

10 FEBBRAIO 2020

**DIREZIONE**

**OGGETTO: SETTORE ABITATIVO/ STUDENTATO S. BARTOLAMEO / UFFICI / SANBAPOLIS: SERVIZIO DI PORTIERATO E VIGILANZA NON ARMATA IN IMMOBILI DI OPERA UNIVERSITARIA: ESITO VERIFICA CONGRUITÀ OFFERTA**

**Codice C.I.G (gara): 81027687AD**

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per il raggiungimento dei propri fini istituzionali, Opera utilizza a titolo di proprietà o ad altro titolo, diversi fabbricati, a sicurezza e fruizione dei quali è essenziale sia garantito un presidio di portineria, nonché un servizio di vigilanza non armata.

Con determinazione del Direttore n. 193 di data 6/11/2019 sono stati approvati gli atti per l'indizione di un confronto concorrenziale per l'affidamento dei servizi di portierato e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento per la durata di sei mesi, al fine di garantire l'ordinata fruizione da parte del personale, degli utenti e di terzi in genere.

L'importo complessivo a base di gara, stimato dal personale tecnico di Opera, sulla base dei dati storici in possesso, è pari ad Euro € 204.500,00.= al netto degli oneri fiscali, di cui Euro 165.878,14.= per costo della manodopera (art. 23 c. 16 del D.Lgs. 50/2016) ed Euro 500,00.= quali costi di sicurezza per riduzione rischi interferenziali (art. 26 c. 5 D.Lgs. 81/08) non soggetti a ribasso: detti importi riguardano tutti i sei mesi di affidamento.

È stato pertanto indetto confronto concorrenziale ex art. 21, c. 2 lett. h) e c. 5 della l.p. 23/1990 mediante richiesta di offerta su Mepat secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 28 comma 2 lettera a) del vigente d.p.g.p n. 10-40/leg del 22 maggio 1991 e dell'art. 17 della l.p. 2/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto (gara MEPAT 86926).

All'invito hanno risposto sette imprese, come da verbali delle sedute pubbliche di gara pubblicati sul sito della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente" – Bandi d gara e contratti.

Come risulta dal verbale della terza seduta pubblica di gara tenutasi il 13/1/2020, è stata sottoposta a verifica di anomalia l'offerta dell'impresa Aurora s.c.s.

Dato atto che, con nota dd. 14/1/2020 prot. n. 274, Opera Universitaria ha richiesto giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta all'impresa Aurora scs a norma dell'art. 97, comma 4 del Codice degli Appalti;

considerato che Aurora scs con propria nota dd. 21/01/2020 prot. O.U. n. 450 ha trasmesso un dettaglio dei costi elaborati per l'offerta;

valutate le giustificazioni presentate in particolare con riferimento al costo della manodopera che si discosta, sebbene di poco, da quello indicato dalla stazione appaltante in sede di gara; accertato che, per costante giurisprudenza, detta discordanza non consente di ritenere ex se anomala l'offerta (in tal senso Consiglio di Stato, sez. V, n. 501/2017, Consiglio di Stato, sez. III 21.07.2017 n. 3623, TRGA Bolzano, 11.10.2018 n. 292);

si ritiene che le giustificazioni addotte dall'impresa Aurora scs siano sufficienti e idonee a dimostrare la congruità dell'offerta presentata (come da verbale interno prot. Opera n. 70165592 dd. 10/2/2020).

Tutto ciò premesso,

#### **IL DIRETTORE, in qualità di Responsabile del procedimento,**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore”;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

#### **DETERMINA**

- 1) di ritenere congrua l'offerta presentata dall'impresa Aurora s.c.s., per le ragioni espresse in premessa e nel verbale interno prot. Opera n. 70165592 dd. 10/2/2020, relativamente all'appalto per l'affidamento dei servizi di portierato e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento;
- 2) di prendere atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 30 giorni, ai sensi dell'articolo 120 dell'Allegato 1) al D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
- 3) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio

dell'Ente.

IL DIRETTORE  
dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA VISTO  
Esercizio  
Macrovoce  
Conto  
Centro di costo - PRG  
LA RAGIONERIA

---