

27 LUGLIO 2023

DIREZIONE

OGGETTO: SETTORE STUDENTATO MAYER: SERVIZIO DI PORTINERIA E VIGILANZA NON ARMATA: AFFIDAMENTO DIRETTO A MEZZO ORDINATIVO MEPAT A LE COSTE – COOPERATIVA SOCIALE DI SOLIDARIETA'.

C.I.G: 9998277730

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Lo Studentato Mayer, fabbricato di proprietà della Provincia Autonoma di Trento, concesso in comodato a Opera, è dotato di un presidio di portineria, servizio essenziale per l'esercizio dell'attività residenziale destinata agli studenti universitari.

Con determinazione n. 185 del 20/10/2022 è stata aggiudicato l'appalto per i servizi di portineria e vigilanza non armata presso la residenza Mayer al prezzo di € 130.500,00. = oltre ad IVA, a Meranese Servizi S.P.A con sede in via Albertina Brogliati, 56, 39012 – Merano (BZ) C.F.-P.IVA 01648280210, con scadenza al 31/07/2023.

Considerato che il servizio, affidato tramite ordinativo diretto MEPAT risulta essere essenziale per l'esercizio delle finalità istituzionali dell'Ente, si ritiene opportuno procedere ad un nuovo affidamento diretto per la durata di otto mesi in attesa della conclusione della procedura di gara europea attualmente in corso di svolgimento.

Ai sensi dell'art. 36ter.1, commi 5 e 6, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, in sede di ordinazione della spesa Opera Universitaria ricorre alle forme di approvvigionamento previste dalla l.p. 23/1990 solo dopo aver verificato l'inesistenza di convenzioni attive gestite dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti per il servizio oggetto d'acquisto e, se ciò non risulta possibile, ricorrendo agli strumenti del mercato elettronico gestito dall'Agenzia (MEPAT) o, in mancanza di beni o servizi, mediante gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da CONSIP s.p.a (Convenzioni o MEPA);

verificata l'inesistenza di una convenzione attiva gestita dall'APAC per il servizio/fornitura in oggetto;

accertata l'esistenza del metaprodotto relativo al servizio oggetto del presente provvedimento sul mercato elettronico della Provincia autonoma di Trento (M.E.P.A.T);

è stata quindi individuata all'interno del portale MEPAT – Mercurio, nell'apposito bando "Servizi di

portierato, custodia e vigilanza”, l’impresa Le Coste – Cooperativa Sociale di Solidarietà, impresa di fiducia dell’Ente, con sede in via Alto Adige, 94 – 38121 Trento (TN), cod. fisc. e p. iva 01301890222 che propone il servizio con le caratteristiche necessarie all’Opera al costo mensile di € 14.884,25 = oltre ad IVA, comprensivo di oneri della sicurezza.

Visto il co. 2 dell’art. 49 del d.lgs. 36/2023 in base al quale *“è vietato l’affidamento o l’aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano a oggetto una commessa rientrante (..) nello stesso settore di servizi”*;

accertato pertanto il rispetto del principio di rotazione;

dato atto che ai sensi degli artt. 52, 94, 95 e 100 del D.lgs. 36/2023 l’Ente provvederà ad effettuare le verifiche richieste in ordine all’assenza dei motivi di esclusione e al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale, restando inteso che lo stesso si risolverà di diritto in caso di esito negativo delle verifiche;

dato atto che in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto dal co.1 e 5 dell’art. 82 d.lgs. 117/2017 e confermato dalla piattaforma provinciale dell’Esperto risponde nell’istanza n. 156 del 29/12/2021 in base al quale *“L’articolo 82 del Codice del Terzo Settore (Decreto legislativo, 03/07/2017 n° 117, G.U. 02/08/2017 e ss.mm.), recante le “Disposizioni in materia di imposte indirette e tributi locali” premette al co. 1 che dette disposizioni si applicano agli enti del Terzo settore comprese le cooperative sociali e stabilisce al co. 5 che “Gli atti, i documenti, le istanze, i contratti, nonché le copie anche se dichiarate conformi, gli estratti, le certificazioni, le dichiarazioni, le attestazioni e ogni altro documento cartaceo o informatico in qualunque modo denominato posti in essere o richiesti dagli enti di cui al comma 1 sono esenti dall’imposta di bollo.”*;

considerata la congruità del prezzo, incrementato della percentuale del 2,65% rispetto al servizio attualmente in scadenza, determinata dall’aumento medio di tutti i livelli del Contratto nazionale di lavoro Servizi di pulizia e Servizi integrati/Multiservizi, e accertato che l’importo contrattuale complessivo, per le 8 mensilità di durata, è pari ad € 119.074,00. = oltre ad IVA, comprensivo di costi di sicurezza per riduzione rischi interferenziali (art. 26 c. 5 D.Lgs. 81/08) pari a zero;

verificato che l’importo contrattuale presunto non eccede la soglia di cui all’art. 50, comma 1 lett. b del D.lgs. 36/2023 che autorizza l’Ente a procedere ad *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*,

con il presente provvedimento si propone di autorizzare l’affidamento diretto ex art. 50 c.1 lett. b) del D. Lgs. 36/2023 all’impresa Le Coste – Cooperativa Sociale di Solidarietà, con sede in via Alto Adige, 94 – 38121 Trento (TN), cod. fisc. e p. iva 01301890222 dei servizi di portineria e vigilanza non armata presso la residenza Mayer, per la durata di otto mesi, al prezzo di € 145.270,28.= IVA inclusa, tramite la piattaforma Acquisti della Pubblica Amministrazione Trentina (MEPAT).

L’avvio del servizio è previsto con il giorno 01/08/2023.

Trattandosi di ordine diretto Mepat i rapporti tra le parti sono regolati dal modulo d’ordine, dal contenuto del Catalogo relativo al bene/servizio, dalle Condizioni Generali nonché dal Capitolato Tecnico allegato al bando di abilitazione oltre che dalle disposizioni di cui alla Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 e del D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabili, nonché dalla L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche e integrazioni e dal relativo regolamento di attuazione D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg; dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di

contratti di diritto privato nonché, in generale, dalla legge italiana.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. “Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell’esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell’articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg” in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le “Indicazioni operative relativamente all’attività di verifica di correttezza effettuate dall’Agenzia per gli appalti e contratti” sono esclusi dal meccanismo di verifica tutti gli ordinativi “*disposti sul mercato elettronico ME.PAT che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO*”.

Si dà atto che le attività oggetto del presente provvedimento non sono identificate da codice CUP non rientrando nel campo di applicazione dell’art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, come modificato dall’articolo 41, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto non attengono ad un progetto di investimento pubblico: si tratta infatti di spese di gestione e non di spese di sviluppo economico e sociale, come definite dalle “Linee guida per l’utilizzo del Codice Unico di Progetto (CUP) - Spese di sviluppo e di gestione”, elaborate dal Gruppo di Lavoro ITACA (Aggiornamento 14 novembre 2011).

Si dà atto che ai sensi dell’art. 15 co. 3 del d.lgs. 36/2023 si individua nella figura del Direttore di Opera Universitaria il responsabile unico del progetto per l’affidamento del servizio in parola.

Si dà atto che nel rispetto dell’art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti della Provincia autonoma di Trento e degli enti pubblici strumentali della Provincia, in capo al direttore e al personale incaricato dell’istruttoria di questo provvedimento non sussistono situazioni di conflitto di interesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e ss.mm.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 di data 28 novembre 2022 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e ss.mm. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l'affidamento del servizio di portineria e vigilanza non armata presso la residenza Mayer, con decorrenza dal 1 agosto 2023 fino al 31 marzo 2024 al prezzo di € 145.270,28.= IVA inclusa;
- 2) di affidare tale servizio all'impresa Le Coste – Cooperativa Sociale di Solidarietà, con sede in via Alto Adige, 94 – 38121 Trento (TN), cod. fisc. e p. iva 01301890222 a mezzo emissione di ordinativo diretto MEPAT;
- 3) di prendere atto che il contratto avrà la durata di 8 mesi a decorrere dal giorno 01/08/2023;
- 4) di disporre il programma di spesa per l'importo di € 90.793,93.= sul budget dell'esercizio 2023, macrovoce 041011 "Servizi ausiliari" e centro di costo 11: "Servizio abitativo";
- 5) di disporre il programma di spesa per l'importo di € 54.476,36.= sul budget dell'esercizio 2024, macrovoce 041011 "Servizi ausiliari" e centro di costo 11: "Servizio abitativo";
- 6) di dare atto che qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti dichiarati dalla ditta si procederà alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- 7) di pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni, effettuata dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2023
Macrovoce 041011
Centro di costo 11 per € 90.793,93.= - PRG 261
Esercizio 2024
Macrovoce 041011
Centro di costo 11 per € 54.476,36.= - PRG 62

LA RAGIONERIA

(SM/mn)