

30 DICEMBRE 2015

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: **SETTORE PATRIMONIO:** PAGAMENTO UTENZE MENSA POVO 1 A CARICO SMA RISTORAZIONE SRL E RECUPERO SPESE CONDOMINIALI MENSA 24 MAGGIO.

Codice CIG: non soggetto

Premesso che:

la Legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9, recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce alla stessa competenze per il servizio abitativo e di ristorazione per gli studenti dell'Università degli Studi di Trento.

In data 7 novembre 2011 è stato stipulato il contratto di appalto per la ristorazione universitaria con la Società SMA Ristorazione S.r.l..

L'articolo 38 del Capitolato Speciale d'oneri per la gestione del servizio di ristorazione presso i ristoranti universitari prevede che "sono a carico dell'impresa tutte le utenze, canoni, contratti manutentivi nonché le ulteriori spese indispensabili al funzionamento dei singoli complessi (es. gas metano, acqua, energia elettrica, riscaldamento/raffrescamento, produzione vapore, utenze telefoniche e smaltimento rifiuti, eventuali "spurghi" delle tubazioni di scarico, manutenzione-pulizia dei sifoni fienze ecc.).

Nella mensa Povo 1 ubicata presso il nuovo Polo Scientifico Fabio Ferrari in Via Sommarive, n. 5 a Povo (TN), l'impianto esistente non permette l'installazione di un contatore specifico per le utenze gas della mensa stessa. E' stato pertanto concordato con l'Università degli Studi di Trento di quantificare i consumi di gas parametrando i costi con riferimento alla cubatura degli spazi utilizzati per il servizio di ristorazione.

L'Università degli Studi di Trento ha quantificato in Euro 4.829,21.= per il periodo 01/07/2015-31/12/2015 i consumi per le utenze gas relative agli spazi occupati dalla mensa presso il nuovo Polo Scientifico Fabio Ferrari in via Sommarive, n. 5 a Povo (TN).

Inoltre, in data odierna, l'amministratore del condominio Al Torrione, dove si trova la mensa di via 24 Maggio a Trento, lo Studio Alfonsi Ianes Marzari, prot. Opera 7880/5-4-1, ha trasmesso gli elaborati relativi al verbale dell'assemblea tenutasi in data 21 dicembre 2015 con la relativa ripartizione millesimale dei costi a consuntivo dell'esercizio 2014/15 e preventivo del 2015/16.

I base ai criteri sopra esposti, la ripartizione del costo esposto nel bilancio consuntivo 2014/15 determina che la quota da addebitare al gestore dell'impianto SMA Ristorazione srl per la mensa di via 24 Maggio è pari ad € 9.181,74.=, già versati dall'Opera all'Amministrazione condominiale, alla scadenza delle singole rate;

Con il presente provvedimento si propone di pagare all'Università degli Studi di Trento l'importo richiesto di € 4.829,21.= e di procedere al recupero del medesimo importo unitamente alla quota relativa alla mensa di via 24 Maggio di € 9.181,74.= per complessivi 14.010,95.= trattenendolo in compensazione in occasione del pagamento delle fatture relative ai pasti consumati presso i ristoranti universitari.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 25 febbraio 2008, n. 1 e deliberazione della Giunta Provinciale 28 marzo 2008, n. 734;
- visto il Bilancio annuale 2015 e pluriennale 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 11 dicembre 2014, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 9 febbraio 2015, n. 174;
- visto l'assestamento del Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015 – 2017 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 maggio 2015 n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 24 agosto 2015, n. 1432;
- vista la I Variazione al Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015 – 2017 approvato con deliberazione del consiglio di Amministrazione di data 22 ottobre 2015, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 18 dicembre 2015, n. 2366;
- visto il regolamento di contabilità e del patrimonio dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 3 dicembre 2015, n. 35 e deliberazione della Giunta Provinciale 18 dicembre 2015 n. 2367;
- visto il Programma pluriennale di attività, budget economico e piano investimenti per il triennio 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 17 dicembre 2015, n. 36 e in corso di approvazione da parte della Giunta provinciale;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990 n. 23 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e s.m. ed il relativo regolamento di attuazione;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

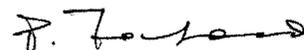
DETERMINA

1. di prendere atto della quantificazione effettuata dall'Università degli Studi di Trento dei costi relativi al consumo dell'utenza gas degli spazi occupati dalla Mensa presso il nuovo Polo Scientifico Fabio Ferrari in Via Sommarive, n. 5 a Povo (TN), per un importo pari a

Euro 4.829,21.=, da compensare con il pagamento delle fatture della ristorazione universitaria emesse da SMA Ristorazione srl;

2. di prendere atto dei bilanci preventivo 2015/16 e consuntivo 2014/15 predisposti dall'amministratore condominiale per la mensa di via 24 Maggio a Trento;
3. di approvare il prospetto di ripartizione dei costi della mensa di via 24 Maggio che determina un costo da porre a carico del gestore SMA Ristorazione srl di € 9.181,74.=;
4. di autorizzare l'addebito dell'importo di € 14.010,95.= a SMA Ristorazione srl da versare all'Opera tramite compensazione in occasione del pagamento delle fatture mensili della ristorazione universitaria;
5. di impegnare l'importo di € 4.829,21.= di cui al punto 1) sul capitolo 2010 relativo alla spesa per la manutenzione ordinaria del servizio di ristorazione del bilancio dell'esercizio 2015 che presenta la necessaria disponibilità;
6. di accertare l'importo di € 14.010,95.= sul capitolo 64 relativo ai concorsi e rimborsi di spesa del bilancio dell'esercizio 2015;

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana



RAGIONERIA

Visto e approvato l'impegno sul
Capitolo 2010 - imp. n. 642 per € 4.829,21. =
Capitolo 64 - acc. to n. 340 per €14.010,95. =
Trento, _____

LA RAGIONERIA

