

11 MAGGIO 2017

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE RISTORAZIONE: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PARTE DEL SOLAIO DEL PIAZZALE CON RIMOZIONE DELLA VECCHIA CISTERNA DEL GASOLIO SOTTOSTANTE. PRESA D'ATTO VERBALE CONDOMINIALE E ADDEBITO A SMA RISTORAZIONE DEI COSTI A SUO CARICO.

C.I.G.: non soggetto

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari, tra i quali il servizio di ristorazione.

L'art. 17 della citata legge provinciale stabilisce che il servizio di ristorazione può essere gestito dall'Opera Universitaria direttamente o mediante appalto o convenzione con enti o privati.

Il servizio di ristorazione universitaria è stato appaltato attualmente alla società SMA Ristorazione Srl.

In data 13 aprile 2017, prot. Opera 2013/17 è pervenuto il verbale redatto da parte dell'amministratore condominiale Alfonsi Ianes Marzari dell'assemblea tenutasi in data 28/03/2017, nel quale è compresa l'approvazione della bonifica di parte del solaio ammalorato esterno all'edificio, con l'eliminazione della vecchia cisterna di gasolio sottostante.

Con la presente determinazione si propone la presa d'atto di detta deliberazione, con l'imputazione a budget dell'anticipo richiesto per questi lavori, per l'importo di € 2.836,75.= IVA compresa.

In data 23 marzo 2017, prot. Opera 1607/17 è pervenuto anche il verbale di approvazione del bilancio dell'esercizio 2016 del condominio in parola.

Il capitolato speciale d'appalto del servizio ristorazione prevede che le spese di riscaldamento, acqua calda e manutenzione ordinaria siano a carico dell'impresa appaltatrice SMA Ristorazione srl.

Il documento di bilancio espone un importo complessivo di costi per l'esercizio 2016 pari ad € 14.109,08.= del quale, 3.903,75.= sono a carico Opera e 10.205,33.= sono da porre a carico di SMA Ristorazione srl, mentre l'importo complessivo delle rate richieste ammonta ad € 8.661,43.= compreso l'anticipo per i lavori straordinari e il saldo a credito del precedente esercizio.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2017-2019 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 14 dicembre 2016, n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 29 dicembre 2016, n. 2499;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di prendere atto del bilancio preventivo del condominio Verdigar per l’esercizio 2017 comprendente anche l’approvazione dei lavori straordinari di rifacimento di parte di solaio ammalorato con bonifica della sottostante cisterna di gasolio;
2. di quantificare l’anticipo per i lavori di cui al punto 1. in € 2.836,75.= IVA compresa, come risulta dal bilancio approvato dall’assemblea condominiale del 28/03/2017;
3. di imputare € 2.836,75.= alla macrovoce P2016009 centro 16 del budget del corrente esercizio finanziario, assegnatario Direzione;
4. di prendere atto del bilancio consuntivo del medesimo condominio per l’esercizio 2016, comprendente costi da porre a carico di SMA Ristorazione srl per l’importo di € 10.205,33.=, già anticipati dall’Opera all’amministratore condominiale;
5. di imputare il rimborso per l’importo di € 10.205,33.= che rimborserà SMA Ristorazione srl come di seguito indicato:

giroconto tra debito v/fornitore sulla macrovoce 024003 e credito v/cliente sulla macrovoce 002003;
6. di prendere atto che la rimanente parte di costi richiesti dall’amministratore condominiale a titolo di saldo 2016 a credito, e anticipo 2017, trova copertura nel programma di spesa n. 92/2017 disposto con determinazione n. 138/2017;

7. di liquidare e pagare gli importi alla scadenza delle singole rate come deliberato dall'assemblea condominiale.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA VISTO

Esercizio 2017

Macrovoce P 2016009

Conto 001002130

Centro di costo 16 per € 2.836,75.= – PRG 365

LA RAGIONERIA

(GV/dl)