

6 APRILE 2017

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO **SETTORE PATRIMONIO: PROGRAMMA DI SPESA DI MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI E MOBILI DELL'ENTE. PRESA D'ATTO DEGLI ORDINI EMESSI NEL 4 TRIMESTRE 2016**

Codice C.I.G.: v. allegato 1)

Premesso che

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9, recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce, tra l'altro, alla stessa competenza per i servizi agli studenti iscritti all'Università degli Studi di Trento.

Per quanto riguarda le forniture di beni e di servizi, ai sensi dell'art. 16 del Regolamento di attuazione della L.P. n. 23/90 citata, i singoli interventi di manutenzione sono disposti dalla struttura competente nei limiti di appositi programmi periodici e i relativi pagamenti sono effettuati previa attestazione della regolare esecuzione della prestazione.

Per quanto riguarda i lavori, gli stessi vengono ai sensi dell'art. 50 della L.P. n. 26/93 e i relativi pagamenti sono effettuati previa attestazione della regolare esecuzione della prestazione.

Previo esperimento di confronto concorrenziale ai sensi dell'art. 52 c. 9 della L.P. 26/1993 e ss. mm., con determinazione n. 209 del 29 luglio 2014 sono state affidati i contratti di cottimo per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, opere da elettricista, opere da pittore e opere da idraulico, per tutti gli immobili dell'Ente, prorogati fino ad agosto 2017, salvo il raggiungimento del limite dell'importo contrattuale.

Detti lavori vengono commissionati a misura con specifici ordini di acquisto per ogni intervento e sono stati affidati alle seguenti imprese:

- opere elettriche: Elettroluce S.n.c. di Saltori Mariano & C. con sede in 38014 Gardolo (TN), Via Paludi, 32/4 per il periodo dal 23/08/14 al 22/08/16;
- opere da pittore: Fontana S.n.c. con sede in 38121 Trento, via G.B. Trener, 10 per il periodo dal 29/08/14 al 28/08/16;
- opere idrauliche: Leveghi S.r.l. con sede in 38121 Martignano (TN) via Don Leone Serafini, 3 dal 29/08/14 al 28/08/16.

Con determinazione n. 114 di data 19 maggio 2016 è stato autorizzato il contratto per opere da imprenditore edile stipulato con l'impresa Miori Alberto con sede in Cavedine (TN), Fraz. Brusino via G. Verdi, 11, per lavori di manutenzione edili ordinarie e straordinarie a misura che vengono commissionati in economia sulla base delle singole necessità, con l'emissione appositi ordini di acquisto.

Con determinazione n. 322 del 26 novembre 2015 è stato affidato il contratto a misura tramite sistema MEPAT – Mercurio per il lavaggio e noleggio di biancheria per il servizio alloggiativo dell'Opera.

Detto contratto ha durata fino al 30 giugno 2017 e viene regolato da specifici ordini mensili sulla base delle effettive necessità dell'Opera.

Considerato che tutti i contratti citati vengono affidati a misura e che l'importo contrattuale è stato stimato in base ai dati storici dell'Opera, on la presente determinazione si propone la presa d'atto dei singoli ordini emessi in ottemperanza alla normativa che regola i contratti di appalto, con affidamento diretto oppure affidati alle imprese con riferimento ai contratti descritti, a fronte dei programmi di spesa disposti con determinazioni n. 30 e 31 del 11 febbraio 2016 e successive integrazioni, per spese non prevedibili singolarmente finalizzate alla manutenzione e/o riparazione di tutte le strutture dell'Opera. Detti ordini sono elencati nell'unito elenco – all. 1).

L'importo complessivo di detti costi ammonta complessivamente ad € 85.666,59.=. I.V.A. compresa.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 14 dicembre 2016, n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2016, n. 2499;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINAZIONE

1. di prendere atto dell'elenco ordini emessi nell'ultimo trimestre 2016 a fronte dei programmi di spesa disposti con determinazioni n. 30 e 31 del 11 febbraio 2016 e successive modificazioni e integrazioni, elencati nell'allegato elenco, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. 1);
2. di quantificare l'importo complessivo di detto elenco in € 85.666,59.= IVA compresa;

3. di prendere atto che detti costi sono stati liquidati e pagati a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione dei lavori e/o della fornitura effettuati dal personale allo scopo incaricati dall'Ente;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all. :1

RAGIONERIA VISTO

LA RAGIONERIA

(GV/sm)