

REG.DEL. N. 2

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: **AGGIORNAMENTO TARIFFE SERVIZIO ABITATIVO DI OPERA UNIVERSITARIA**

Il giorno 06 febbraio 2023 ad ore 14:00

in seguito a convocazione disposta con avviso ai Componenti, si è riunito presso la sala delle sedute di Opera Universitaria

### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

1	PRESIDENTE	MARIA LAURA	FRIGOTTO	P
2	COMPONENTE	NAHID	ALIYARI	AG
3	COMPONENTE	SIMONA	DE FALCO	AG
4	COMPONENTE	LIVIO	DEGASPERI	P
5	COMPONENTE	MASSIMO	GARBARI	P
6	COMPONENTE	EDOARDO	MENEGHINI	P
7	COMPONENTE	STEFANO	OSELE	P
8	COMPONENTE	FRANCESCA	SARTORI	P
9	COMPONENTE	CLAUDIA SOFIA	SCANDOLA	P

P= PRESENTE; AG= ASSENTE GIUSTIFICATO; A= ASSENTE; P(vc)= PRESENTE IN VIDEOCONFERENZA

CON LA PRESENZA DI	REVISORE DEI CONTI	MARIA LETIZIA	PALTRINIERI	
--------------------	--------------------	---------------	-------------	--

SEGRETARIO VERBALIZZANTE	DIRETTORE SOSTITUTO	GIANNI	VOLTOLINI	P
--------------------------	---------------------	--------	-----------	---

La Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

La Presidente comunica:

la legge provinciale 24 maggio 1991 n. 9, recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" e istitutiva di Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce ad Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari;

tra i predetti servizi di assistenza, particolare importanza riveste il servizio erogato per far fronte a esigenze abitative degli studenti connesse al carattere residenziale dell'Università degli Studi di Trento;

con le deliberazioni n. 4 del 23 febbraio 2009, n. 32 del 15 dicembre 2010, n. 11 del 21 marzo 2011, n. 34 del 29 ottobre 2012, n. 10 del 27 maggio 2016, il Consiglio di Amministrazione ha provveduto all'integrazione e alla modifica di alcuni articoli delle *"Disposizioni per la fruizione dei servizi abitativi"*, essendosi riscontrata la necessità di aggiornare ed adeguare alcuni istituti a nuove esigenze di tipo organizzativo e procedurale;

in particolare con la deliberazione n. 10 del 27 maggio 2016 è stato approvato l'Allegato A relativo alle Tariffe del servizio abitativo;

con deliberazione della Giunta Provinciale 7 ottobre 2016, n. 1765 si prescrive la presentazione di un piano di revisione delle politiche abitative nonché l'obbligo di richiedere a tutti gli enti terzi, non rientrati nel diritto allo studio, una congrua remunerazione per l'utilizzo dei servizi abitativi;

con deliberazione n. 20 del 14 dicembre 2016 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Programma pluriennale di attività 2017-2019, in cui sono stati previsti due momenti distinti di aumento delle tariffe mensili relative al servizio abitativo nei confronti di tutte le categorie di utenti del servizio abitativo, esclusa quella degli studenti da bando. Tali incrementi di euro 20,00 ciascuno, sia con riguardo alla stanza singola che alla stanza doppia decorrevano rispettivamente dal 1° settembre 2017 e dal 1° settembre 2018;

con determinazione del Direttore n. 99 di data 13 aprile 2017 è stato aggiornato l'Allegato A inerente le Tariffe del servizio abitativo come sopra descritto.

La complicata situazione internazionale ha portato, a partire da metà anno 2021, un eccezionale rialzo nei prezzi delle materie prime, che hanno raggiunto in molti casi picchi senza precedenti negli ultimi decenni. I rincari hanno toccato in maniera trasversale diverse tipologie di prodotti, non solo materie prime ma anche semi-lavorati, in particolare il gas naturale, il cui prezzo in Europa già a gennaio del 2022 era cresciuto del 421% rispetto al dicembre 2019 e il costo dell'energia elettrica che ha subito un aumento costante dalla seconda metà del 2021.

Opera Universitaria ha subito aumenti, per quanto concerne il gas, nell'anno 2022 rispetto al 2021 pari in media al 156,37%. Per quanto riguarda l'energia elettrica l'aumento medio ammonta al

22,26%, aumento che risulta più contenuto grazie ad un contratto a tariffa fissa stipulato negli anni precedenti, scaduto a fine novembre 2022 e destinato pertanto ad aumentare.

Alla luce della necessità di adeguare le tariffe del servizio alloggiativo, tutelando la fascia degli studenti con tariffa da bando, Opera Universitaria si è confrontata con l'Università degli Studi di Trento per delle valutazioni in merito, dalle quali è emerso che le tariffe in vigore, in particolare per gli studenti che fruiscono della tariffa "altri studenti", risultano sotto la media delle tariffe richieste per residenze simili nei programmi di scambio internazionale e pertanto suscettibili di adeguamento.

Si sottolinea come le tariffe "altri studenti" ed "ospitalità" potranno subire variazioni a partire dall'1 febbraio 2024 per effetto dell'andamento dei costi energetici e della situazione socio-economica.

Con il presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 17 c. 4 della l.p 9/1991, pertanto si modificano le tariffe riportate nell'allegato A alle *"Disposizioni per la fruizione dei servizi abitativi dell'Opera Universitaria"*, come da allegato al presente provvedimento.

Tutto ciò premesso:

#### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, Budget economico e Piano investimenti per il triennio 2023-2025 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 novembre 2022, n. 23 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2022, n. 2506;
- viste le "Norme che disciplinano la fruizione dei servizi abitativi dell'Opera" approvate con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 25 febbraio 2008 e successivamente integrate con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 34 di data 29 ottobre 2012 e n. 10 di data 27 maggio 2016 nonché con determinazione 99 dd. 13 aprile 2017;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;
- con l'astensione di Edoardo Meneghini, il voto contrario di Claudia Sofia Scandola e cinque voti favorevoli,

## DELIBERA

1. di approvare l'Allegato A delle *"Disposizioni per la fruizione dei servizi abitativi dell'Opera Universitaria"* allegato al presente provvedimento (all. 1) che sostituisce integralmente l'Allegato A approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 27 maggio 2016 e aggiornato con determinazione del Direttore n. 99 di data 13 aprile 2017;
2. di disporre l'entrata in vigore dell'Allegato A delle *"Disposizioni per la fruizione dei servizi abitativi dell'Opera Universitaria"*, approvato con il presente provvedimento, a partire dal 1° settembre 2023;
3. di prevedere, come evidenziato in premessa, l'eventuale adeguamento delle tariffe "altri studenti" ed "ospitalità" a partire dall'1 febbraio 2024.

n. all.: 1

Adunanza chiusa ad ore 14.56.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

LA PRESIDENTE

Prof. Maria Laura Frigotto

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Gianni Voltolini

RAGIONERIA

**DELIBERA SOGGETTA AD APPROVAZIONE DA PARTE**

**DELLA GIUNTA PROVINCIALE:**

**DELIBERA N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_**

**DELIBERA NON SOGGETTA AD APPROVAZIONE: ✓**

LA RAGIONERIA

---