

18 DICEMBRE 2024

DIREZIONE

OGGETTO **SETTORE ASSICURAZIONI:** SERVIZI ASSICURATIVI ALL RISKS, RCT/O; RC PATRIMONIALE; KASKO CHILOMETRICA: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 C. 1 LETT. B) DEL D. LGS. 36/2023

C.I.G. POLIZZA ALL RISKS: B4A7BEFCEC

C.I.G. POLIZZA RCT/O: B4CEAB6B8C

C.I.G. POLIZZA RC PATRIMONIALE: B4CDEE4A6A

C.I.G. POLIZZA KASKO: B4E8FA8B90

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’Istruzione superiore” ed istitutiva di Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce a Opera Universitaria competenza per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Opera Universitaria adempie alle proprie funzioni istituzionali con la prestazione di servizi adeguati alle esigenze studentesche e con l'utilizzo di proprie strutture abitative, sia di proprietà che in locazione, nonché con la gestione dei servizi di mensa.

Con determinazioni n. 233 di data 3/11/2023 è stato autorizzato l’affidamento del servizio di brokeraggio assicurativo a ASSICONSULT G.M.B.H. S.R.L, con sede in via Esperanto n. 1, Bolzano, P.IVA 00423280213 e C.F. 80000170219 per la durata di anni tre, dietro compenso pari al 6,90% rispetto al premio imponibile su ciascuna polizza assicurativa, a carico delle compagnie di assicurazione aggiudicatari dei servizi assicurativi di Opera Universitaria.

Poiché le seguenti polizze assicurative sono in scadenza il 31/12/2024, l’Amministrazione ad aprile 2024 ha convocato il broker per illustrare le proprie esigenze e per la programmazione dei relativi affidamenti:

polizza	compagnia
All risks FABBRICATI	Vittoria Assicurazione spa
rct/o	Axa Assicurazioni
rc patrimoniale colpa lieve	XL INSURANCE COMPANY
kasko	Generali Italia
RC auto	UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A

In tale occasione, alla luce del valore delle polizze in scadenza, è stata effettuata una stima dell’importo dei prossimi affidamenti ed è stato fatto presente che l’Amministrazione, nel corso degli anni 2025 e 2026, dovrebbe entrare in possesso dell’immobile in corso di realizzazione, in via S. Margherita a Trento (cantiere la cui conclusione era prevista per il corrente anno ma che sta subendo delle proroghe del termine di conclusione) nonché dell’immobile in via della Malpensada a Trento n. 90, 92, 94, 96, 98, 100, di proprietà di Consorzio Formazione Cultura Servizi soc. coop. (attualmente in locazione, per il quale l’Amministrazione deve decidere se avvalersi dell’opzione di acquisto

nell'anno 2026). Inoltre è stato comunicato al broker che Opera Universitaria ha presentato richiesta di cofinanziamento per diversi interventi, come anticipato nel Piano degli Investimenti 2022-24, allegato 4 alla delibera del Consiglio di Amministrazione n. 22 di data 29/11/21 (tra cui il completamento del campus universitario S. Bartolameo con la realizzazione di un blocco di alloggi - CIG: Z633687603 e la demolizione di un edificio e ricostruzione di una residenza universitaria a Rovereto - CIG: Z2436875B3 del valore rispettivamente di circa € 15,4 milioni e € 25 milioni). Tali due interventi, ai sensi di quanto previsto dal DM n. 1488 di data 6/11/2023 (vedasi in particolare l'art 3), risultano *“ammessi con riserva (...) vale a dire con riserva in attesa di reperire le necessarie risorse che potranno rendersi disponibili successivamente; per tali interventi si procederà con successivi provvedimenti della competente Direzione Generale del MUR allo scioglimento della riserva e all'ammissione al cofinanziamento a seguito del reperimento delle necessarie risorse, previa acquisizione di dichiarazione di perdurante interesse da parte del proponente”*.

Poiché è verosimile che detti interventi vengano finanziati nei primi mesi del 2025, il valore degli immobili di proprietà dell'ente, anche per le ragioni sopra esposte, potrebbe subire un notevole incremento, ad oggi difficilmente stimabile per il prossimo triennio (e comunque lontano dalla quantificazione effettuata in sede di programmazione triennale degli acquisti, di cui alla determinazione del Direttore n. 63 di data 19/3/2024, pubblicata sul sito dell'Ente nella sezione Amministrazione Trasparente). Pertanto si è ritenuto più prudente effettuare un affidamento per due annualità (in modo da avere un valore del patrimonio dell'Ente rispondente alla realtà) e conseguentemente il broker si è attivato per l'effettuazione di indagini di mercato per ogni singola polizza assicurativa, considerando ognuna di esse una minima unità autonoma e funzionale ai sensi di quanto disposto dall'art. 3 c. 2 della lp 2/2016 (*“Si definisce minima unità autonoma e funzionale un lavoro, un servizio o una fornitura fruibile direttamente e indipendentemente dalla realizzazione di altri lavori, nel caso di appalti o concessioni di lavori, dall'acquisizione di altri servizi, nel caso di appalti o concessioni di servizi, o da altre forniture, nel caso di appalti di forniture, e la cui sostenibilità economica è garantita da adeguate risorse finanziarie”*), e come tale oggetto di singoli affidamenti, nella convinzione di non superare comunque complessivamente la soglia di affidamento diretto indicata all'art 50 del D. Lgs. 36/2023.

L'esito della indagine di mercato è pervenuto all'Amministrazione a novembre 2024 e, a sorpresa, il valore della polizza All risks property risulta incrementato del oltre il 60% in quanto gli eventi atmosferici disastrosi dell'ultimo anno hanno inciso sui premi assicurativi richiesti dalle compagnie. L'incremento è tale che le stime sul valore complessivo del servizio assicurativo sono state ampiamente disattese: come si evince dalla lettura della programmazione triennale degli acquisti di forniture e servizi 2024/2026, sopra citata, si stimava un importo annuo di € 52.000,00.

Dall'esito dell'indagine fornita dal broker (prot. Opera n. 17843 di data 28/11/2024) risulta che invece l'importo annuo delle polizze sopra indicate ammonta a € 69.573,00 selezionando le compagnie che consentono il rispetto del principio di rotazione di cui alla deliberazione di Giunta Provinciale n. 307/2020 (*“Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2”*) e che inoltre forniscono il prezzo più basso, privilegiando:

- relativamente alla polizza All Risks, la compagnia che ha rispettato il Capitolato sottoposto dal broker e non ha previsto alcuna esclusione (diversamente da altra compagnia che ha escluso dal rischio inondazioni, alluvioni, allagamenti di alcuni fabbricati di Opera);
- relativamente alla polizza Kasko, la compagnia che, oltre a rispettare il Capitolato sottoposto dal broker, per soli € 3,00 annui in più ha eliminato la franchigia e scoperti del capitolato, presentando quindi una offerta migliorativa.

La scelta, effettuata con il supporto del broker assicurativo, è ricaduta sulle seguenti compagnie, i cui capitolati vengono allegati al presente provvedimento dal n. 1 al n. 4 per i seguenti premi annui:

TIPO ASSICURAZIONE	RAGIONE SOCIALE OE	IMPORTO ANNUALE	IMPORTO PER 2 ANNI
--------------------	--------------------	-----------------	--------------------

All Risks	Itas Mutua	54.000,00 €	108.000,00 €
RCTO	Sompo	8.557,50 €	17.115,00 €
RC Patrimoniale	Assib Aig	6.112,50 €	12.225,00 €
Kasko Km	Unipolsai	903,00 €	1.806,00 €
TOTALI		69.573,00 €	139.146,00 €

Gli importi sono tali da consentire di rispondere all'esigenza dell'ente di effettuare l'affidamento ritenuto più opportuno (anche in considerazione dell'andamento del mercato che pare andare verso un ulteriore incremento futuro), per due annualità, per le ragioni sopra espresse. Inoltre l'Ente ritiene utile, dal punto di vista gestionale, avere una scadenza unica per tutte le assicurazioni.

Ciò premesso, vista la relazione del broker in merito al sondaggio dallo stesso effettuato sulla base delle indicazioni fornite dall'ente (prot. Opera n. 17843 di data 28/11/2024), relazione nella quale sono riportati i soggetti interpellati (tutti iscritti al bando unico di abilitazione Mepat) con le rispettive offerte;

considerato che trattandosi di minime unità autonome e funzionali è possibile procedere con singoli affidamenti diretti ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D Lgs. 36/2023, avendo ogni servizio assicurativo CPV diversificati, ognuno per rischi per loro natura omogenei e che quindi comportano anche tipologie diverse di operatori economici da interpellare;

con il presente provvedimento si propone l'affidamento, con procedura attraverso la piattaforma Contracta, delle seguenti polizze con decorrenza dalle ore 24.00 del 31.12.2024 alle ore 24.00 del 31.12.2026, con rateazione annuale ogni 31/12, ai seguenti operatori economici, tutti presenti all'interno del bando unico Me-pat nonché l'approvazione dei relativi capitolati d'appalto/polizze assicurative (all. 1, 2, 3, 4).

TIPO ASSICURAZIONE	RAGIONE SOCIALE OE	IMPORTO ANNUALE	IMPORTO PER 2 ANNI
All Risks	Itas Mutua	54.000,00 €	108.000,00 €
RCTO	Sompo	8.557,50 €	17.115,00 €
RC Patrimoniale	Assib Aig	6.112,50 €	12.225,00 €
Kasko Km	Unipolsai	903,00 €	1.806,00 €

Relativamente alla polizza RC auto (attualmente affidata a UNIPOLSAI ASSICURAZIONI S.P.A, e in scadenza il 31.12.2024) si segnala che è ancora in corso la quotazione in quanto trattasi di polizza che presenta le seguenti peculiarità: può essere quotata solo a partire da 60 giorni prima della scadenza ed ha durata annuale. Per tale ragione, oltre al fatto che si tratta di affidamento al di sotto dell'importo di € 5.000,00, si procederà con successivo provvedimento.

Si precisa che suddetti servizi non hanno natura intellettuale (come da sentenza del Consiglio di Stato sez. V di data 28/7/20). Trattandosi di affidamento diretto rientrante nelle ipotesi di cui all'art. 50 c. 1 lett. b) del D Lgs. 36/2023, è escluso dall'obbligo di indicazione propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Non sono stati rilevati costi interferenziali.

Si dà atto inoltre che i servizi oggetto del presente provvedimento non sono identificati da codice CUP, non rientrando nel campo di applicazione dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall'articolo 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto non attengono ad un progetto di investimento pubblico come definito dalle "Linee Guida per l'utilizzo del Codice Unico di Progetto (CUP) Spese di sviluppo e di gestione Gruppo di Lavoro ITACA Regioni/Presidenza del Consiglio dei Ministri" nell'aggiornamento del 14 novembre 2011 trattandosi di una spesa di gestione afferente la "copertura assicurativa".

Si dà atto infine che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, il Budget economico e il Piano investimenti per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18, di data 27 novembre 2023 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 21 dicembre 2023, n. 2432;
- vista la I^ Variazione al Budget corrente 2024-2026 e la I^ Variazione al Piano Investimenti 2024-2026 approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 12, di data 16 settembre 2024 e delibera della Giunta Provinciale n. 1649, del 18 ottobre 2024;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- vista la Deliberazione di Giunta provinciale n. 307 di data 13 marzo 2020 “Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, l’affidamento diretto ex art. dell’art. 50 c. 1 lett. b) del D Lgs. 36/2023 alle compagnie sotto indicate dei seguenti servizi assicurativi con decorrenza dalle ore 24.00 del 31.12.2024 alle ore 24.00 del 31.12.2026 verso i premi annui di seguito indicati:

TIPO ASSICURAZIONE	RAGIONE SOCIALE OE	IMPORTO ANNUALE	IMPORTO PER 2 ANNI
All Risks	Itas Mutua	54.000,00 €	108.000,00 €
RCTO	Sompo	8.557,50 €	17.115,00 €
RC Patrimoniale	Assib Aig	6.112,50 €	12.225,00 €
Kasko Km	Unipolsai	903,00 €	1.806,00 €

2. di approvare i capitolati d’appalto/polizze assicurative dei servizi assicurativi di cui al precedente punto 1 (all. da 1 a 4);

3. di imputare i costi di cui al punto 1. del presente provvedimento alla macrovoce 044002: "Premi di assicurazione", del budget economico dell'anno 2025 e dell'anno 2026 nel seguente modo:

Polizza All Risk:	Centro di costo 11 "Servizio Abitativo"	€ 37.752,33
	Centro di costo 14 "Interventi integrativi.e serv.accessori"	€ 9.020,89
	Centro di costo 12 "Servizio ristorazione"	€ 2.610,65
	Centro di costo 15 "Patrimonio Immobiliare in disponib."	€ 4.616,13
Polizza Kasko Km	Centro di costo 11 "Servizio Abitativo"	€ 903,00
Polizza RC Patrimoniale	Centro di costo 16 "Servizi generali"	€ 6.112,50
Polizza RCTO	Centro di costo 16 "Servizi generali"	€ 5.557,50

IL DIRETTORE

dott. Gianni Voltolini

n. all. : 4

RAGIONERIA VISTO

Esercizio 2025

Macrovoce 044002

Centro di costo 11 per € 903,00.= - PRG 110

Centro di costo 16 per € 6.112,50.= - PRG 111

Centro di costo 16 per € 8.557,50.= - PRG 112

Centro di costo 11 per € 37.752,33.= - PRG 113

Centro di costo 14 per € 9.020,89.= - PRG 114

Centro di costo 12 per € 2.610,65.= - PRG 115

Centro di costo 15 per € 4.616,13.= - PRG 116

Esercizio 2026

Macrovoce 044001

Centro di costo 11 per € 903,00.= - PRG 47

Centro di costo 16 per € 6.112,50.= - PRG 48

Centro di costo 16 per € 8.557,50.= - PRG 49

Centro di costo 11 per € 37.752,33.= - PRG 50

Centro di costo 14 per € 9.020,89.= - PRG 51

Centro di costo 12 per € 2.610,65.= - PRG 52

Centro di costo 15 per € 4.616,13.= - PRG 53

LA RAGIONERIA
