

27 MAGGIO 2021

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE PATRIMONIO: INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DI DUE NUOVE FINESTRATURE PRESSO LA CASA DELLO SPORT SITA NELL'EDIFICIO DENOMINATO SANBAPOLIS SULLA P.ED. 6991 NEL C.C. DI TRENTO: AFFIDAMENTO A ARCH. UGO BAZZANELLA

CIG: Z8131C322E

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 e s.m. recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istituiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari. L'art. 2, comma 2 di suddetta legge, in particolare, dispone: *"Nell'ambito del programma pluriennale di attività (...), sono altresì realizzati, (...) servizi specifici di carattere culturale, editoriale, ricreativo, turistico e sportivo (...)"*.

Per l'attuazione di tale finalità l'Ente dispone in un patrimonio immobiliare, sia di proprietà che a disposizione a vario titolo, tra cui il complesso denominato Sanbapolis dove trova sede la "casa dello sport".

Con deliberazioni del Consiglio di Amministrazione n. 7 di data 30 gennaio 2015 e n. 17 di data 29 aprile 2015 Opera ha preso atto dello schema di Accordo di Programma tra la Provincia Autonoma di Trento e Comune di Trento per la realizzazione della "Casa dello sport" e di altri interventi su compendi sportivi sul territorio comunale autorizzando la controfirma del suddetto Accordo.

Detto Accordo di Programma comporta l'assunzione degli impegni a carico di Opera per la realizzazione della "Casa dello sport" consistenti principalmente nei lavori di adeguamento di parte dell'immobile "Sanbapolis" per rendere lo stesso fruibile quale sede per le strutture di supporto amministrativo delle Federazioni sportive e del comitato provinciale del CONI, nella sottoscrizione di un contratto di locazione con CONI Servizi spa, nella fornitura di arredi ed attrezzature.

L'art. 3, punto 2 – Casa dello Sport, del citato Accordo di Programma, prevede che sulla base dell'art. 7 ter della legge provinciale n. 21/1990 l'Opera Universitaria *"realizzerà l'intervento, comprensivo di tutti gli adempimenti progettuali, autorizzativi, etc. necessari ad eseguire e realizzare gli adeguamenti e ad acquistare le attrezzature ed arredi necessari in relazione ai locali evidenziati nelle planimetrie allegato A parte integrante della presente. A tal fine il Comune di Trento trasferirà all'Opera Universitaria le risorse concesse dalla Provincia sulla base della legge sopracitata, nel limite di euro 1.000.000,00 sulla base della presentazione della documentazione utile ai fini dell'erogazione del finanziamento da parte di Cassa del Trentino S.p.A. a favore del Comune, nonché dalla documentazione per la rendicontazione che disciplina i rapporti tra la Provincia ed il Comune, così come stabilito ai successivi articoli 7 e 8 del presente Accordo."*

Vista la comunicazione del Comune di Trento – Servizio Attività Edilizia – prot. Opera n. 0000624 di data 29/01/2020, con la quale veniva trasmessa la comunicazione di accoglimento, da parte del Servizio Turismo della Provincia Autonoma di Trento, della richiesta di utilizzo delle economie di spesa risultanti dalla rendicontazione finale per i lavori di manutenzione straordinaria per la sede della “Casa dello Sport” presso “Sanbapolis”.

Vista la nota del CONI (prot. Opera n. 809 di data 6/02/2020) con richiesta di effettuazione di interventi diversi di completamento presso la “Casa dello Sport”, tra i quali si richiamano anche i lavori connessi all’apertura di due nuove finestre sul prospetto ovest della Casa dello Sport.

Con determinazione del Direttore n. 169 di data 8 ottobre 2020 veniva incaricato l’ing. Luca Masini della progettazione e direzione lavori degli interventi necessari alla realizzazione delle nuove finestre.

Visti gli elaborati di progetto presentati il 18 dicembre 2020 e considerato che l’impresa che verrà incaricata di eseguire i lavori, con ogni probabilità subappalterà alcune categorie di lavorazioni, si rende indispensabile incaricare il coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione come previsto dall’art 90 del T.U. D.lgs. 81/2008.

Verificato che all’interno dell’Ente non vi è personale disponibile in possesso dei requisiti di adeguata professionalità e competenze richieste nell’art 98 del T.U. D.lgs. 81/2008, si rende indispensabile affidare l’incarico ad un professionista esterno, ai sensi di quanto disposto dall’art. 20, comma 3 della L.P. 26/1993 e ss.mm.

A tale scopo è stato elaborato un Capitolato speciale (allegato al presente provvedimento, all. 1) che dettaglia le caratteristiche delle prestazioni richieste, le modalità e i tempi di espletamento e che dovrà essere sottoscritto per accettazione dal professionista incaricato.

Gli uffici dell’ente hanno quindi stimato per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione delle opere il compenso a base di gara in euro 1.481,98, traendo i costi dal DM 17 giugno 2016. Tale importo costituisce l’importo massimo che l’Amministrazione intende erogare per l’affidamento in oggetto.

Poiché il valore stimato è inferiore all’importo previsto dalla normativa vigente per procedere con l’affidamento diretto, si ritiene di avvalersi dell’art. 24 comma 1 lett. b) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg (“Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici”) al fine di accelerare la procedura di affidamento.

Poiché l’Ente deve individuare (ex art. 19 della l.p. 2/2016) il Professionista avvalendosi dell’Elenco telematico di operatori economici, istituito dalla Provincia Autonoma di Trento con deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 di data 2/10/2020, si è proceduto a consultare detto elenco nel rispetto del principio di rotazione, individuando l’arch. Ugo Bazzanella che nel proprio curriculum vanta numerosi incarichi in ambito di sicurezza nei cantieri.

Con propria nota prot. Opera out_tn-29/04/2021-0003084 è stata quindi inviata una lettera di richiesta di preventivo in cui è stato chiesto al Professionista di indicare un ribasso rispetto all’importo posto a base di gara dall’Amministrazione e di confermare le dichiarazioni sul possesso dei requisiti risultanti dall’Elenco telematico istituito dalla Provincia Autonoma di Trento.

Con nota prot. Opera out_tn-07/05/2021-0003246 l'arch. Ugo Bazzanella ha presentato il proprio preventivo indicando un ribasso pari al 25%.

Considerato che il ribasso offerto è coerente con quanto previsto dall'art. 24 bis del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg.

Verificato che l'importo contrattuale, non eccede la soglia di cui all'art. 21, comma 4 della L.P. 23/1990,

con il presente provvedimento si propone di affidare all'arch. Ugo Bazzanella l'incarico in oggetto ex art. 24 comma 1 lett. b) del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg verso un compenso complessivo di € 1.410,26.= IVA e contributo previdenziale compreso.

Con riguardo alle verifiche, essendo indicato nella deliberazione della Giunta provinciale n. 1475 di data 2/10/2020 che “i controlli a campione in ordine all'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione, stabiliti nella percentuale del 6% in conformità alla previsione normativa, saranno effettuati dall'Agenzia provinciale per gli appalti e contratti, con cadenza annuale”, ma essendo altresì precisato che il sorteggio ai fini dei controlli “sarà effettuato ogni anno, a partire dal 2021, entro il mese di dicembre e le verifiche concluse nei sei mesi successivi” e quindi non essendo in questo momento ancora attuato con riferimento all'Elenco degli operatori economici il comma 2 dell'art. 5 della L.P. 2/2020, si prende atto che le verifiche saranno svolte da Opera Universitaria e che l'affidamento dell'incarico sarà condizionato all'esito positivo delle stesse.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2018-2020 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 12 dicembre 2017, n. 25 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 28 dicembre 2017, n. 2315;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”;
- visto il d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni esposte in premessa, l'affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere necessarie alla realizzazione di due nuove finestrate presso la casa dello sport sita nell'edificio denominato Sanbapolis sulla p.ed. 6991 nel C.C. di Trento.
2. di affidare l'incarico di cui al punto 1) all'arch. Ugo Bazzanella– P.IVA 00948490222 – con sede in 38122 Trento, via Marsala, 13, come da schema di lettera allegato e relativo capitolato (all. 1) che costituiscono parte integrante e sostanziale;
3. di subordinare l'affidamento di cui al punto precedente all'esito positivo delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti di capacità tecnico professionali auto-dichiarati dal Professionista in sede di iscrizione all'Elenco telematico della Provincia Autonoma d Trento;
4. di quantificare in € 1.410,26.= complessivi, l'importo dell'incarico di cui al punto 1);
5. di imputare al budget del corrente esercizio l'importo di cui al punto 3) su:
 - a. macrovoce P2016010: “Lavori di realizzazione uffici Casa dello Sport”;
 - b. centro di costo 16: “Servizi generali”;
6. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all. : 1
RAGIONERIA VISTO
Esercizio 2021
Macrovoce P2016010
Centro di costo 16 per € 1.410,26.= - PRG 170

LA RAGIONERIA

(GV/mm)