

Spett.le  
**Opera Universitaria di Trento**  
Via della Malpensada, 82/A  
38123 Trento

Trento, 7 dicembre 2017

**Oggetto: preventivo consulenza relativa alla nuova “Residenza Mayer” in Trento**

A seguito delle comunicazioni intercorse e dei sopralluoghi preliminari di data 15 novembre e 5 dicembre, siamo a sottoporVi la nostra offerta relativa ad una consulenza volta ad assistere la Committenza e la Direzione Lavori nella valutazione dello stato di fatto dei solai lignei interessati da un recente allagamento della “Residenza Mayer” in Trento, e nella successiva fase di intervento allo scopo di ripristinare la piena funzionalità dell’edificio, con particolare attenzione al problema della durabilità degli elementi di legno.

Nello specifico la consulenza prevedrà, con riferimento all’area interessata dal recente allagamento:

- l’ispezione visiva della struttura con relativa documentazione fotografica;
- l’esecuzione di misure di umidità volte a delimitare le zone di intervento e a valutare le modalità di intervento. La misurazione dell’umidità dei materiali lignei interessati dall’allagamento verrà eseguita mediante igrometro ad elettrodi;
- l’assistenza alla Direzione Lavori nella scelta dei possibili interventi volti a ridurre l’umidità negli elementi strutturali (ad esempio deumidificatori, cannoni ad aria calda) fino ad un livello accettabile e nell’individuazione delle zone dove sarà necessaria la rimozione e successiva nuova posa del pacchetto non strutturale.

L’offerta comprende un numero massimo di 6 incontri / sopralluoghi.

**ELABORATI:**

A conclusione delle indagini sarà consegnata una perizia tecnica, integrata in allegato dalla documentazione fotografica e dalle misure di umidità rilevate. La documentazione sarà presentata in n. 2 copie cartacee a firma dell’ing. Mauro Andreolli più la copia su supporto informatico (in formato pdf).

**COMPENSO:**

Si preventiva un compenso pari a **1.500 euro** al netto del contributo INARCASSA (4%) e dell’IVA. Qualora fosse necessario un numero di incontri o sopralluoghi superiore a 6, si preventiva un compenso aggiuntivo pari a **175 euro** al netto del contributo INARCASSA (4%) e dell’IVA per la partecipazione a ciascun incontro ulteriore.

Nell'offerta sono ricompresi tutti costi di trasferta e le spese necessarie allo svolgimento dell'incarico.

Rimanendo a disposizione per ogni chiarimento in merito e ringraziando per la richiesta, porgiamo

Cordiali Saluti

Timber Tech srl

Ing. Mauro Andreolli

