



Opera
Universitaria
di Trento

REG.DEL. N. **17**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

OGGETTO: PARERE INERENTE LA RICHIESTA DI COFINANZIAMENTO STATALE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA UNIVERSITARIA DA PARTE DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI TRENTO - LEGGE 14 NOVEMBRE 2000, N. 338

Il giorno 24 maggio 2017 ad h. 16.00 nella sala delle Sedute dell'Opera Universitaria in seguito a convocazione disposta con avviso ai Componenti, si è riunito

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Sotto la presidenza del

PRESIDENTE ALBERTO MOLINARI

Presenti: **VICE PRESIDENTE
COMPONENTI**

**LUCA BOCCHIO RAMAZIO
CHIARA BELLINI
LUCA DE BENEDITTIS
MARIA LAURA FRIGOTTO
ILARIA GOIO
FLORITA SARDELLA
CARLA STRUMENDO**

Assenti: **COMPONENTI**

FRANCESCA SARTORI

Segretario verbalizzante: **IL DIRETTORE**

PAOLO FONTANA



Il Relatore comunica:

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 e s.m. recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istituiva dell'Opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari tra cui, in via prioritaria, il servizio abitativo.

Detto servizio riveste ampia importanza per l'Ateneo trentino in quanto, oltre all'ospitalità degli studenti selezionati tramite apposito bando, garantisce sostegno ai progetti a carattere internazionale nonché la prima accoglienza di dottorandi e ricercatori.

Per rendere tale servizio sempre più adeguato all'evoluzione universitaria, l'Ente ha sviluppato un programma di investimenti finalizzato alla realizzazione di residenze universitarie a carattere collettivo in modo da consentire lo svolgimento di una vita comunitaria grazie anche alla dotazione di vari servizi accessori che vanno a completare i bisogni degli studenti quali servizi culturali, sportivi e di supporto alla disabilità.

Attualmente, infatti, dei 1495 posti letto disponibili al 31 dicembre 2016, 1108 si trovano in residenze collettive e 387 in appartamenti. Per quanto riguarda il titolo di godimento è invece opportuno sottolineare che rispetto ai citati 1495 posti letto disponibili, 380 sono in locazione o in convenzione.

Per tali ragioni, l'Ente, in accordo con la Provincia, ha predisposto un piano di dismissione delle locazioni e ha previsto la realizzazione della nuova residenza universitaria Mayer, per 130 posti letto, che entrerà in funzione nell'autunno 2017, nonché la realizzazione, entro il 2020, di una nuova residenza per 45 posti in via Santa Margherita a Trento, in luogo della preesistente mensa, nel frattempo demolita.

In data 23 maggio 2017 (prot. n. 2681/3.1.1) è pervenuta all'Ente una nota da parte della PAT con la quale si chiede l'espressione, da parte del Consiglio di Amministrazione di Opera, del parere circa la coerenza di un intervento per la realizzazione di una nuova Residenza Universitaria in località Piedicastello a Trento (pp. ed. 7016, 6915, 4968, 2744, 6618) che verrebbe realizzato dall'Università degli Studi di Trento, con gli obiettivi individuati nei documenti programmatici di Opera e in particolare con il carattere di residenzialità dell'Università di Trento.

Tale intervento, che prevede la realizzazione di una residenza universitaria per 200 posti letto, sorgerebbe nella zona di Piedicastello, su un terreno di proprietà di Patrimonio del Trentino s.p.a., alla quale l'Università ha affidato il progetto per la realizzazione dello studentato.

L'intervento si struttura attraverso tre edifici realizzati in legno e con grande attenzione agli aspetti energetici, prevedendo l'impiego di materiale totalmente ecocompatibile, completamente riciclabile con una grande efficienza termica e acustica.



Tenuto conto che la nuova struttura andrebbe a sopperire, in parte, alla mancata disponibilità degli alloggi in locazione che verranno dismessi nelle prossime annualità, potenziando in questo modo il carattere residenziale dell'Ateneo trentino, anche in un'ottica di internazionalizzazione; considerata inoltre la vicinanza del rione di Pedicastello alle facoltà umanistiche dell'Università, nonché dai servizi amministrativi e di accoglienza, così come dai servizi pubblici essenziali (treni ed autobus);

Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- udito il Relatore;
- vista la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 *“Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore”* e s.m.;
- visto il regolamento sulle *“funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore”* approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la Legge 14 novembre 2000, n. 338 *“Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari”*;
- visto il Decreto Ministeriale 29 novembre 2016 n. 937 *“Procedure e modalità per la presentazione dei progetti e per l'erogazione dei finanziamenti relativi agli interventi per strutture residenziali universitarie, di cui alla legge 14 novembre 2000, n. 338”*;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;
- a voti unanimi, espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di esprimere, per le ragioni espresse in premessa, parere favorevole alla costruzione di un nuovo immobile denominato *“Residenza Universitaria Pedicastello”*, sito in Trento località Pedicastello, quale Residenza universitaria per 200 posti letto, ritenendo lo stesso particolarmente coerente con gli obiettivi programmatici di Opera Universitaria e con il carattere residenziale dell'Ateneo trentino nonché con l'esigenza di nuovi posti alloggio in relazione al piano triennale di dismissione degli immobili in locazione.



Opera
Universitaria
di Trento

Adunanza chiusa ad ore 17.30

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Prof. Alberto Molinari

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Dott. Paolo Fontana

RAGIONERIA

**DELIBERA SOGGETTA AD APPROVAZIONE DA PARTE
DELLA GIUNTA PROVINCIALE:**
DELIBERA N. _____ **DEL** _____
DELIBERA NON SOGGETTA AD APPROVAZIONE: X