

20 DICEMBRE 2021

DIREZIONE

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO/ STUDENTATO S. BARTOLAMEO / UFFICI / SANBAPOLIS: SERVIZIO DI PORTINERIA E VIGILANZA NON ARMATA IN IMMOBILI DI OPERA UNIVERSITARIA SITI IN VIA DELLA MALPENSADA A TRENTO: AFFIDAMENTO DIRETTO A MEZZO ORDINATIVO MEPAT A VALES SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE

C.I.G.: 903678708C

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per il raggiungimento dei propri fini istituzionali, Opera utilizza a titolo di proprietà o ad altro titolo, diversi fabbricati, a sicurezza e fruizione dei quali è essenziale sia garantito un presidio di portineria, nonché un servizio di vigilanza non armata.

Con determinazione del Direttore n. 162 del 26/08/2021 è stata aggiudicato l'appalto per i servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento al prezzo di € 144.448,00.= IVA inclusa, all'impresa La Sfera s.c.s. onlus, con sede legale in via Kufstein 4 - 38121 Trento (TN), C.F. 96040040220 - P. Iva 01490860226;

Considerato che il servizio, affidato tramite ordinativo diretto MEPAT n. 5000300989 per 4 mesi a decorrere dal giorno 01/09/2021 termina il 31 dicembre 2021, e che questo risulta essere essenziale per l'esercizio delle finalità istituzionali dell'Ente, si ritiene opportuno procedere ad un nuovo affidamento diretto per la durata di 4 mesi in attesa di porre in essere un nuovo confronto concorrenziale;

Ai sensi dell'art. 36 ter. 1, comma 6, della l.p. 23/1990, dopo aver riscontrato l'inesistenza di convenzioni attive gestite dall'Agenzia Provinciale per gli Appalti e Contratti per il servizio oggetto d'acquisto, è stata avviata una ricerca sul Mercato Elettronico MEPAT della provincia Autonoma di Trento per verificare la presenza del servizio del quale necessita l'Ente al fine di ottemperare al principio di rotazione, così come disciplinato dal punto 3.3. della Deliberazione di Giunta provinciale n. 307/2020, "Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2".

A seguito di un confronto fra gli articoli trovati sul MEPAT, nell'apposito bando per il servizio di portierato e vigilanza non armata, Metaprodotto: 98341120-2 "Servizio di portierato e controllo delle strutture dell'Opera Universitaria site in via della Malpensada n. 140 e 82/A a Trento", è stata individuata l'impresa Vales s.c.s., che propone il servizio con le caratteristiche necessarie all'Opera

al costo mensile di € 29.600,00.= oltre ad IVA, comprensivo di oneri della sicurezza.

Accertato il rispetto del principio di rotazione ed in particolare il punto 3.3 della delibera di Giunta provinciale n. 307/2020, “Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2”, ai sensi del quale *“il principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti si applica con riferimento all'affidamento immediatamente precedente a quello di cui di tratta, al ricorrere cumulativo delle seguenti condizioni: 1) gli affidamenti, quello precedente e quello attuale, hanno ad oggetto una commessa che rientra nel medesimo settore merceologico ovvero nello stesso settore di servizi; 2) gli affidamenti, quello precedente e quello attuale, rientrano nella medesima fascia di importo”*. In particolare infatti non si tratta dell'affidatario immediatamente precedente in quanto l'ultima volta che il suddetto operatore ha svolto il servizio in questione risale al 2020.

Considerata la congruità del prezzo del servizio, che è il medesimo di quello dell'affidamento precedente, ottenuto a seguito di un confronto concorrenziale tramite mercato elettronico provinciale MEPAT;

accertato che l'importo contrattuale complessivo, per le 4 mensilità di durata, è pari ad € 118.400,00.= al netto degli oneri fiscali, comprensivo di € 350,00 = quali costi di sicurezza per riduzione rischi interferenziali (art. 26 c. 5 D.Lgs. 81/08).

verificato che detto importo contrattuale non eccede la soglia che autorizza l'Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea ai sensi dell'art. 21, c. 2 lett. h della l.p. 23/1990, nonché dell'art. 3, c. 01 della L.P. 2/2020, con il presente provvedimento si propone di autorizzare l'affidamento all'impresa Vales s.c.s., viale Trento 49/B 38068 Rovereto (TN) C.F. e P.Iva 01186250229 dei servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, per la durata di quattro mesi, al prezzo di € 144.448,00 = IVA inclusa, tramite la piattaforma Acquisti della Pubblica Amministrazione Trentina (MEPAT). L'avvio del servizio è previsto con il giorno 01/01/2022.

Trattandosi di ordine diretto Mepat i rapporti tra le parti sono regolati dal modulo d'ordine, dal contenuto del Catalogo relativo al servizio, dalle Condizioni Generali nonché dal Capitolato Tecnico allegato al bando di abilitazione oltre che dalle disposizioni di cui alla Legge Provinciale 9 marzo 2016, n. 2 e del D.Lgs. n. 50/2016 per quanto applicabili, nonché dalla L.P. 19 luglio 1990, n. 23 e successive modifiche e integrazioni e dal relativo regolamento di attuazione D.P.G.P. 22 maggio 1991, n. 10-40/Leg; dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato nonché, in generale, dalla legge italiana.

Si precisa infine che ai fini del pagamento del corrispettivo non si applica il decreto del Presidente della Provincia 28 gennaio 2021 n. 2-36/Leg. “Regolamento per la verifica della correttezza delle retribuzioni nell'esecuzione di contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 33 della legge provinciale 9 marzo 2016 n. 2 e modificazioni di disposizioni connesse del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg” in quanto così come precisato nella Circolare APAC prot. n. 0339757 dd. 11 maggio 2021 contenente le “Indicazioni operative relativamente all'attività di verifica di correttezza effettuate dall'Agenzia per gli appalti e contratti” sono esclusi dal meccanismo di verifica tutti gli ordinativi “disposti sul mercato elettronico ME.PAT che non abbiano richiesto la spedizione di apposita RDO”.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore”;

- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 26 novembre 2020, n. 19 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 22 dicembre 2020, n. 2162;
- vista la "I^ Variazione al budget economico 2021" approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28/9/2021 n. 15 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 5/11/2021, n. 1850;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2022-2024 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 29 novembre 2021, n. 22 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 23 dicembre 2021, n. 2328;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”; titolo breve “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 “Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l’affidamento dei servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, al prezzo di € 144.448,00.= IVA inclusa;
- 2) di affidare tali servizi dall’impresa Vales s.c.s., con sede viale Trento 49/B 38068 Rovereto (TN) C.F. e P.Iva 01186250229 a mezzo emissione di ordinativo diretto MEPAT;
- 3) di prendere atto che il contratto decorre dal giorno 1 gennaio 2022 e avrà la durata di 4 mesi fino al 30 aprile 2022;
- 4) di prendere atto che il costo di cui al precedente punto 1 trova copertura per l’esercizio 2022 nei programmi di spesa disposti con determinazione n. 266 dd. 30/12/2021 sulla macrovoce 041011 “Servizi ausiliari” e centri di pertinenza;

- 5) di pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni, effettuata dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2022

LA RAGIONERIA

(GV/gb)