

**19 MARZO 2024**

**DIREZIONE**

**OGGETTO: SETTORE SANTA MARGHERITA: LAVORI DI INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA NEOFORMATA P.ED. 7074 EX P.ED. 298 IN C.C. TRENTO - 4° STRALCIO: APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE PROGETTUALE IN CORSO D'OPERA N. 2, DELLO SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE E PRIMO VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

**CUP H63B08000190003**

**CIG 8637825EAC**

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 e s.m. recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Con determinazione del Direttore n. 18 di data 04/02/2021 è stata approvata la documentazione per l'esperimento della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 3, 4bis, 5, 7 e 8 della L.P. n. 2/2020 e ss.mm., dell'art. 30 comma 5bis, dell'art. 33 e dell'art. 40 comma 1 della L.p. 26/1993, degli artt. 9 e 19 della L.p. 2/2016, del Titolo IV, Capo V e dell'art. 63bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg. (citato anche regolamento di attuazione lavori pubblici), nonché delle deliberazioni della Giunta provinciale n. 1475 del 2 ottobre 2020 e n. 2028 del 4 dicembre 2020, per l'affidamento dell'appalto misto lavori e fornitura relativi alla demolizione e ricostruzione della neo formata p. ed. 7074 ex p. ed. 298 C.C. Trento destinata a mensa e servizi universitari – 4° stralcio – ricostruzione del fabbricato.

Con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Opera n. 19 di data 28/10/2021 si è preso atto dell'aggiudicazione dell'appalto all'Associazione temporanea di Imprese (A.T.I.) "EDILVANZO S.R.L." (capogruppo-mandataria) e "F.LLI NOSELLI S.A.S. DI CARLO NOSELLI & C." (ora F.LLI NOSELLI S.A.S. DI NOSELLI ROBERTA & C.) (mandante).

In data 10/12/2021 si è proceduto alla stipulazione del contratto d'appalto con consegna dei lavori avvenuta in data 24/1/2022.

La progettazione esecutiva architettonica nonché la direzione lavori con misura e contabilità di tale appalto sono state affidate all'Arch. Luciano Eccher come da determinazione n. 350/2010.

In virtù l'art. 35 comma 4 della L.P. 16 giugno 2022 n. 6 e delle successive Linee Guida, Deliberazione della G.P. n. 1660 di data 16 giugno 2022, successivamente modificate con deliberazione n. 1883 di data 21 ottobre 2022, l'ATI appaltatrice ha presentato istanza di rinegoziazione con nota di data 22/11/2022 (prot. Opera n. 13363), istanza successivamente modificata e rinnovata in data 23 novembre 2023, prot. Opera n. 15218,

con Determinazione n. 289 di data 18 dicembre 2023 si è provveduto all'approvazione in linea tecnica della perizia di variante in corso d'opera n. 1, per rinegoziazione delle condizioni contrattuali ex art. 35 comma 4 della L.P. 6/2022, al progetto esecutivo dei lavori di demolizione e ricostruzione della neo formata p.ed. 7074 (ex p.ed 298) C.C. Trento in via Santa Margherita destinata a mensa e servizi universitari per un importo complessivo pari ad € 962.919,22 IVA compresa;

preso atto del provvedimento di cui al punto precedente, con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 21 di data 21 dicembre 2023 si è approvato l'incremento del Quadro Economico inerente all'Intervento di demolizione e ricostruzione della neoformata p.ed. 7074 ex p.ed. 298 in c.c. Trento - 4° stralcio esecutivo", ora risultante pari a € 5.831.325,23.

In data 11 dicembre 2023 con nota prot. Opera n. 16159 il Direttore dei Lavori ha chiesto di poter redigere una seconda perizia di variante richiedendo la modifica contrattuale per opere non comprese e non prevedibili nel contratto originario, elencando le principali lavorazioni previste con le relative motivazioni riportate in seguito:

- "realizzazione di parete chiodata lungo via S. Margherita necessaria per garantire la sicurezza delle autovetture che passano sulla via oltre che a tutelare la sicurezza dei lavoratori che operavano all'interno del cantiere (opere contabilizzate all'interno della sicurezza);
- realizzazione di due piani di carico per gli approvvigionamenti dei materiali in sicurezza ai vari piani, primo e secondo (opere contabilizzate nella sicurezza);
- sottofondazione e impermeabilizzazione del garage a contatto con il lotto oggetto di intervento essendosi reso necessario apportare tutte quelle opere di scavo, demolizione consolidamento e impermeabilizzazione alla struttura esistente, garage, a contatto con il nostro costruendo fabbricato;
- nuovo ramale acque bianche da realizzare lungo il lato Ovest del lotto, atto a convogliare le acque meteoriche derivanti dal fabbricato limitrofo (garage) comportante anche la modifica del punto di allacciamento delle acque bianche che sarà riportato nella variante all'autorizzazione come concordato con i responsabili NOVARETI da presentare in sede di collaudo degli allacciamenti;
- a piano terra lungo via S. Margherita e lungo il tratto ad Ovest a confine con la proprietà pubblica sino al garage interrato sostituzione del muro interrato (sino a ml 2.00) previsto in laterizio con un muro in cls e contro parete in laterizio da 12 cm il tutto per ovvie esigenze di tenuta statica e sicurezza;
- a seguito di una modifica della posa dell'impermeabilizzazione si sono utilizzati per le parti interrate isolanti xps al posto di isolante eps; i primi non si imbibiscono d'acqua i secondi non offrono le stesse garanzie;
- con la realizzazione del nuovo muro di confine sul lato Sud dell'edificio si è reso necessario eseguire tutta una serie di lavori per i ripristini che non potevano essere eseguiti attraverso l'accesso esistente del condominio in quanto troppo stretto per i mezzi meccanici, si sono pertanto utilizzati mezzi e messa in opera attraverso l'uso della gru di cantiere per ripristini e quanto altro necessario;
- la realizzazione in opera della cabina elettrica di bassa tensione invece di prefabbricata poiché la messa in opera di quest'ultima era di fatto difficile (impossibile) viste le infrastrutture interrate presenti nel lotto; a titolo esemplificativo la presenza della condotta fognaria del fabbricato vicino oltre che alla presenza della trincea drenante;

- le finiture dei ballatoi e degli sbalzi della copertura, nonché dell'interno del vano scala sono modificati, invece di lasciarli grezzi la D.L. ha scelto di rasare i primi e intonacare l'interno del vano scala;
- integrare l'elettrificazione delle finestre del piano primo e secondo con comandi specifici;
- infine si è dato corso alle indicazioni di adeguamento per disabili sensoriali”.

Condivise le ragioni fondanti l'esecuzione di tali maggiori lavori, considerata la nota di data 18/12/2023 (prot. Opera n. 16561) dell'Assistente al RUP, ing. Sergio Gasperetti, il quale ha ritenuto conforme all'art. 27 della L.P. n. 2/2016 la richiesta di variante redatta dal Direttore Lavori,

con determinazione n. 299 di data 22 dicembre 2023 si è autorizzato l'affidamento dell'attività di progettazione della variante in corso d'opera n. 2 all'arch. Luciano Eccher, il quale in data 17 gennaio 2024 (Prot. Opera n. 553) ha provveduto ad inviare gli elaborati tecnici necessari all'approvazione della variante progettuale, tra i quali si menziona il 1° Verbale concordamento nuovi prezzi (successivamente revisionato per errore materiale, prot. Opera n. 2797 dd. 13/03/2024), in approvazione con il presente provvedimento;

tali elaborati sono stati inoltrati anche all'Assistente al RUP, ing. Sergio Gasperetti, il quale con nota di data 06/03/2024 prot. n. 2550 li ha giudicati conformi rispetto alla modifica del contratto di appalto.

Posto che le lavorazioni comportano un aumento del valore del contratto di appalto pari ad € 169.258,29 così suddivisi:

- lavori e forniture: eseguite in più pari ad € 202.444,21 ed in meno pari ad € 60.987,83 € per un valore della variante lavori e forniture pari ad € 141.456,38.;
- sicurezza: in più pari ad € 27.801,91; per un valore della variante pari ad € 27.801,91,

visto quanto precisato dalla Faq n. 15 presente nel sito internet di Apac, secondo cui *“Il valore delle modifiche, ai fini del rispetto del limite del 10% o del 15%, deriva dalla somma delle modifiche sia in aumento sia in diminuzione, che non sono quindi compensabili”*, risulta pertanto che il valore della variante in corso d'opera è pari a complessivi € 291.233,95 (€ 202.444,21+ € 60.987,83 + € 27.801,91);

trattandosi di appalto misto “misto” (lavori e forniture) si prende atto che il valore della variante in approvazione è inferiore alle soglie previste per lavori e forniture pari rispettivamente al 15% e al 10% rispetto al valore iniziale del contratto (€ 3.525.065,67), per cui con il presente provvedimento si propone l'approvazione della variante ai sensi dell'art. 27 comma 2 lett. f):

per il calcolo della percentuale di cui all'art. 27 comma 2 lett. f) non si è tenuto conto della prima variazione approvata in linea tecnica ed amministrativa a dicembre 2023, essendo quest'ultima riferita all'istituto della rinegoziazione ex art. 35 comma 4 L.P. 6/2022, come attuato da Deliberazione della G.P. n. 1660/2022 e ss.mm: la prima variazione infatti è stata correttamente ricondotta alle modifiche di cui al comma 2, lettera e) del citato art. 27 (modifiche che, “a prescindere dal loro valore, non sono sostanziali secondo quanto previsto dal comma 5”), dal momento che, certamente è intervenuta sul contratto originario nel senso di aver ristabilito un equilibrio del sinallagma contrattuale (a tal proposito la citata Deliberazione n. 1660 parla di una *“modifica temporanea delle condizioni economiche del contratto originario mediante l'applicazione di sovrapprezzi”*), ma nulla aggiunge allo stesso in termini di nuove opere (*“non altera le condizioni di gara iniziali, né l'equilibrio economico iniziale, né lo estende in modo*

anomalo a nuove prestazioni non previste, né infine modifica altre condizioni oggettive o soggettive in modo imprevisto e/o anomalo”).

Le maggiori lavorazioni oggetto della variante in approvazione verranno affidate mediante atto di sottomissione ai sensi dell’art. 27 comma 3 del capitolato speciale di appalto e dell’art. 126 comma 5 del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9- 84/Leg all’Associazione temporanea di Imprese (A.T.I.) “EDILVANZO S.R.L.” (capogruppo-mandataria) e “F.LLI NOSELLI S.A.S. DI NOSELLI ROBERTA & C. (mandante), già titolare dei lavori principali.

Con riguardo alla forma dell’atto di sottomissione si fa presente che, viste le “Indicazioni operative per la stipulazione dei contratti di appalto in modalità elettronica”, aggiornate a settembre 2023 si ricorrerà alla “scrittura privata in modalità digitale nella logica della semplificazione, speditezza ed efficienza dell’azione amministrativa”.

Si precisa infine che tale variante progettuale non comporta aumento di costi rispetto al quadro economico attuale alla luce della copertura degli stessi attraverso l’utilizzo di parte delle somme derivanti dal ribasso d’asta contenute nelle somme a disposizione dell’amministrazione.

Alla luce di quanto sopra esposto si riporta in seguito il nuovo Quadro Economico:

Quadro economico comparato

	Lavori principali	Progetto a	Offerta b	Pdv1 c	Pdv2 d	Variazione d-c
a1	Lavori a base d'asta OG1(edifici civili ed industriali)	€ 1 948 113,13	€ 1 693 141,09	€ 2 304 796,26	€ 2 431 762,44	€ 126 966,18
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 52 696,91	€ 52 696,91	€ 52 949,41	€ 80 751,32	€ 27 801,91
a2	Lavori a base d'asta OS3 (Impianto idrico sanitario)	€ 219 549,19	€ 186 625,93	€ 199 565,17	€ 199 565,17	€ -
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5 938,86	€ 5 938,86	€ 5 938,86	€ 5 938,86	€ -
a3	Lavori a base d'asta OS28 (Impianti termici e di condizionamento)	€ 686 735,17	€ 583 683,54	€ 754 157,00	€ 754 157,00	€ -
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18 576,34	€ 18 576,34	€ 18 576,34	€ 18 576,34	€ -
a4	Lavori a base d'asta OS30 (Impianti interni elettrici)	€ 518 439,58	€ 440 189,54	€ 515 492,28	€ 529 982,48	€ 14 490,20
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14 023,91	€ 14 023,91	€ 14 023,91	€ 14 023,91	€ -
a5	FORNITURE (Cucina, Lavaggio, Distribuzione, Pizzeria ecc.)	€ 527 448,34	€ 530 425,55	€ 530 425,55	€ 530 425,55	€ -
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
A1	Lavori esclusi oneri sicurezza	€ 3 900 285,41	€ 3 434 065,65	€ 4 304 436,26	€ 4 445 892,64	€ 141 456,38
A2	Oneri sicurezza	€ 91 236,02	€ 91 236,02	€ 91 488,52	€ 119 290,43	€ 27 801,91
<b>A</b>	<b>Totale lavori</b>	<b>€ 3 991 521,43</b>	<b>€ 3 525 301,67</b>	<b>€ 4 395 924,78</b>	<b>€ 4 565 183,07</b>	<b>€ 169 258,29</b>
	Somme a disposizione					
B1	IVA (10%) su A	€ 399 152,14	€ 352 530,17	€ 439 592,48	€ 456 518,31	€ 16 925,83
B2	Lavori in economia per demolizione fabbricati esistenti e approntamento area compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed imprevisti					
B3	Imprevisti compresi oneri fiscali	€ 112 200,00	€ 112 200,00			
B4	Imprevisti Analisi rischio geologico compresi oneri fiscali	€ 3 577,78	€ 3 577,78	€ 3 577,78	€ 3 577,78	
B5	Contratti canonici ed allacciamenti compresi oneri fiscali	€ 18 700,00	€ 18 700,00	€ 18 700,00	€ 18 700,00	
B6	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale d'Appalto (art. 15 comma 8 DM 145/2000) compresi oneri fiscali					
B7	Accantonamento per opere d'arte LP 2/83 compresi oneri fiscali	€ 18 300,00	€ 18 300,00	€ 18 300,00	€ 18 300,00	
B8	Compenso per la commissione aggiudicatrice compresi oneri fiscali	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ 12 000,00	
B9	Espropri					
B10	Oneri per lavori e acquisti vari, comprese attrezzature hardware e software, materiale fotografico, testi specialistici, manufatti e opere, arredi vari, cancelleria, riproduzione copie, materiali di consumo e interventi specialistici (oneri fiscali inclusi)					
B11	Acreditamento e certificazione GBC HOME	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00	
B12	Ristoro caro materiali					
B13	Spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)	€ 405 155,39	€ 405 155,39	€ 410 389,19	€ 418 506,85	€ 8 117,66
B14	Ribasso d'asta (11,953%)		€ 466 219,76	€ 466 219,76	€ 289 581,78	-€ 176 637,98
B15	Iva sul ribasso d'asta		€ 46 621,98	€ 46 621,98	€ 28 958,18	-€ 17 663,80
B16	Arrotondamento	-€ 0,74	-€ 0,74	-€ 0,74	-€ 0,74	
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 989 084,57</b>	<b>€ 1 455 304,33</b>	<b>€ 1 435 400,45</b>	<b>€ 1 266 142,16</b>	<b>-€ 169 258,29</b>
<b>C</b>	<b>Totale (A + B)</b>	<b>€ 4 980 606,00</b>	<b>€ 4 980 606,00</b>	<b>€ 5 831 325,23</b>	<b>€ 5 831 325,23</b>	

Tutto ciò premesso,

**IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 27 aprile 2020, n. 4-17/Leg “Regolamento concernente criteri e modalità applicativi della legge provinciale n. 2 del 23 marzo 2020 per l’affidamento di contratti pubblici in emergenza COVID-19”;
- visto il regolamento emanato con D.P.P. n. 9-84/Leg. di data 11 maggio 2012 e ss.mm. attuativo delle disposizioni di cui alla legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e ss.mm.;
- visto l’art. 27, comma 2, della legge provinciale 9 marzo 2022, n. 2;
- vista la deliberazione di Giunta provinciale n. 1660 del 16 settembre 2022, così come modificata dalla deliberazione n. 1883 del 21 ottobre 2022 che recano indicazioni operative per l’istruzione e definizione dei procedimenti finalizzati alla rinegoziazione di quei contratti affetti da improvviso squilibrio del sinallagma;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 2158 del 25 novembre 2022 avente ad oggetto: Criteri e modalità di utilizzo del fondo per finanziare, in caso di insufficienza di risorse, l’aumento eccezionale dei prezzi di materiali ai sensi del comma 6 bis dell’articolo 7 della Lp. 23 marzo 2020, n. 2 e le "istanze di rinegoziazione per aumenti eccezionali" ai sensi del comma 6 bis dell’articolo 35 della Lp. 16 giugno 2022, n. 6 - indicazioni operative per la copertura della spesa per finanziare le istanze di rinegoziazione degli appalti di servizi e forniture;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

## **DETERMINA**

1. di approvare la perizia di variante in corso d’opera n. 2 al progetto “Lavori di intervento di demolizione e ricostruzione della neoformata p.ed. 7074 ex p.ed. 298 in C.C Trento - 4° stralcio, redatta dal progettista/direttore lavori arch. Luciano Eccher che ridetermina il quadro economico come segue:

Quadro economico comparato

	Lavori principali	Progetto a	Offerta b	Pdv1 c	Pdv2 d	Variazione d-c
a1	Lavori a base d'asta OG1(edifici civili ed industriali)	€ 1 948 113,13	€ 1 693 141,09	€ 2 304 796,26	€ 2 431 762,44	€ 126 966,18
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 52 696,91	€ 52 696,91	€ 52 949,41	€ 80 751,32	€ 27 801,91
a2	Lavori a base d'asta OS3 (Impianto Idrico sanitario)	€ 219 549,19	€ 186 625,93	€ 199 565,17	€ 199 565,17	€ -
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5 938,86	€ 5 938,86	€ 5 938,86	€ 5 938,86	€ -
a3	Lavori a base d'asta OS28 (Impianti termici e di condizionamento)	€ 686 735,17	€ 583 683,54	€ 754 157,00	€ 754 157,00	€ -
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 18 576,34	€ 18 576,34	€ 18 576,34	€ 18 576,34	€ -
a4	Lavori a base d'asta OS30 (Impianti Interni elettrici)	€ 518 439,58	€ 440 189,54	€ 515 492,28	€ 529 982,48	€ 14 490,20
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 14 023,91	€ 14 023,91	€ 14 023,91	€ 14 023,91	€ -
a5	FORNITURE (Cucina, Lavaggio, Distribuzione, Pizzeria ecc.)	€ 527 448,34	€ 530 425,55	€ 530 425,55	€ 530 425,55	€ -
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
A1	Lavori esclusi oneri sicurezza	€ 3 900 285,41	€ 3 434 065,65	€ 4 304 436,26	€ 4 445 892,64	€ 141 456,38
A2	Oneri sicurezza	€ 91 236,02	€ 91 236,02	€ 91 488,52	€ 119 290,43	€ 27 801,91
A	Totale lavori	€ 3 991 521,43	€ 3 525 301,67	€ 4 395 924,78	€ 4 565 183,07	€ 169 258,29
	<b>Somme a disposizione</b>					
B1	IVA (10%) su A	€ 399 152,14	€ 352 530,17	€ 439 592,48	€ 456 518,31	€ 16 925,83
B2	Lavori in economia per demolizione fabbricati esistenti e approntamento area compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed imprevisti					
B3	Imprevisti compresi oneri fiscali	€ 112 200,00	€ 112 200,00			
B4	Imprevisti Analisi rischio geologico compresi oneri fiscali	€ 3 577,78	€ 3 577,78	€ 3 577,78	€ 3 577,78	
B5	Contratti canonici ed allacciamenti compresi oneri fiscali	€ 18 700,00	€ 18 700,00	€ 18 700,00	€ 18 700,00	
B6	Accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal Capitolato speciale d'Appalto (art. 15 comma 8 DM 145/2000) compresi oneri fiscali					
B7	Accantonamento per opere d'arte LP 2/83 compresi oneri fiscali	€ 18 300,00	€ 18 300,00	€ 18 300,00	€ 18 300,00	
B8	Compenso per la commissione aggiudicatrice compresi oneri fiscali	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ 12 000,00	€ 12 000,00	
B9	Espropri					
B10	Oneri per lavori e acquisti vari, comprese attrezzature hardware e software, materiale fotografico, testi specialistici, manufatti e opere, arredi vari, cancelleria, riproduzione copie, materiali di consumo e interventi specialistici (oneri fiscali inclusi)					
B11	Acreditamento e certificazione GBC HOME	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00	€ 20 000,00	
B12	Ristoro caro materiali					
B13	Spese tecniche (oneri previdenziali e fiscali compresi)	€ 405 155,39	€ 405 155,39	€ 410 389,19	€ 418 506,85	€ 8 117,66
B14	Ribasso d'asta (11,953%)		€ 466 219,76	€ 466 219,76	€ 289 581,78	-€ 176 637,98
B15	Iva sul ribasso d'asta		€ 46 621,98	€ 46 621,98	€ 28 958,18	-€ 17 663,80
B16	Arrotondamento	-€ 0,74	-€ 0,74	-€ 0,74	-€ 0,74	
B	Totale somme a disposizione	€ 989 084,57	€ 1 455 304,33	€ 1 435 400,45	€ 1 266 142,16	-€ 169 258,29
C	Totale (A + B)	€ 4 980 606,00	€ 4 980 606,00	€ 5 831 325,23	€ 5 831 325,23	

- di prendere atto che l'importo complessivo dell'opera rimane invariato, pari ad € 5.831.325,23;
- di approvare lo schema di atto di sottomissione e primo verbale di concordamento nuovi prezzi allegato alla presente determinazione (all. 1);
- di affidare maggiori lavorazioni oggetto della variante al progetto di cui al punto 1) all'Associazione temporanea di Imprese (A.T.I.) "EDILVANZO S.R.L." (capogruppo-mandataria) e "F.LLI NOSELLI S.A.S. DI NOSELLI ROBERTA & C. (mandante);
- di prendere atto che la stipula del contratto avverrà mediante scrittura privata, in modalità elettronica e che il pagamento dell'imposta di bollo pari ad euro 48,00 grava sull'appaltatore.

IL DIRETTORE  
dott. Gianni Voltolini

n. all.: 1

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA