

18 DICEMBRE 2023

DIREZIONE

OGGETTO: **SETTORE ABITATIVO / STUDENTATO S. BARTOLAMEO / UFFICI / SANBAPOLIS: SERVIZIO DI PORTINERIA E VIGILANZA NON ARMATA NEGLI IMMOBILI DI OPERA UNIVERSITARIA SITI IN VIA DELLA MALPENSADA A TRENTO: PROROGA TECNICA DEL SERVIZIO AFFIDATO AD ANTROPOS SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE.**

C.I.G.: A0060D9CA4

Premesso che

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari compreso il servizio alloggiativo.

Per il raggiungimento dei propri fini istituzionali, Opera utilizza a titolo di proprietà o ad altro titolo diversi fabbricati, a sicurezza e fruizione dei quali è essenziale sia garantito un presidio di portineria nonché un servizio di vigilanza non armata.

Con determinazione del Direttore n. 172 del 24/08/2023 è stato affidato all'impresa Antropos società cooperativa sociale il servizio di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in Via della Malpensada a Trento al costo di € 145.822,55.= IVA inclusa con decorrenza dal 01/09/2023 fino al 31/12/2023;

dato atto che con determinazione del Direttore n. 121 del 29/05/2023 è stata autorizzata l'indizione di una procedura aperta sopra soglia comunitaria per il servizio di portineria e vigilanza passiva negli immobili di Opera Universitaria, e che la stessa è ancora in corso di svolgimento;

visto l'art. 120 co. 11 del D.lgs. 36/2023 secondo cui *"In casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto"*;

considerato il protrarsi delle tempistiche necessarie all'aggiudicazione della procedura aperta sopra soglia comunitaria e l'essenzialità del servizio di portierato e vigilanza non armata, il quale permette, grazie alla presenza di vigilanti, aventi la funzione di deterrente rispetto a danni, furti o azioni vandaliche in grado di arrecare ingenti danni agli edifici e/o agli studenti ospitati, di controllare e difendere i beni immobili sopramenzionati, ritenuti luoghi potenzialmente a rischio di aggressioni di terzi a causa del loro affollamento;

preso atto che l'impresa Antropos società cooperativa sociale, la quale finora ha svolto il proprio servizio in maniera soddisfacente, sentita per le vie brevi, ha accettato di prorogare alle stesse condizioni il contratto, con un costo mensile invariato di € 29.881,67.= oltre ad IVA;

con il presente provvedimento si propone di autorizzare, ai sensi dell'art. 120 co. 11 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 7 del Capitolato amministrativo, la proroga tecnica del contratto in essere con l'impresa Antropos società cooperativa sociale per un'ulteriore mensilità fino al 31/01/2024 tramite l'emissione di un ordinativo sul portale Mepat-Mercurio.

Si dà atto che non è prevista la richiesta di un nuovo codice C.I.G. quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario (a tal proposito si veda la faq n. A42 nella sezione a - aspetti generali sulla tracciabilità di A.N.A.C.).

Si precisa che verrà applicato l'art. 26 co. 4 del Capitolato amministrativo in base al quale: *“Nel caso di integrazione del contratto, l'Operatore economico deve modificare il valore della garanzia in misura proporzionale all'importo contrattualmente fissato nell'atto aggiuntivo, alle stesse condizioni di cui al presente articolo”*.

Il servizio di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria sopra menzionati non attiene ad un progetto di investimento pubblico ma riguarda una *“spesa di gestione”*; per tale motivo non rientra nel campo di applicazione dell'art. 11 della L. 16 gennaio 2003, n. 3 e non si rende necessario acquisire il Codice Unico di Progetto.

Il responsabile unico del progetto inerente a tale servizio di portineria e vigilanza non armata, ai sensi dell'art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023, si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria.

Si dà atto, infine, che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- vista la I^ Variazione al budget corrente anno 2023, assunta con deliberazione del Consiglio di amministrazione di data 12 settembre 2023 n. 17, e approvata dalla Giunta Provinciale in data 20 ottobre 2023 con deliberazione n. 1773;
- visto il Programma pluriennale di attività, il Budget economico e il Piano investimenti per il triennio 2024-2026 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 18, di data 27 novembre 2023 in attesa di approvazione della Giunta provinciale;

- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, ai sensi dell’art. 120 co. 11 del D.lgs. 36/2023, la proroga tecnica del servizio di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in Via della Malpensada a Trento, affidato all’impresa Antropos società cooperativa sociale per una mensilità fino al 31/01/2024 tramite l’emissione di un ordinativo MEPAT integrativo;
2. di quantificare il costo della proroga tecnica di cui al punto 1. in € 36.455,64.= IVA inclusa;
3. di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “Servizi ausiliari”, centro di costo 11 “Servizio alloggiativo” per la quota di € 24.774,04.= pertinenza del servizio abitativo, budget dell’esercizio 2024;
4. di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “Servizi ausiliari”, centro di costo 14 “Interventi integrativi e servizi accessori” per la quota di € 5.985,41.= pertinenza del fabbricato Sanbapolis, budget dell’esercizio 2024;
5. di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “Servizi ausiliari”, centro di costo 15 “Patrimonio immobiliare in disponibilità” per la quota di € 5.696,19.= pertinenza degli uffici di Opera, budget dell’esercizio 2024
6. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO

Esercizio 2024

Macrovoce 041011

Centro di costo 11 per € 24.774,04.= - PRG 103

Centro di costo 14 per € 5.985,41.= - PRG 104

Centro di costo 15 per € 5.696,19.= - PRG 105

LA RAGIONERIA

(SM/mn)