

23 AGOSTO 2021

DETERMINAZIONE N. 159

AREA PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE PATRIMONIO:** INCARICO DI DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA (ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO ED IDRAULICO) ALL'INTERNO DEL BAR "UNIBAR" PRESSO LO STUDENTATO SAN BARTOLAMEO: AFFIDAMENTO ALL'ING. ALFREDO RIZZARDI – LABITEC STP.

CIG: ZC732CFBFC

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Per l'attuazione di tale finalità l'Ente dispone di un patrimonio immobiliare, sia di proprietà che a disposizione a vario titolo, che abbisogna costantemente di manutenzioni per garantirne la piena efficienza e funzionalità.

Tra gli immobili di proprietà rientra lo spazio allocato in via della Malpensada n. 138 a Trento e destinato a bar (denominato "Unibar") che l'ente intende riaprire dopo la chiusura da giugno 2020 (con la conclusione del contratto di ristorazione collettiva con il gestore, SMA Ristorazione srl).

Va evidenziato come alcune manutenzioni di piccola entità possono comportare l'intervento di più ditte in contemporanea per l'effettuazione di lavori di manutenzione varia e pertanto vi è la necessità di nominare un Direttore dei lavori e Coordinatore della Sicurezza che garantisca e verifichi il rispetto delle norme in materia di sicurezza sui cantieri.

Verificato che all'interno dell'Ente non vi è personale disponibile in possesso di requisiti di adeguata professionalità e competenze a cui affidare l'incarico di Direttore lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) dei lavori di manutenzione ordinaria (adeguamento impianto elettrico ed idraulico) richiesti dall'art. 98 del T.U. del D.lgs. 81/2008 si rende indispensabile affidare l'incarico a un professionista esterno, ai sensi di quanto disposto dall'art. 20, comma 3 della L.P. 26/1993 e ss.mm. e dall'art. 24 comma 1, lettera b) del D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84 Leg.

A tale scopo è stato elaborato un Capitolato speciale (allegato al presente provvedimento, all. 1) che dettaglia le caratteristiche della prestazione richiesta, le modalità e i tempi di espletamento e che dovrà essere sottoscritto per accettazione dal professionista incaricato.

Per quanto riguarda i requisiti che il Professionista deve avere, si ritiene necessario, oltre all'assenza dei motivi di esclusione ex art. 80 D. Lgs. 50/2016, il possesso dei requisiti necessari ai sensi dell'art. 98 del d.lgs. 81/2008 ai fini dell'esercizio del ruolo di Coordinatore della Sicurezza.

Gli uffici dell'ente hanno quindi stimato il compenso a base di gara in euro 4.172,65 traendolo dal DM 17 giugno 2016. Tale importo costituisce l'importo massimo che l'Amministrazione intende erogare per l'affidamento in oggetto.

Poiché il valore stimato è inferiore all'importo previsto dalla normativa vigente per procedere con l'affidamento diretto, si ritiene di avvalersi dell'art. 24 comma 1 lett. b) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg ("Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici") al fine di accelerare la procedura di affidamento.

Poiché l'Ente deve individuare (ex art. 19 della l.p. 2/2016) il Professionista avvalendosi dell'Elenco telematico aperto di operatori economici, istituito dalla Provincia Autonoma di Trento con deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 di data 2/10/2020, si è proceduto a consultare detto elenco utilizzando come criteri di selezione il possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale sopra indicati e il rispetto del principio di rotazione. È stato infatti individuato l'ing. Alfredo Rizzardi – Labitec STP, laureato in ingegneria civile 28/S che nel proprio curriculum dimostra il possesso dell'attestato del Corso per Coordinatore della Sicurezza con verifica finale dell'apprendimento di 120 ore svolto nel 2017 da Beta Formazione e l'esperienza di almeno 1 anno nel settore delle costruzioni edili ed è quindi in grado di unire una solida conoscenza teorica in materia oltre ad un valido approccio pratico sulla base di progressi incarichi simili. Tale soggetto in passato non ha svolto alcuna prestazione in favore dell'Ente per cui è ampiamente garantita la distribuzione delle opportunità tra gli operatori economici e pertanto il rispetto del principio di rotazione.

Con propria nota prot. Opera 7657 del 20/08/2021 è stata quindi inviata una lettera di richiesta di preventivo in cui è stato chiesto al Professionista di indicare un ribasso rispetto all'importo posto a base di gara dall'Amministrazione e di confermare le dichiarazioni sul possesso dei requisiti risultanti dall'Elenco telematico istituito dalla Provincia Autonoma di Trento.

Con nota prot. Opera 7796 del 23/08/2021 l'ing Alfredo Rizzardi – Labitec STP ha presentato il proprio preventivo indicando un ribasso pari al 16,94%.

Considerato che il ribasso offerto è ritenuto congruo dal Responsabile del Procedimento in quanto allineato con quanto previsto dall'art. 24 bis del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., e

verificato che l'importo contrattuale, non eccede la soglia di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/1990,

accertato che con riguardo alle verifiche, l'Amministrazione verificherà soltanto l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 c. 5 lett. d), e), f bis) m) e l'assenza della condizione prevista dall'art. 53 c. 16 ter del D. Lgs. 165/2001 trattandosi di fattispecie espulsive che hanno attinenza con la singola procedura di affidamento e che non possono essere sostituite dalle dichiarazioni rese ai fini dell'iscrizione nell'elenco e pertanto non rientranti nei "controlli a campione in ordine

all'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione, stabiliti nella percentuale del 6% in conformità alla previsione normativa, effettuati dall'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti, con cadenza annuale" così come precisato nella deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 di data 2/10/2020 e che l'affidamento dell'incarico sarà condizionato all'esito positivo delle stesse;

con il presente provvedimento si propone di affidare all'ing Alfredo Rizzardi – Labitec STP l'incarico in oggetto ex art. 24 comma 1 lett. b) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg verso un compenso complessivo di € 4.397,46.= IVA e contributo previdenziale compreso.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2021-2023 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 26 novembre 2020, n. 19 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 22 dicembre 2020, n. 2162;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visto il Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg “Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici”;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa, l'affidamento ad un professionista esterno dell'incarico di Direttore lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria (adeguamento impianto elettrico ed idraulico) all'interno del bar “UNIBAR” presso le residenze universitarie di S. Bartolameo a Trento come da Capitolato speciale allegato al presente provvedimento (all. 1);

2. di affidare l'incarico di cui al punto precedente all'ing. Alfredo Rizzardi – Labitec STP – C.F. e P.IVA: 02604440228 – con sede in via del Brennero n. 136 Trento, come da schema di lettera allegato (all. 2);
3. di subordinare l'affidamento di cui al punto 1) all'esito positivo delle verifiche indicate in premessa, in capo a Opera Universitaria;
4. di quantificare l'importo dell'incarico di cui al punto 1) in € 3.465,84.= complessivi, oltre a contributo previdenziale (4%) ed IVA (22%) pari a € 4.397,46.= oneri fiscali e previdenziali inclusi;
5. di prendere atto che la somma di cui al punto 4) trova copertura nel programma di spesa numero 29 disposto con determinazione n. 70/2020 d.d. 04/04/2020 sulla macrovoce 041007: "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti e fabbricati";
6. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all. :2

RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2021

LA RAGIONERIA

(GV/gb)