

1 SETTEMBRE 2016

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE PATRIMONIO: OPERE DA TERMOIDRAULICO PER MODIFICHE TERMOSANITARIE IN ALLOGGIO DOMOTICO VIA DIETRO LE MURA 19 INT. 7.

C.I.G. 5751153198

Premesso che

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" ed istitutiva dell'opera Universitaria quale ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Opera Universitaria adempie alle proprie funzioni istituzionali mediante l'utilizzo di strutture abitative, centro culturale/sportivo e altri immobili a disposizione a diverso titolo.

L'alloggio di Via Dietro le Mura, 19 int. 7, è stato dotato di attrezzature per ospitare studenti con disabilità che richiedono costanti e periodiche manutenzioni effettuate da ditte specializzate che garantiscano il pieno rispetto della normativa vigente.

A seguito di richiesta degli studenti ospitati nell'alloggio, l'ufficio disabilità dell'Ente ha chiesto la rimozione delle attrezzature motorizzate del bagno e l'installazione di sanitari per disabili con movimentazioni manuali e non motorizzate. Il bagno domotico in via Dietro le Mura è stato realizzato circa 15 anni fa: a suo tempo era stato scelto un prodotto molto tecnologico sia per il water che per il lavandino che, in teoria, avrebbe potuto adattarsi meglio alle varie situazioni di handicap. Con gli anni però i problemi sono stati decisamente maggiori dei benefici. Le rotture sono state innumerevoli e trovare chi poteva fare le riparazioni è sempre stato davvero molto difficile con i conseguenti disservizi e difficoltà per l'ospite dell'appartamento. A questo punto visti i problemi si è optato per una soluzione radicale posizionando dei nuovi sanitari, a norma e funzionali per persone con disabilità fisiche, ma privi di congegni elettronici e motori.

L'intervento prevede la fornitura e sostituzione di lavabo reclinabile per disabili, specchio reclinabile, maniglione di sostegno ribaltabile e attacchi per acqua calda e fredda del nuovo lavabo, con disinstallazione e rimozione degli attuali sanitari.

Per l'esecuzione dei lavori è stata contattata per le vie brevi la ditta Leveghi S.r.l. con sede in 38121 Trento – Via Don Serafini, 3 – P.Iva e Cod. Fisc. 00414540229, titolare del contratto di cottimo fiduciario sottoscritto con l'Ente, la quale ha presentato un preventivo, per l'effettuazione dei lavori come sopra specificato, quantificandone l'importo in € 3.171,55.= oneri fiscali esclusi.

Considerata congrua l'offerta, pervenuta nel rispetto della scontistica pattuita in sede di gara di cottimo fiduciario, con il presente provvedimento si propone di affidare i lavori di sostituzione degli impianti idrosanitari secondo le normative vigenti, alla ditta Leveghi S.r.l..

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore”;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 17 dicembre 2015, n. 36 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 30 dicembre 2015, n. 2477;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”;
- vista la deliberazione della Giunta Provinciale n. 2114 del 27 novembre 2015 “*Directive per l’attuazione degli obiettivi della manovra finanziaria provinciale per il 2016 da parte degli enti strumentali della Provincia*”, modificata con deliberazione della Giunta Provinciale 30 dicembre 2015, n. 2441;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le ragioni espresse in premessa, la rimozione delle attrezzature motorizzate del bagno e l’installazione di sanitari per disabili con movimentazioni manuali e non motorizzate nell’alloggio di Via Dietro le Mura, 19, int. 7;
2. di affidare i lavori di cui al punto 1) alla ditta Leveghi S.r.l. con sede in 38121 Trento – Via Don Serafini, 3 – P.Iva e Cod. Fisc. 00414540229, quantificando l’importo in € 3.869,29.= oneri fiscali compresi, come da schema di modulo d’ordine allegato al presente provvedimento (all. 1);
3. di imputare il costo di cui al punto 2), per il corrente esercizio:
 - a. macrovoce 041007
 - b. centro di prelievo 11;

4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione della fornitura effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all: 1

RAGIONERIA VISTO

Esercizio 2016

Macrovoce 041007

Conto 041007020

Centro di costo 11 per € 3.869,29. = - PRG 298

LA RAGIONERIA

(GV/dl)