

21 AGOSTO 2019

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE PATRIMONIO: CONTRATTO DI COTTIMO FIDUCIARIO CON LEVEGHI SRL PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PRESSO TUTTI I FABBRICATI DELL'ENTE - OPERE IDRAULICHE: AUTORIZZAZIONE ALLA MODIFICA DELLA DURATA CONTRATTUALE SENZA AUMENTO DEL CORRISPETTIVO.

C.I.G. 7200664FE5

Premesso che:

la Legge provinciale 24.05.1991, n. 9, recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce ad Opera competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Con determinazione n. 225 del 31/08/2017 è stato affidato all'impresa Leveghi srl il contratto di cui in oggetto dietro un corrispettivo di € 45.081,97.= oltre ad IVA ed avente scadenza al 31/08/2019.

Considerato che:

- detti lavori sono essenziali per esercitare l'attività istituzionale dell'Ente, mantenendo in efficienza il patrimonio immobiliare di proprietà od utilizzato a diverso titolo, con riguardo alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idraulici;
- il contratto è totalmente a misura ed i relativi costi per l'ente sono presunti, in quanto legati principalmente al verificarsi o meno di guasti agli impianti;
- l'importo contrattuale, pur essendo stato stimato in base ai dati storici a disposizione di Opera, non è ancora stato raggiunto in quanto si sono riscontrati minori guasti e interventi rispetto al precedente periodo;
- i lavori sono stati sempre svolti con qualità ed efficienza e nel rispetto della scontistica contrattuale;
- l'impresa ha manifestato la propria volontà di accettare la proroga descritta, concordando comunque che l'eventuale raggiungimento dell'importo contrattuale, determinerebbe in ogni caso la risoluzione del contratto anche prima di detta data

Con il presente provvedimento si ritiene pertanto di prorogare la scadenza contrattuale del contratto affidato all'impresa Leveghi s.r.l., con sede in 38121, Martignano (TN), via Don Leone Serafini 3, cod. fisc. e part. IVA 00414540229 al 31 dicembre 2019, mantenendo invariato l'importo contrattuale.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2019-2021 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 novembre 2018, n. 24 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 21 dicembre 2018, n. 2471;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare la variazione della data di scadenza del contratto di cottimo fiduciario per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria – opere da idraulico - per tutti i fabbricati di proprietà o in uso presso l’Opera, per il periodo dal 1 settembre 2019 al 31 dicembre 2019 come da bozza lettera allegata - all. 1);
2. di prendere atto che detto incarico è affidato all’impresa Leveghi s.r.l., con sede in 38121, Martignano (TN), via Don Leone Serafini 3, cod. fisc. e part. IVA 00414540229;
3. di prendere atto che i costi di cui alla presente proroga trovano copertura nei programmi di spesa n. 1, 3, 4, 5 disposti sul budget del corrente esercizio con determinazione n. 225/2017 sui diversi centri di costo;

4. di liquidare e pagare gli importi secondo a 30 giorni dal ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

All. 1)

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(GV/sm)