

16 DICEMBRE 2025

DIREZIONE

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: APPALTO PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA DEGLI ARREDI E DEI CORPI ILLUMINANTI DEL NUOVO EDIFICIO DELL'OPERA UNIVERSITARIA IN VIA SANTA MARGHERITA A TRENTO CON ADOZIONE DEI CRITERI MINIMI AMBIENTALI EX DECRETO MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA DI DATA 23 GIUGNO 2022: PRESA D'ATTO AGGIUDICAZIONE A DYCO S.R.L.

C.I.G.: B8026F3849

C.U.P.: H63B08000190003

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva di Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce a Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per l'attuazione di tali finalità l'Ente dispone di un patrimonio immobiliare, sia di proprietà che a disposizione a vario titolo, comprensivo anche della neoformata p.ed. 7074 ex p.ed. 298 in c.c. Trento, per la quale con determinazione del Direttore n. 18 di data 04/02/2021 è stata approvata la documentazione di gara per l'esperimento della procedura aperta per l'affidamento dell'appalto misto di lavori e forniture per l'intervento di demolizione e ricostruzione della neoformata p.ed. 7074 ex p.ed. 298 in c.c. Trento – 4° stralcio esecutivo con aggiudicazione mediante criterio del prezzo più basso con offerta a prezzi unitari.

Con determinazione n. 162 di data 07/08/2025 è stato conferito mandato ad APAC per l'indizione della procedura di gara e approvato il progetto relativo all'appalto per la fornitura e posa in opera sopra soglia comunitaria degli arredi e dei corpi illuminanti del nuovo edificio dell'Opera Universitaria in via Santa Margherita a Trento, con adozione dei criteri minimi ambientali ex decreto ministero della transizione ecologica di data 23 giugno 2022;

con determinazione n. 166 di data 18/08/2025 è stata modificata la sopra richiamata determinazione e sono stati rettificati e nuovamente approvati alcuni dei documenti di gara relativi alla procedura;

preso atto che in data 22/08/2025 è stato pubblicato da APAC il bando di gara relativo alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per l'affidamento della fornitura in oggetto, con scadenza presentazione offerte il 16/09/2025 e data della prima seduta di gara il 17/09/2025;

considerate le motivazioni di cui al verbale interno di data 03/10/2025 (id. Opera n. 160658993), per le quali il RUP ha inviato nota ad APAC (prot. Opera n. 14983 di data 03/10/2025), giudicando l'offerta congrua in termini di serietà, sostenibilità e realizzabilità anche in relazione al costo della manodopera indicato dall'operatore economico, ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. 36/2023;

visto l'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, con nota prot. Opera n. 16934 di data 07/11/2025, il RUP ha dichiarato la permanenza dell'interesse pubblico all'effettuazione della fornitura;

preso atto che il 04/12/2025 APAC, verificato con esito positivo il possesso dei requisiti di

partecipazione, ha aggiudicato definitivamente l'appalto all'impresa Dyco S.r.l., con sede in via Pillhof n. 3, 39057 Appiano (BZ) c.f. e p.iva 00124030214, con pubblicazione del relativo avviso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. 36/2023 in data 15/12/2025;

l'importo di aggiudicazione derivante da un ribasso percentuale del 3,898 è risultato essere pari a euro 456.166,00, oltre ad oneri della sicurezza pari ad euro 10.225,73 non soggetti a ribasso;

confermato quanto indicato nella determinazione di indizione della gara (n. 162/2025) secondo cui si è ritenuto disporre in via prudenziale di un programma di spesa per l'importo totale del quadro economico;

con il presente provvedimento si prende atto dell'aggiudicazione della procedura di gara per la fornitura e posa in opera sopra soglia comunitaria degli arredi e dei corpi illuminanti del nuovo edificio dell'Opera Universitaria in via Santa Margherita a Trento, con adozione dei criteri minimi ambientali ex decreto ministero della transizione ecologica di data 23 giugno 2022, all'impresa Dyco S.r.l., con sede in via Pillhof n. 3, 39057 Appiano (BZ) c.f. e p.iva 00124030214.

Ai fini del pagamento del corrispettivo si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. "Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg".

Si dà atto che ai sensi dell'art. 15 co. 3 del D.Lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l'affidamento del servizio in parola.

Si dà atto infine che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 15 di data 28 novembre 2024 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 30 dicembre 2024, n. 2276;
- vista la I^ Variazione al Budget economico 2025-2027 e la I^ Variazione al Piano Investimenti 2025-2027 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 6, di data 18 aprile 2025 e con deliberazione della Giunta Provinciale n. 760 del 30 maggio 2025;
- vista la II^ Variazione al Budget economico 2025-2027 e la II^ Variazione al Piano Investimenti 2025-2027 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10, di data 5 agosto 2025 e con deliberazione della Giunta Provinciale n. 1308 del 05 settembre 2025;
- vista la III^ Variazione al Piano Investimenti 2025-2027 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 19, di data 26 novembre 2025 e in attesa di approvazione da parte della Giunta Provinciale;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

- 1) di prendere atto dell’avvenuta aggiudicazione da parte di APAC dell’appalto relativo alla fornitura e posa in opera sopra soglia comunitaria degli arredi e dei corpi illuminanti del nuovo edificio dell’Opera Universitaria in via Santa Margherita a Trento, con adozione dei criteri minimi ambientali ex decreto ministero della transizione ecologica di data 23 giugno 2022;
- 2) di autorizzare gli uffici dell’Ente a procedere con gli adempimenti relativi alla stipula del contratto con l’impresa Dyco S.r.l., con sede in via Pillhof n. 3, 39057 Appiano (BZ) c.f. e p.iva 00124030214;
- 3) di prendere atto che l’importo complessivo della fornitura e posa in opera ammonta ad euro 568.997,91, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed oneri fiscali;
- 4) di prendere atto che l’importo di cui al punto 3) rientra nel programma di spesa n. 272, adottato con determinazione n. 162, del 7 agosto 2025 sulla macrovoce P2018001 “Arredi Mensa/Alloggi S. Margherita”, centro di costo 16 “Servizi Generali”, del Piano Investimenti 2025-2027;
- 5) di prendere atto che l’importo pari a € 22.574,89, riferito al ribasso in fase di aggiudicazione della fornitura e posa degli arredamenti viene spostato tra le somme a disposizione del quadro economico, il cui totale rimane invariato;
- 6) di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio, effettuato dal personale allo scopo incaricato dall’Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

n. all.: 0

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(EC/vs)