

**23 FEBBRAIO 2023**

**DIREZIONE**

**OGGETTO: SETTORE POLIFUNZIONALE: IMMOBILE SITO IN TRENTO, VIA PRATI N. 10, 12 E 14, CONTRASSEGNA TO DALLA P.ED. 1469 SUB 10 P.M. 10; P. ED. 2230 SUB 9; P. ED. 3498 E P. ED. 3734 SUB 18: AUTORIZZAZIONE PROROGA CONTRATTO DI COMODATO CON L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TRENTO PER IL PERIODO 1.3.23-30.4.23**

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991 n. 9, recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" e istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Tra i predetti servizi di assistenza vi è quello di garantire e incentivare le attività sportive degli studenti (art. 2 comma 2 L.P. 9/1991);

L'Università di Trento ai sensi dell'art. 36 dello Statuto garantisce, anche in collaborazione con il Centro universitario sportivo (C.U.S.) e con l'Opera Universitaria, servizi per attività culturali, sportive e sociali degli studenti e del personale universitario, anche attraverso la realizzazione di iniziative promosse da studenti e da dipendenti dell'Università riuniti in cooperative o associazioni.

Quale misura attuativa della collaborazione in ambito sportivo è stata individuata la messa a disposizione a titolo gratuito da parte di Opera e a favore dell'Università degli studi di Trento, dell'immobile di proprietà sito in via Prati n. 10, 12 e 14, contrassegnato dalla p.ed. 1469 sub 10 p.m. 10; p. ed. 2230 sub 9; p. ed. 3498 e p. ed. 3734 sub 18 in Trento da destinare all'espletamento delle attività di segreteria e amministrative relative al progetto UNIsport.

Con determinazione n. 260 di data 22 dicembre 2022, l'Amministrazione ha concordato con l'Università la sottoscrizione di un contratto di comodato per il periodo 1.1.2023-28.2.2023 con possibilità di proroga di ulteriori due mensilità (facoltà contemplata all'art 4 del citato contratto).

L'Università ha comunicato con nota prot. Opera n. 1439 di data 17/2/2023 la necessità di disporre di un ulteriore breve lasso temporale per concludere il trasloco degli Uffici.

Preso atto di quanto previsto all'art. 4 del contratto di comodato;

considerato che trattasi di immobile non di interesse immediato per Opera Universitaria;

con il presente provvedimento si propone di accettare l'istanza di proroga del contratto di comodato che pertanto scadrà in data 30.4.2023.

Tutto ciò premesso,

## **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la L.P. 19 luglio 1990, n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia autonoma di Trento” e in particolare l’art. 39, comma 3;
- visto il D.P.R. 26.4.1986, n. 131 e s.m. “Testo unico delle disposizioni concernenti l’imposta di registro”;
- vista la legge 27.07.1978, n. 392 e s.m “Disciplina delle locazioni di immobili urbani”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

## **DETERMINA**

1. di autorizzare, per i motivi esposti in premessa, la proroga del contratto di comodato dell’immobile sito in Trento, via Prati n. 10, 12 e 14, contrassegnato dalla p.ed. 1469 sub 10 p.m. 10; p. ed. 2230 sub 9; p. ed. 3498 e p. ed. 3734 sub 18 (contratto stipulato in data 22 dicembre 2022 e registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Trento il 19/01/2023 al n. 000016-serie 3X) per il periodo 1.3.2023-30.4.2023 con l’Università degli Studi di Trento;
2. di prendere atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell’ente e che quindi non è necessario acquisire il C.U.P. non rientrando nell’ambito di applicazione dell’art. 11 della Legge 16 gennaio 2003, n. 3 come modificata con D.L. 76/2020.

**IL DIRETTORE SOSTITUTO**  
dott. Gianni Voltolini

n. all. = 0

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

---