

4 MAGGIO 2023

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: SOSTITUZIONE PORTA PRESSO STUDENTATO FCS PER DANNEGGIAMENTO DA ATTO VANDALICO: AFFIDAMENTO DIRETTO A CONSORZIO FORMAZIONE CULTURA SERVIZI SOC. COOP. TRAMITE ORDINATIVO CONTABILE

C.I.G.: Z9A3B02B72

Premesso che

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”, istitutiva dell’Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all’Opera competenze per l’erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, ivi compreso il servizio abitativo.

Al fine di adempiere alla finalità istituzionale di assicurare un servizio alloggiativo adeguato alle esigenze degli utenti, Opera dispone di proprie strutture abitative, sia di proprietà che in locazione che necessitano di costanti manutenzioni;

nello specifico in base al contratto in essere tra Opera Universitaria e Consorzio Formazione Cultura Servizi soc. coop., attualmente Opera utilizza la struttura sita in via della Malpensada 90 a Trento, denominata studentato S. Bartolameo, per somministrare il servizio abitativo agli studenti universitari;

in data 16/11/2021 è pervenuta all’Ufficio mediazione dell’Area gestione del Patrimonio segnalazione di danneggiamento di una porta REI 120 da atto vandalico per mano dello studente residente presso la stanza FA2C13 dello stabile gestito da Consorzio Formazione Cultura Servizi soc. coop.;

viste le lettere a) e c) del co. 1 dell’art. 179 del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg in base alle quali l’affidamento diretto è ammesso in deroga alle procedure concorsuali per *“lavori (..) di importo stimato in relazione al singolo contratto non superiore a 50.000 euro”* ovvero *“se, per ragioni di natura tecnica (..), il contratto può essere affidato unicamente ad un operatore economico determinato”*;

in data 26/04/2023 (prot. Opera n. 3250) è pervenuto dal Consorzio Formazione Cultura Servizi soc. coop., proprietario del fabbricato, un preventivo relativo alla sostituzione di detta porta REI 120, ubicata presso l’accesso garage di tale studentato, che ammonta ad € 904,48 iva compresa;

considerato che il proprietario e gestore dello stabile in questione è il Consorzio Formazione Cultura Servizi soc. coop. e che quindi allo stato attuale l’affidamento può essere effettuato unicamente da tale operatore economico ai fini della selezione non si è utilizzato l’Elenco operatore economico – Lavori Pubblici per cui la stazione appaltante provvederà ad accertare l’assenza dei motivi di esclusione di cui all’art. 80, commi 1, 4 e 5 del D.Lgs n. 50/2016;

visti l'art. 40 bis c. 7 e l'art. 52 c.7 della Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 che prevedono la possibilità di stipulare il contratto *“mediante atto pubblico notarile o mediante forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice o mediante scrittura privata, nonché in forma elettronica, secondo le norme vigenti per ciascuna amministrazione aggiudicatrice”* e in particolare nel caso di lavori *“di importo non superiore a 10.000 euro il dirigente può provvedere tramite ordinativi scritti alla controparte”*;

visto l'art. 9 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 che prevede l'utilizzo obbligatorio, a decorrere dal 18 ottobre 2018, di mezzi di comunicazione elettronici per tutte le comunicazioni e scambi di informazioni nelle procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ivi compresa la trasmissione delle richieste di partecipazione e delle offerte;

considerato che si è trattato di atto vandalico, l'Ente intende addebitare allo studente l'importo di € 904,48 iva compresa, come da preventivo di massima pervenuto per le vie brevi;

verificato che l'importo stimato per l'intervento non eccede la soglia di cui all'art. 52, c. 9 della legge provinciale 10 settembre 1990, n. 26 che autorizza l'Ente a procedere all'affidamento diretto alla ditta ritenuta idonea;

con la presente determinazione, si propone di affidare ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993, il lavoro descritto con un costo complessivo di € 904,48.= IVA compresa, al Consorzio Formazione Cultura Servizi soc. coop., con sede in via al Maso Visintainer, 10 38122 Trento p.iva 01796720223 tramite l'emissione di un ordinativo contabile di acquisto inviato alla pec.

In riferimento al pagamento del corrispettivo, si precisa che non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. *“Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg”* in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. S506/2021-838/21 *“devono ritenersi esclusi dal meccanismo di verifica (..) gli ordinativi di importo non superiore ai € 10.000,00 di cui all'art. 52 comma 7 della L.p.26/1993 e ss.mm.”*.

Dato atto che per la sostituzione della porta REI 120 non è stato necessario acquisire il codice CUP, in quanto non rientra nel campo di applicazione dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall'articolo 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 in conformità alla risposta del quesito allegato alla nota della Provincia n. D319/2022/1.1 – 2022-8/SF/lf (prot. otu_tn – 05/01/2022 – 0000051) in base al quale *“nel caso di manutenzione ordinaria, rientrante nella natura “lavori pubblici”, la richiesta del CUP è facoltativa.”*

Si dà atto che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

– vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 *“Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore”* e ss.mm.;

- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per quanto espresso in premessa, l’affidamento dell’incarico di sostituzione della porta REI 120, ubicata presso l’accesso garage dello studentato di proprietà di Consorzio Formazione Cultura Servizi soc. coop.;
2. di autorizzare, per quanto espresso in premessa, l’addebito delle spese per la sostituzione della porta allo studente residente presso la stanza FA2C13 e responsabile del danno;
3. di affidare il servizio di cui al punto 1) al Consorzio Formazione Cultura Servizi soc. coop., con sede in via al Maso Visintainer, 10 38122 Trento p.iva 01796720223, in quanto proprietario dello stabile, per un importo complessivo pari a € 904,48 IVA compresa;
4. di subordinare l’affidamento di cui al punto 1) all’esito positivo delle verifiche in ordine all’assenza dei motivi di esclusione;
5. di prendere atto che il costo di cui al punto 3) trova copertura nel programma di spesa n. 97/23 disposto con determinazione programmatica n. 272/2022, macrovoce 041007 “Manutenzione ordinaria e riparazioni”, centro di costo 11 “Servizio abitativo”;
6. di dare atto che l’addebito allo studente per € 904,48.= ha trovato copertura nel programma di entrata n. 23/2022 disposto sul Budget economico anno 2022, sulla macrovoce 034004 “Altri proventi” centro 11 “Servizio abitativo”;
7. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall’Ente;

8. di incassare gli importi dei corrispettivi pattuiti secondo le modalità stabilite dal Regolamento di contabilità dell'Ente;
9. di prendere atto che dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico dell'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

n. all.: 0)

LA RAGIONERIA

(SM/vs)