

**26 AGOSTO 2021**

**DIREZIONE**

**OGGETTO: SETTORE ABITATIVO/ STUDENTATO S. BARTOLAMEO / UFFICI / SANBAPOLIS: SERVIZIO DI PORTINERIA E VIGILANZA NON ARMATA IN IMMOBILI DI OPERA UNIVERSITARIA SITI IN VIA DELLA MALPENSADA A TRENTO: AFFIDAMENTO A MEZZO ORDINATIVO MEPAT A LA SFERA S.C.S. ONLUS**

**Codice C.I.G.: 8878050E9D**

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per il raggiungimento dei propri fini istituzionali, Opera utilizza a titolo di proprietà o ad altro titolo, diversi fabbricati, a sicurezza e fruizione dei quali è essenziale sia garantito un presidio di portineria, nonché un servizio di vigilanza non armata.

Con determinazione del Direttore n. 28 del 11/02/2021 è stata aggiudicato l'appalto per i servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, all'impresa Aurora s.c.s., con sede legale in via Morari, 1 - 38056 Levico Terme, C.F. e partita IVA 02007550227.

Con ordinativo MEPAT n. 5000287068, è stato affidato il contratto per il servizio di cui al punto precedente, con scadenza in data 15/08/2021.

Con determinazione del Direttore n. 145 dd 05/08/2021 è stata autorizzata una proroga di quindici giorni, per le ragioni riportate in detto provvedimento.

Considerato quindi che il servizio termina in data 31/08/2021, e che è essenziale per l'esercizio dell'attività istituzionale dell'Opera, si ritiene di procedere con un nuovo affidamento per la durata di 4 mesi in attesa di porre in essere un nuovo confronto concorrenziale.

Ai sensi dell'art. 36 ter. 1, comma 6, della l.p. 23/1990, è stata quindi avviata una ricerca sul Mercato Elettronico MEPAT della provincia Autonoma di Trento per verificare la presenza del servizio del quale necessita l'Ente al fine di ottemperare al principio di rotazione, così come disciplinato dal punto 3.3. della Deliberazione di Giunta provinciale n. 307/2020, "Adozione delle linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2".

A seguito di un confronto fra gli articoli trovati sul MEPAT, nell'apposito bando per il servizio di portierato e vigilanza non armata, Metaprodotto: 98341120-2 "Servizio di portierato, custodia e vigilanza", tipologia: "servizio di portineria" è stata individuata l'impresa La Sfera s.c.s. onlus di Trento, che propone il servizio con le caratteristiche necessarie all'Opera al costo mensile di € 29.600,00.= oltre ad IVA, comprensivo di oneri della sicurezza.

Considerata la congruità del prezzo del servizio, che è il medesimo di quello dell'affidamento precedente, ottenuto a seguito di un confronto concorrenziale tramite mercato elettronico provinciale MEPAT, con un lieve aumento, dovuto alla firma di un accordo sindacale che riconosce un compenso maggiore ai dipendenti addetti al servizio in parola, in virtù della clausola sociale;

accertato che l'importo contrattuale complessivo, per le 4 mensilità di durata, è pari ad € 118.400,00.= al netto degli oneri fiscali, comprensivo di € 350,00.= quali costi di sicurezza per riduzione rischi interferenziali (art. 26 c. 5 D.Lgs. 81/08).

verificato che detto importo contrattuale non eccede la soglia che autorizza l'Ente a procedere a trattativa diretta con la ditta ritenuta idonea ai sensi dell'art. 21, c. 2 lett. h della l.p. 23/1990, nonché dell'art. 3, c. 01 della L.P. 2/2020, con il presente provvedimento si propone di autorizzare l'affidamento all'impresa La Sfera s.c.s. onlus, con sede in via Kufstein 4 - 38121 Trento (TN), C.F. 96040040220 - P. Iva 01490860226 dei servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, per la durata di quattro mesi, al prezzo di € 144.448,00.= IVA inclusa, tramite la piattaforma Acquisti Online della P.A. (MEPAT). L'avvio del servizio è previsto con il giorno 01/09/2021.

Tutto ciò premesso,

### **IL DIRETTORE**

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore";
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 26 novembre 2020, n. 19 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 22 dicembre 2020, n. 2162;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012"; titolo breve "Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016"
- vista la legge provinciale 23 marzo 2020, n. 2 "Misure urgenti di sostegno per le famiglie, i lavoratori e i settori economici connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e altre disposizioni";
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

## DETERMINA

- 1) di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, l'affidamento dei servizi di portineria e vigilanza non armata degli immobili di Opera Universitaria collocati in via della Malpensada a Trento, al prezzo di € 144.448,00.= IVA inclusa;
- 2) di affidare tali servizi dall'impresa La Sfera s.c.s. onlus, con sede legale in via Kufstein 4 - 38121 Trento (TN), C.F. 96040040220 - P. Iva 01490860226 a mezzo emissione di ordinativo diretto MEPAT;
- 3) di prendere atto che il contratto decorre dal giorno 01/09/2021 e avrà la durata di 4 mesi fino al 31 dicembre 2021;
- 4) di prendere atto che il costo di cui al precedente punto 1 trova copertura per l'esercizio 2021 nei programmi di spesa disposti con determinazione n. 70 di data 23 aprile 2020 sulla macrovoce 041011 e centri di pertinenza.
- 5) di pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione delle prestazioni, effettuata dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

IL DIRETTORE  
dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA VISTO  
Esercizio 2021

LA RAGIONERIA

---