

29 MARZO 2018

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE INVENTARIO: SCARICO BENI MOBILI INVENTARIATI, CANCELLAZIONE DAGLI INVENTARI E AGGIORNAMENTO DELLE SCRITTURE PATRIMONIALI DEL BILANCIO DELL'ESERCIZIO 2017.

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

L'Opera Universitaria ha provveduto ad elaborare il proprio Regolamento di contabilità e patrimonio, approvato con deliberazione della Consiglio di Amministrazione n. 35 del 3 dicembre 2015.

Con determinazione n. 46 di data 8 marzo 2018 sono stati dismessi beni inventariati nel conto del Patrimonio dell'Opera, relativi principalmente ad alcuni fabbricati per i quali sono stati interrotti i contratti di locazione.

Con determinazione n. 161/2017 è stata autorizzata la dismissione dei beni mobili e arredi presenti negli appartamenti di via Palermo a Trento, consegnati alla proprietà.

Con la presente determinazione si intende completare detto processo di dismissione includendo alcuni casi specifici che non era stato possibile prevedere nelle determinazioni n. 46/2018 e 161/2017 citate.

In particolare, con la presente determinazione si propone lo scarico con la cancellazione dall'inventario dell'Opera e relativo aggiornamento delle scritture di contabilità generale dei seguenti beni:

- il contratto di locazione dell'immobile Maso Furlani sito in via SS. Cosma e Damiano a Trento è stato interrotto tramite recesso dell'Opera a far data dal 11 agosto 2017. La Provincia Autonoma di Trento ha chiesto la possibilità di utilizzare detto fabbricato per far fronte ad emergenze umanitarie, già dal 2 maggio 2017 con l'intesa che la medesima avrebbe sottoscritto un nuovo contratto di locazione con la proprietà, con decorrenza dal 12 agosto 2017. Con riferimento al verbale di consegna di detto immobile alla Provincia Autonoma di Trento in data 2 maggio 2017, i beni inventariati ivi contenuti, elencati nel

dettaglio nell'allegato 1) per un valore storico complessivo di € 189,785,25.= sono stati ceduti al medesimo Ente a titolo gratuito;

- i costi pluriennali inventariati relativi all'immobile Maso Furlani non più utilizzato dall'Opera, come da prospetto allegato 2);
- con riferimento al verbale di riconsegna dell'immobile Centro Congressi Panorama alla Provincia Autonoma di Trento in qualità di Ente proprietario, la parte dei beni inventariati ivi contenuti, a completamento e integrazione dell'elenco allegato alla determinazione n. 46/2018, è stata ceduta al medesimo Ente a titolo gratuito come da dettaglio esposto nell'allegato 3. per un valore storico complessivo di € 231.926,67.=
- con riferimento al verbale di riconsegna dell'immobile sito in via Dordi, 8 a Trento alla Fondazione Caritro, in qualità di Ente proprietario, i beni inventariati ivi contenuti non compresi nella precedente determinazione n. 46/2018 per mero errore, elencati in dettaglio nell'allegato 4) per un valore storico complessivo di € 315,78.= sono stati ceduti al medesimo Ente a titolo gratuito;
- i costi pluriennali inventariati relativi al condominio di via Palermo non più utilizzato dall'Opera, come da prospetto allegato 5);
- con riferimento al verbale di riconsegna dell'immobile sito in via della Resistenza, 64 a Spre' di Povo di Trento alla società Zeta Consult srl in qualità di proprietario, al fine del completamento dell'elenco di cui alla precedente determinazione n. 46/2018, i beni, elencati in dettaglio nell'allegato 6) sono stati consegnati a: Provincia Autonoma di Trento – Dipartimento Solidarietà sociale – Cinformi per un valore storico di € 5.276,36.= al Comune di Lavis per un valore storico di € 3.547,58.= e alla Croce Rossa di Trento per un valore di € 3.297,33.= per complessivi 12.121,27= tutti ceduti a titolo gratuito;
- i costi pluriennali inventariati relativi al condominio di via della Resistenza, 64 a Spre' di Povo di Trento non più utilizzato dall'Opera, come da prospetto allegato 7);
- i costi pluriennali inventariati relativi al fabbricato di via Zanella a Trento adibito a mensa universitaria e non più utilizzato dall'Opera, come da prospetto allegato 8).

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2017 - 2019 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 14 dicembre 2016, n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2016, n. 2499;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di disporre l'aggiornamento delle scritture patrimoniali rilevando la dismissione dei singoli beni descritti in premessa e riportati negli allegati elenchi e relativi verbali predisposti dall'agente responsabile del Patrimonio dell'Opera, numerati dal 1 al 8, aggiungendo anche gli elaborati contabili all. 9) e 10);
2. di prendere atto che dette dismissioni sono registrate con riferimento all'esercizio contabile 2017 corrispondente alla competenza contabile delle singole operazioni descritte;
3. di prendere atto che il presente provvedimento non comporta costi per l'Opera da pagare a terzi, ma eventualmente costi per sopravvenienze contabili;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 10
RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(GV/sm)