

**23 NOVEMBRE 2023**

**AREA PATRIMONIO**

**OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: SERVIZIO DI SMONTAGGIO, TRASPORTO, LAVAGGIO, STIRATURA E RIMONTAGGIO TENDAGGI STUDENTATO S. BARTOLAMEO RISPONDENTE AI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PREVISTI DAL D.M. 9 DICEMBRE 2020: AFFIDAMENTO DIRETTO A MEZZO ORDINATIVO MEPAT A SPLENDIFUR DI ZOTTARELLI ROSETTA E PARO ALDO S.N.C.**

**C.I.G: Z063D5883A**

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra cui il servizio abitativo.

Lo studentato S. Bartolameo è dotato di tendaggi ignifughi, aventi la caratteristica di ridurre la diffusione di un incendio, composti da n. 1 tendaggio leggero e n. 1 tendaggio oscurante, in quanto gli infissi non sono dotati di serramenti oscuranti;

detti tendaggi nel corso dell'esercizio 2021 sono stati sottoposti a lavaggio ma, al fine di mantenere un ambiente ordinato e conservare la qualità dell'alloggio, si rende ora indispensabile procedere nuovamente alla loro pulizia: gli utenti hanno infatti spesso segnalato la necessità di questo servizio.

Nel 2021 è stato indetto un confronto concorrenziale, ai sensi del combinato disposto dall'art. 21, c. 2 lett. h) e c. 5 della l.p. 23/1990, mediante richiesta di offerta su Mepat secondo il criterio del prezzo più basso ma nella gara Mepat n. 101422 non ha risposto alcuna impresa;

anche recentemente è stato effettuato un sondaggio telefonico, contattando alcune imprese del settore presenti nel sistema MEPAT-Mercurio, ma non è stato possibile individuare un'altra impresa disponibile a prestare un servizio comprensivo dello smontaggio e del rimontaggio delle tende;

è stata quindi contattata l'impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c., che ha già dato prova della buona efficienza e della puntualità nel servizio prestato nel 2021, la quale si è resa disponibile a prestare nuovamente il servizio con le caratteristiche e i tempi necessari all'Amministrazione;

dato atto che, ai sensi dell'art. 36ter.1, commi 5 e 6, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, in sede di ordinazione della spesa, Opera Universitaria deve innanzitutto verificare l'inesistenza di convenzioni attive gestite dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti per il servizio oggetto d'acquisto e solo successivamente ricorrere agli strumenti del mercato elettronico gestito dall'Agenzia (MEPAT) o, in sua mancanza utilizzare gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP S.p.A (Convenzioni o MEPA);

verificata, a seguito di consultazione del portale MEPAT – Mercurio, l'inesistenza di una convenzione attiva gestita dall'APAC per il servizio in oggetto;

accertata altresì l'esistenza del metaprodotto relativo al servizio oggetto del presente provvedimento sul mercato elettronico della Provincia autonoma di Trento (M.E.P.A.T) nell'apposito bando "Servizi

*di noleggio, ritiro, lavanderia e di lavaggio a secco*”, caricato dall’impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c., con sede in via Roma, 94 – 31020 Villorba (TV), cod. fisc. e p. iva 02003930266;

verificato che l’impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c. selezionata per l’affidamento in oggetto rispetta il principio di rotazione così come disciplinato dal punto 3.3. della Delibera di Giunta provinciale 307/2020 “Adozione delle linee guida per l’uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2” secondo cui il contratto non deve essere affidato all’operatore economico invitato o *“risultato aggiudicatario dell’affidamento immediatamente precedente per la medesima categoria merceologica o tipologia di servizio e per la medesima fascia di importo”*;

nel caso di specie infatti la ditta ha effettuato il servizio in questione nel 2021 ma l’ultimo affidamento relativo al medesimo bando Mepat riguardante il servizio di ritiro, lavaggio, stiratura e riconsegna della biancheria da letto, che è stato autorizzato con la determinazione n. 129 di data 01 giugno 2023, decorre dal 01/07/2023 sino al 30/06/2025;

preso atto che la ditta Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c. propone il servizio di smontaggio, trasporto, lavaggio, stiratura e rimontaggio di tutti i tendaggi dello studentato S. Bartolameo parte Opera ad un costo di € 1,90.= oltre ad IVA al metro quadrato;

dato atto che la stima della metratura dei tendaggi presenti presso lo studentato, desunta dai dati storici, quantificata in mq. 14.000, considerando sia la tenda leggera che quella oscurante;

considerato che il prezzo unitario del servizio offerto dall’impresa Splendifur s.n.c. è aumentato rispetto all’affidamento precedente, ma si ritiene congruo in quanto in linea con gli aumenti che ci sono stati negli ultimi anni;

in applicazione del costo unitario rilevato sul mercato elettronico MEPAT-Mercurio, di € 1,90 oltre ad IVA, pubblicato da parte dell’impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c., l’importo contrattuale complessivo ammonta ad € 26.600,00.= oltre ad IVA.

dato atto che in presenza di una procedura di affidamento diretto di importo inferiore a € 40.000,00, l’Ente provvederà ad effettuare le verifiche in ordine all’assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, previo sorteggio di un campione, secondo le modalità indicate dagli artt. 52, 94, 95, 99 e 100 del D.lgs. 36/2023;

verificato che il servizio offerto dalla ditta Splendifur s.n.c. rispetta i criteri minimi ambientali definiti dalla normativa statale, ed in particolare l’allegato 1, parr. C.B e C.C *“Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di lavaggio industriale e noleggio di tessili e materasseria”* contemplati nel decreto del Ministero dell’Ambiente e della tutela del territorio e del mare DM AMBIENTE 9 dicembre 2020, che l’impresa ha dichiarato di rispettare;

verificato che l’importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui ai co. 4 e 2, lett. h, dell’art. 21 della L.p. 23/1990 che richiama quella di cui all’art. 50, comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 che autorizza l’Ente a procedere ad *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

dato atto che ai sensi dell’art. 55 del D.lgs. 36/2023 *“la stipulazione del contratto avviene entro trenta giorni dall’aggiudicazione”*;

preso atto del principio del risultato di cui all’art. 1 del D.lgs. 36/2023 in base al quale le stazioni appaltanti procedono *“con la massima tempestività e il miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*;

dato atto che il contratto in oggetto non è soggetto al pagamento dell'imposta di bollo in base al combinato disposto dall'art. 18 comma 10 e dalla tabella A dell'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

dato atto che, trattandosi di affidamento diretto, ai sensi dei co. 1 e 4 dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante non richiede la garanzia provvisoria, ma solamente quella definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale;

con il presente provvedimento si propone di autorizzare l'affidamento all'impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c., con sede in via Roma, 94 – 31020 Villorba (TV), cod. fisc. e p. iva 02003930266, del servizio di smontaggio, trasporto, lavaggio, stiratura e rimontaggio tendaggi studentato S. Bartolameo, al prezzo di € 32.452,00.= IVA inclusa, tramite l'emissione di un ordinativo sulla piattaforma Acquisti della Pubblica Amministrazione Trentina (MEPAT).

Trattandosi di ordine diretto Mepat i rapporti tra le parti sono regolati dal modulo d'ordine, dal contenuto del Catalogo relativo al servizio, dalle Condizioni Generali nonché dal Capitolato Tecnico allegato al bando di abilitazione oltre che dalle disposizioni di cui alla Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 e del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dalla L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche e dal relativo regolamento di attuazione D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg; dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato nonché, in generale, dalla legge italiana.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 sono esclusi dal meccanismo di verifica della correttezza tutti gli ordinativi *“disposti sul mercato elettronico ME.PAT che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO”*.

Si dà atto che le attività oggetto del presente provvedimento non sono identificate da codice CUP non rientrando nel campo di applicazione dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, in quanto non attengono ad un progetto di investimento pubblico: il servizio di ritiro, lavaggio, stiratura e di consegna dei tendaggi può infatti essere considerata una spesa di gestione che consente il funzionamento *“ordinario”* dell'Ente.

Si dà atto che ai sensi dell'art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l'affidamento del servizio in parola.

Si dà atto che nel rispetto dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell'istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

## **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- vista la I^ Variazione al budget corrente anno 2023, assunta con deliberazione del Consiglio di amministrazione di data 12 settembre 2023 n. 17, e approvata dalla Giunta Provinciale in data 20 ottobre 2023 con deliberazione n. 1773;

- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

## **DETERMINA**

- 1) di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l’affidamento del servizio di smontaggio, trasporto presso la sede dell’impresa, lavaggio, stiratura e rimontaggio dei tendaggi sia leggeri che oscuranti presso lo studentato S. Bartolameo (rispondente ai criteri ambientali minimi D.M. 9 dicembre 2020) al costo di € 32.452,00.= IVA inclusa, tramite emissione di un ordinativo MEPAT;
- 2) di affidare tale servizio all’impresa Splendifur di Zottarelli Rosetta e Paro Aldo s.n.c., con sede in via Roma, 94 – 31020 Villorba (TV), cod. fisc. e p. iva 02003930266;
- 3) di autorizzare la riduzione del programma di spesa n. 101/2023 assunto con determina del 30/12/2022, n. 272 a carico della macrovoce 041011 “Servizi ausiliari” centro 11 servizio abitativo, budget anno 2023;
- 4) di disporre il programma di spesa per il servizio in parola per € 32.452,00.= comprensivo di IVA sulla macrovoce 041011 “Servizi ausiliari” centro 11 servizio abitativo, budget del corrente esercizio;
- 5) di dare atto che qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti dichiarati dalla ditta si procederà alla risoluzione del contratto, all’escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all’ANAC e alla sospensione dell’operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall’adozione del provvedimento;
- 6) di pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni, effettuata dal personale allo scopo incaricato dall’Ente.

**IL DIRETTORE**  
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO  
Esercizio 2023  
Macrovoce 041011  
Centro di costo 11 per - € 29.000,00.= - PRG 101/6  
Centro di costo 11 per € 32.452,00.= - PRG 309

LA RAGIONERIA

---

(SM/vs)