

24 AGOSTO 2023

DIREZIONE

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO / STUDENTATO S. BARTOLAMEO / UFFICI / SANBAPOLIS: SERVIZIO DI PORTINERIA E VIGILANZA NON ARMATA NEGLI IMMOBILI DI OPERA UNIVERSITARIA SITI IN VIA DELLA MALPENSADA A TRENTO: AFFIDAMENTO DIRETTO A ANTROPOS SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE TRAMITE ORDINATIVO MEPAT.

C.I.G: A0060D9CA4

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per il raggiungimento dei propri fini istituzionali, Opera utilizza a titolo di proprietà o ad altro titolo, diversi fabbricati, a sicurezza e fruizione dei quali è essenziale sia garantito un presidio di portineria, nonché un servizio di vigilanza non armata.

Con determinazione del Direttore n. 89 del 27/04/2023 è stato affidato all'impresa Promovanoi società cooperativa il servizio di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento al prezzo di € 146.400,00.= IVA inclusa fino al 31/08/2023.

Il servizio comprende la portineria H24 presso lo studentato S. Bartolameo, la portineria in orario d'ufficio presso il fabbricato Sanbapolis di via della Malpensada 82/a e la sorveglianza presso i due plessi.

Considerato che il servizio, affidato tramite ordinativo diretto MEPAT, risulta essere essenziale per l'esercizio delle finalità istituzionali dell'Ente, si ritiene opportuno procedere ad un nuovo affidamento diretto per la durata di quattro mesi in attesa della conclusione della procedura di gara europea attualmente in corso di svolgimento.

Ai sensi dell'art. 36ter.1, commi 5 e 6, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, in sede di ordinazione della spesa Opera Universitaria ricorre alle forme di approvvigionamento previste dalla l.p. 23/1990 solo dopo aver verificato l'inesistenza di convenzioni attive gestite dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti per il servizio oggetto d'acquisto e, se ciò non risulta possibile, ricorrendo agli strumenti del mercato elettronico gestito dall'Agenzia (MEPAT) o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP s.p.a (Convenzioni o MEPA);

verificata l'inesistenza di una convenzione attiva gestita dall'APAC per il servizio in oggetto;

accertata l'esistenza del metaprodotto relativo al servizio oggetto del presente provvedimento sul mercato elettronico della Provincia autonoma di Trento (M.E.P.A.T),

è stata individuata all'interno del portale MEPAT – Mercurio, nell'apposito bando *“Servizi di portierato, custodia e vigilanza”*, l'impresa Antropos Società Cooperativa Sociale, con sede in Via Rotaliana, 69 – 38016 Mezzocorona (TN), cod. fisc. e p. iva 01915930224, che propone il servizio con le caratteristiche necessarie all'Opera al costo mensile di € 29.881,67.= oltre ad IVA.

Visto il co. 2 dell'art. 49 del d.lgs. 36/2023 in base al quale *“è vietato l'affidamento o l'aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante (..) nello stesso settore di servizi”*;

accertato pertanto il rispetto del principio di rotazione;

dato atto che ai sensi degli artt. 52, 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023 l'Ente provvederà ad effettuare le verifiche richieste in ordine all'assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, restando inteso che lo stesso si risolverà di diritto in caso di esito negativo delle verifiche;

considerata la congruità del prezzo che risulta pari a quello offerto dal precedente affidatario diminuito degli oneri della sicurezza per riduzione rischi interferenziali (art. 26 c. 5 D.Lgs. 81/08), che nell'ultima versione del DUVRI sono stati stabiliti pari a zero, e accertato che l'importo contrattuale complessivo, per le 4 mensilità di durata, è pari ad € 119.526,68.= al netto degli oneri fiscali;

verificato che l'importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui all'art. 50, comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 che autorizza l'Ente a procedere ad *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*,

con il presente provvedimento si propone di autorizzare l'affidamento diretto ex art. 50 c.1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 all'impresa Antropos Società Cooperativa Sociale, con sede in Via Rotaliana, 69 – 38016 Mezzocorona (TN), cod. fisc. e p. iva 01915930224, dei servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, per la durata di quattro mesi, al prezzo di € 145.822,55 = IVA inclusa, tramite ordinativo diretto sul portale Mercurio-Mepat.

L'avvio del servizio è previsto con il giorno 01/09/2023.

Trattandosi di ordine diretto Mepat i rapporti tra le parti sono regolati dal modulo d'ordine, dal contenuto del Catalogo relativo al bene/servizio, dalle Condizioni Generali nonché dal Capitolato Tecnico allegato al bando di abilitazione oltre che dalle disposizioni di cui alla Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 e del D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabili, nonché dalla L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche e integrazioni e dal relativo regolamento di attuazione D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg; dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato nonché, in generale, dalla legge italiana.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. “Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell’esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell’articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg” in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le “Indicazioni operative relativamente all’attività di verifica di correttezza effettuate dall’Agenzia per gli appalti e contratti” sono esclusi dal meccanismo di verifica tutti gli ordinativi *“disposti sul mercato elettronico ME.PAT che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO”*.

Si dà atto che le attività oggetto del presente provvedimento non sono identificate da codice CUP non rientrando nel campo di applicazione dell’art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall’articolo 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto non attengono ad un progetto di investimento pubblico: si tratta infatti di spese di gestione e non di spese di sviluppo economico e sociale, come definite dalle “Linee guida per l’utilizzo del Codice Unico di Progetto (CUP) - Spese di sviluppo e di gestione”, elaborate dal Gruppo di Lavoro ITACA (Aggiornamento 14 novembre 2011).

Si dà atto che ai sensi dell’art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l’affidamento del servizio in parola.

Si dà atto che nel rispetto dell’art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell’istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l'affidamento dei servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, studentato S. Bartolameo e plesso Sanbapolis, al costo di € 145.822,55.= IVA inclusa;
- 2) di affidare tali servizi all'impresa Antropos Società Cooperativa Sociale, con sede in Via Rotaliana, 69 – 38016 Mezzocorona (TN), cod. fisc. e p. iva 01915930224, a mezzo emissione di ordinativo diretto sul portale Mercurio-Mepat;
- 3) di prendere atto che il contratto decorre dal giorno 01/09/2023 e avrà la durata di 4 mesi fino al 31/12/2023;
- 4) di assestare le previsioni di spesa programmatiche adottate con determina n. 272/2022 a carico della macrovoce 041011: “Servizi ausiliari” come di seguito indicato:
centro di costo 11 “Servizio abitativo” - riduzione prg 101 di € 67.000,00;
centro di costo 14 “Interventi integrativi e servizi accessori” – riduzione prg 103 di € 8.500,00;
centro di costo 15 “Patrimonio immobiliare in disponibilità” – riduzione prg 104 di € 1.500,00;
- 5) di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “servizi ausiliari”, centro di costo 11 “servizio abitativo” per la quota di € 99.096,14.= pertinenza del servizio abitativo, budget dell'esercizio 2023;
- 6) di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “servizi ausiliari”, centro di costo 14 “Interventi integrativi e servizi accessori” per la quota di € 23.941,63.= pertinenza del fabbricato Sanbapolis, budget dell'esercizio 2023;
- 7) di disporre il programma di spesa sulla macrovoce 041011 “servizi ausiliari”, centro di costo 15 “Patrimonio immobiliare in disponibilità” per la quota di € 22.784,77.= pertinenza degli uffici di Opera, budget dell'esercizio 2023;
- 8) di pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni, effettuata dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2023
Macrovoce 041011
Centro di costo 11 per € 99.096,14.= - PRG 262
Centro di costo 14 per € 23.941,63.= - PRG 263
Centro di costo 15 per € 22.784,77.= - PRG 264
Centro di costo 11 per - € 67.000,00.= - PRG101/4
Centro di costo 14 per - € 8.500,00.= - PRG 103/2
Centro di costo 15 per - € 1.500,00.= - PRG 104/3

LA RAGIONERIA

(SM/mn)