

*Imposta di bollo assolta in modo virtuale giusta autorizzazione n. 25651/15 del 13/04/2015 della Agenzia delle Entrate – Ufficio territoriale di Trento.*

**OPERA UNIVERSITARIA – TRENTO**

## **CAPITOLATO SPECIALE**

INCARICO PER EFFETTUAZIONE DI OPERAZIONI PATRIMONIALI  
INTERESSANTI LA P.ED. 6991 IN C.C. TRENTO.

**CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA (C.I.G.): ZE8218ABF7**

OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO  
IL DIRETTORE  
-dott. Paolo Fontana-  
documento f.to digitalmente

IL PROFESSIONISTA  
-geom. Gilberto Stevanin-  
Studio Stevanin & Fondriest  
documento f.to digitalmente

### **Art. 1 - Oggetto**

1. Forma oggetto del presente incarico la predisposizione della planimetria per l'individuazione della servitù di avvicinamento al confine comune a favore della p.f. 1189 C.C. Trento, la predisposizione della planimetria per l'individuazione della servitù di passo reciproca tra p.ed. 6991 e p.f. 1189 in C.C. Trento nonché le perizie di stima per l'accertamento del valore dei diritti/servitù di cui sopra.

### **Art. 2 – Termini di consegna**

1. La perizia e le planimetrie di cui all'art. 1 devono essere inviate dal Professionista all'Opera in formato elettronico firmate digitalmente ed in n. 1 esemplare cartaceo entro il **12 febbraio 2018**..
2. Per motivi validi e giustificati, l'Opera, con nota del Direttore, può concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal Professionista, prima della scadenza del termine di cui al comma 1.

### **Art. 3 - Penalità**

1. Qualora il Professionista non rispetti i termini previsti per la consegna degli elaborati di cui al comma 1, sarà applicata dall'Opera nei confronti del medesimo, per ogni giorno di ritardo, una penale pari ad Euro 20,00 (venti/00) che sarà trattenuta sul saldo del compenso di cui al successivo art. 4.
2. In ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere il 10% del corrispettivo pattuito.

### **Art. 4 - Compenso**

1. L'ammontare del compenso dovuto dall'Opera al Professionista per l'esecuzione dell'incarico oggetto del presente capitolato, al netto degli oneri fiscali e previdenziali da determinarsi nella misura di legge, comprensivo di tutte le voci risultanti dal preventivo di parcella di data 28/12/2017, è determinato nell'importo complessivo di € 2.100,00 (duemilacento/00).
2. Il compenso di cui al comma 1 é corrisposto dall'Opera al Professionista, previa emissione di fattura da parte dello stesso, riportante il **C.I.G. ZE8218ABF7** in unica soluzione, a conclusione dell'incarico, ad avvenuta consegna degli elaborati.  
La fattura elettronica dovrà riportare i seguenti dati:

- Codice Univoco Ufficio IPA: UF2C9J - C.I.G.: ZE8218ABF7.

OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO  
IL DIRETTORE  
-dott. Paolo Fontana-  
documento f.to digitalmente

IL PROFESSIONISTA  
-geom. Gilberto Stevanin-  
Studio Stevanin & Fondriest  
documento f.to digitalmente

3. Opera Universitaria rientra tra l'elenco degli enti soggetti al meccanismo introdotto dalla legge 23/12/2014 n. 190 che prevede la trattenuta dell'IVA in sede di pagamento delle fatture emesse dai fornitori e il diretto versamento all'Erario da parte dell'Ente.

#### **Art. 5 – Tracciabilità dei pagamenti**

1. Il professionista, a pena di nullità assoluta del presente contratto, assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136.

2. A tal fine, il professionista ha già provveduto a comunicare all'Ente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

#### **Art. 6– Codice di comportamento**

1. Per tutti gli aspetti inerenti il presente incarico, l'attività del Professionista dovrà svolgersi nel pieno rispetto di quanto previsto dal codice di comportamento dei dipendenti di Opera, allegato al contratto collettivo provinciale del comparto autonomie locali e pubblicato sul sito di Opera e consegnato in copia, pena la risoluzione del contratto.

#### **Art. 7 - Trattamento dei dati personali e segreto d'ufficio**

1. Le parti, per quanto di rispettiva competenza, si uniformano alle disposizioni di cui al D. Lgs 30 giugno 2003, n. 196 e s.m..

#### **Art. 8 – Risoluzione delle controversie**

1. La decisione su tutte le controversie che dovessero insorgere fra l'Amministrazione e Professionista sarà rimessa all'autorità giudiziaria competente, precisando che il foro competente è quello di Trento.

#### **Art. 9 – Norme finali**

1. L'imposta di bollo relativa alla stipulazione del presente capitolato è a carico del Professionista mentre il contributo integrativo alla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per geometri, e l'I.V.A. sul compenso e sul predetto contributo sono a carico dell'Opera, quale destinataria della prestazione.

2. Con la sottoscrizione del presente capitolato il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o

OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO  
IL DIRETTORE  
-dott. Paolo Fontana-  
documento f.to digitalmente

IL PROFESSIONISTA  
-geom. Gilberto Stevanin-  
Studio Stevanin & Fondriest  
documento f.to digitalmente

definitiva con l'espletamento dell'incarico oggetto del presente capitolato, a norma delle vigenti disposizioni di legge e di non essere interdetto, neppure in via temporanea, dall'esercizio della professione.

Redatto in unico esemplare, letto, accettato e sottoscritto con firma digitale.

OPERA UNIVERSITARIA DI TRENTO  
IL DIRETTORE  
-dott. Paolo Fontana-  
documento f.to digitalmente

IL PROFESSIONISTA  
-geom. Gilberto Stevanin-  
Studio Stevanin & Fondriest  
documento f.to digitalmente