- vista la I^ Variazione al Piano Investimenti 2026-2028 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5, di data 24 aprile 2026 e con deliberazione della Giunta provinciale n. 743, di data 25 maggio 2026;

- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore”, approvato con delibera del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e delibera della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di prendere atto, per le ragioni espresse in premessa, del differimento dell’efficacia della convenzione per l’erogazione di servizi residenziali presso la residenza universitaria “*Studentato Trento Centro*” in via del Travai 96-98 a Trento, in attuazione del Decreto del Ministro dell’Università e della Ricerca n. 481 del 26 febbraio 2024 e ss.mm.ii sottoscritta con il Collegio Arcivescovile Celestino Endrici in data 18/12/2025, al 1/10/2026, data che sostituisce quella riportata in determinazione del Direttore n. 175 di data 27/8/2026;
2. di disporre che, di quanto previsto al punto 1, le parti prenderanno atto mediante scambio di corrispondenza tra le Parti con espressa rinuncia del Collegio Arcivescovile Celestino Endrici a far valere in qualunque forma pretese conseguenti al differimento dell’efficacia della convenzione;
3. di procedere, conseguentemente al differimento della decorrenza della convenzione, alla corretta imputazione dei ricavi derivanti dall’assegnazione dei posti letto ai singoli studenti, secondo il principio di competenza, alla macrovoce 031002 “Ricavi derivanti dalla gestione del servizio abitativo”, centro di costo 11 “Servizio Abitativo” del budget economico di ogni anno, fino alla scadenza del triennio fissata al 29/4/2029;
4. di procedere, conseguentemente al differimento della decorrenza della convenzione, alla corretta imputazione dei costi relativi al primo triennio, 01/10/2026 – 29/04/2029, da corrispondere al gestore con la formula “*vuoto per pieno*”, riducendo di € 1.140,00 il programma di spesa n. 115/2026, assunto con provvedimento n. 277 del 18/12/2025 e rettificato con provvedimento n. 175 del 27/08/2026, a carico della macrovoce 042001 “Noleggi e fitti”, centro di costo 11 “Servizio Abitativo” del budget economico 2026.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

n. all.:0

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2026
Macrovoce 042001
Centro di costo 11 per – € 1.140,00 – PRG 115/2

LA RAGIONERIA
