

15 OTTOBRE 2018

DIREZIONE

OGGETTO: SETTORE SANBÀPOLIS: TRATTATIVA PRIVATA EX ART. 21 C. 5 DELLA L.P 23/1990 AVENTE AD OGGETTO L’AFFIDAMENTO IN APPALTO DELLA GESTIONE DELLA ZONA ADIBITA A PALESTRA DI ARRAMPICATA INDOOR E DEGLI AMBIENTI STRUMENTALI ALLA STESSA, DEL CAMPO DI GIOCO POLIVALENTE, DELLA SALA FITNESS, SOPPALCO E DEGLI SPAZI UFFICI, AMBULATORI E MAGAZZINI ALL’INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DENOMINATO “SANBÀPOLIS”: PROROGA TERMINE PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALL’INVITO

C.I.G.: vedi premesse

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 e s.m. recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istituiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari. L'art. 2, comma 2 di suddetta legge, in particolare, dispone: "Nell'ambito del programma pluriennale di attività (...), sono altresì realizzati, (...) servizi specifici di carattere culturale, editoriale, ricreativo, turistico e sportivo (...) a favore degli studenti iscritti all'Università di Trento".

Opera Universitaria è proprietaria del centro Polifunzionale denominato Sanbàpolis in via della Malpensada a Trento, in prossimità dello studentato universitario S. Bartolameo, destinato a sede di attività culturali e sportive.

Con determinazione n. 184 del 27/9/2018 è stata disposta l'indizione, previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse all'invito, del confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 21, comma 2, lett. h) e comma 5 della l.p. 23/1990 e del relativo regolamento di attuazione, per l'affidamento della gestione della zona adibita a palestra di arrampicata indoor e degli ambienti strumentali alla stessa, del campo di gioco polivalente, della sala fitness, del soppalco e degli spazi per uffici, ambulatori e magazzini all'interno del complesso immobiliare denominato "Sanbàpolis" per la durata di otto mesi dalla data di sottoscrizione del contratto con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il termine di scadenza per la presentazione di eventuali manifestazioni di interesse (il cui avviso è stato pubblicato sul sito dell'Ente il giorno 1 ottobre 2018) è fissato per il giorno 16 ottobre ad ore 12.

Poiché è intenzione dell'Ente favorire la massima partecipazione delle imprese e la concorrenza, si ritiene utile procedere ad una proroga dei termini per la manifestazione di interesse all'invito al 22 ottobre 2018, ore 12.

In ottemperanza a quanto disposto dalle Direttive della Provincia agli enti strumentali per l'attuazione degli obiettivi della manovra finanziaria che prevedono che gli enti debbano rivolgersi all'Agenzia provinciale per gli Appalti e Contratti per le procedure di gara, Opera ha chiesto per le vie brevi ad APAC di fungere da stazione appaltante per la gara in oggetto e l'Agenzia si è resa disponibile a gestire la gara telematica.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, la proroga al 22 ottobre 2018 ad ore 12 del termine per la presentazione di manifestazioni di interesse all'invito al confronto concorrenziale per l'affidamento della gestione della zona adibita a palestra di arrampicata indoor e degli ambienti strumentali alla stessa, del campo di gioco polivalente, della sala fitness, del soppalco e degli spazi per uffici, ambulatori e magazzini all'interno del complesso immobiliare denominato “Sanbàpolis”, i cui documenti di gara sono stati approvati con determinazione n. 184 del 27/9/2018;
2. di disporre la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente dell'avviso di proroga dei termini;
3. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio dell'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA
