

OGGETTO: RICERCA INFILTRAZIONI IN COPERTURA CON EVENTUALE SOSTITUZIONE DEL PACCHETTO IMPERMEABILIZZANTE – CLAUSOLE CONTRATTUALI

ART. 1 IMPORTO E OGGETTO DEL CONTRATTO

Il prezzo dei lavori, alle condizioni tutte del contratto e della perizia lavori si intende offerto dall'Operatore economico in base ai calcoli di propria convenienza, a tutto suo rischio.

Secondo quanto indicato nella perizia, l'importo contrattuale risulta così composto:

- **Fase 1:** importo ribassato su euro 8.182,69.= oltre IVA (di cui 2.325,79 euro per oneri della sicurezza), relativo a:
 - manodopera operaio specializzato, per un totale di n. 90 ore;
 - Fornitura e posa di geotessile sintetico a filo continuo in polipropilene, 280 g/mq - m² 15,40+45,20+28,80+11,50;
 - Fornitura e posa di feltro non tessuto separatore per drenaggio, 200 g/m² - m² 15,40+45,20+28,80+11,50;
 - Fornitura e posa di membrana bugnata drenante PE/AD accoppiata polipropilene - doppio strato m² 2x(15,40+45,20+28,80+11,50);
 - Fornitura di pozzetto rettangolare con coperchio.
- **Fase 2:** importo ribassato su euro 4.729,51.= oltre IVA, relativo a:
 - manodopera operaio specializzato, per un totale di n. 72 ore;
 - Fornitura e posa di geotessile sintetico a filo continuo in polipropilene, 280 g/mq - m² 14,30+49,65+23,25;
 - Fornitura e posa di feltro non tessuto separatore per drenaggio, 200 g/m² - m² 14,30+49,65+23,25;
 - Fornitura e posa di membrana bugnata drenante PE/AD accoppiata polipropilene - doppio strato m² 2x(14,30+49,65+23,25);
 - Fornitura di pozzetto rettangolare con coperchio.

Ai sensi dell'art. 1353 del Codice Civile, le parti convengono che l'efficacia del contratto relativo alla fase 2 sia subordinata all'accertamento da parte della direzione lavori del notevole degrado della stratigrafia ai margini delle zone individuate nella perizia lavori per la fase 1.

Il mancato verificarsi della condizione sospensiva di cui al punto precedente comporterà la definizione dell'importo contrattuale con riferimento ai soli lavori di cui alla fase 1.

ART. 2 MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI VALIDITÀ

Ai sensi dell'art. 120, comma 9 e di quanto disposto dall'art. 5, comma 6 dell'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023, la Stazione appaltante si riserva di imporre all'Operatore economico, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza

del quinto dell'importo contrattuale relativo alla fase 1, l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'Operatore economico non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

ART. 3 TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALI IN CASO DI RITARDO

I lavori tutti (relativi alla fase 1 ed eventualmente alla fase 2) dovranno concludersi entro e non oltre 31/05/2025 ; in caso di ritardo nell'espletamento dei lavori, è applicata una penale pari al 1,5 per mille dell'importo contrattualmente dovuto per ogni giorno di ritardo, salvo il risarcimento del maggior danno.