

20 APRILE 2021

DIREZIONE

**OGGETTO: SETTORE ABITATIVO/ STUDENTATO S. BARTOLAMEO / UFFICI /
SANBAPOLIS: SERVIZIO DI PORTINERIA PRESSO LA RESIDENZA
MAYER: ESITO VERIFICA CONGRUITÀ OFFERTA**

C.I.G.: 8669019CC7

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per il raggiungimento dei propri fini istituzionali, Opera utilizza a titolo di proprietà o ad altro titolo, diversi fabbricati, a sicurezza e fruizione dei quali è essenziale sia garantito un presidio di portineria.

Con determinazione del Direttore n. 48 di data 11/03/2021 sono stati approvati gli atti per l'indizione di un confronto concorrenziale per l'affidamento del servizio di portineria presso la Residenza Mayer dell'Opera Universitaria di Trento sita in via G.B. Lampi – Piazzetta Solesin, n.1 a Trento per la durata di dodici mesi, al fine di garantire l'ordinata fruizione da parte del personale, degli utenti e di terzi in genere.

L'importo complessivo a base di gara, stimato dal personale tecnico di Opera, sulla base dei dati storici in possesso, è pari ad Euro € 205.750,44.= al netto degli oneri fiscali, di cui Euro 171.713,18.= per costo della manodopera (art. 23 c. 16 del D.Lgs. 50/2016) ed Euro 1.411,76.= quali costi di sicurezza per riduzione rischi interferenziali (art. 26 c. 5 D.Lgs. 81/08) non soggetti a ribasso: detti importi riguardano tutti i dodici mesi di affidamento.

È stato pertanto indetto confronto concorrenziale ex art. 21, c. 2 lett. h) e c. 5 della l.p. 23/1990 mediante richiesta di offerta su Mepat secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 28 comma 2 lettera a) del vigente d.p.g.p n. 10-40/leg del 22 maggio 1991 e dell'art. 17 della l.p. 2/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto (gara MEPAT 98541).

All'invito hanno risposto quattro imprese, come da verbale della prima seduta di gara pubblicato sul sito della stazione appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente" – Bandi d gara e contratti (prot. Opera n. 83961229 di data 09/04/2021).

Come risulta dal succitato verbale, è stata sottoposta a verifica di anomalia l'offerta dell'impresa Lilith s.c.s.

Dato atto che, con nota dd. 09/04/2021 prot. n. 2633, Opera Universitaria ha richiesto giustificazioni in ordine alla congruità dell'offerta all'impresa Lilith s.c.s. a norma dell'art. 97, comma 4 e 5 del Codice degli Appalti;

considerato che Lilith s.c.s. con propria nota dd. 16/04/2021 (prot. Opera n. 2827) ha addotto le proprie giustificazioni a sostegno dell'offerta presentata anche attraverso un dettaglio dei costi

elaborati per l'offerta;

valutate le giustificazioni presentate dall'impresa, si ritiene che le giustificazioni addotte dall'impresa Lilith s.c.s. siano sufficienti e idonee a dimostrare la congruità dell'offerta presentata (conformemente al verbale interno prot. Opera n. 84264060 dd. 19/04/2021).

Visto quanto disposto dall'art. 4 bis della lp 2/20 verrà fissato all'operatore economico un termine di dieci giorni per la presentazione della documentazione necessaria alla stipula del contratto.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE, in qualità di Responsabile del procedimento,

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore”;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

- 1) di ritenere congrua l'offerta presentata dall'impresa Lilith s.c.s., per le ragioni espresse in premessa e nel verbale interno prot. Opera n. 84264060 dd. 19/04/2021, relativamente all'appalto per l'affidamento dei servizi di portineria presso la Residenza Mayer dell'Opera Universitaria di Trento sita in via G.B. Lampi – Piazzetta Solesin, n.1 a Trento;
- 2) di prendere atto che avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro 30 giorni, ai sensi dell'articolo 120 dell'Allegato 1) al D. Lgs. 2 luglio 2010, n. 104;
- 3) di dare atto che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico del bilancio dell'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2021

LA RAGIONERIA
