

5 NOVEMBRE 2015

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO **SETTORE ABITATIVO: CONVENZIONE CON IL FAGGIO SOC. COOP.:**
RINNOVO PER L'ANNO ACCADEMICO 2015/2016.

C.I.G.: ZE2170F2A4

Premesso che

la legge provinciale 24 maggio 1991 n. 9, recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" e istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Tra i predetti servizi di assistenza, particolare importanza riveste il servizio erogato per far fronte a esigenze abitative degli studenti connesse al carattere residenziale dell'Università degli Studi di Trento.

Ai sensi dell'art. 17, comma 2, della succitata legge provinciale, i servizi abitativi sono di norma organizzati in forma di residenze collettive dotate di strutture idonee allo svolgimento di attività comuni.

Per soddisfare il maggior numero di domande di alloggio, fra le altre soluzioni, Opera, da qualche anno, dispone di un tetto massimo di 30 posti letto messi a disposizione da Il Faggio soc. coop. attraverso la stipula di apposita convenzione da ultimo rinnovata con determinazione di data 21 agosto 2014, n. 226.

Considerato che il servizio prestato nello scorso anno accademico è stato utile per contribuire a soddisfare la domanda di posti alloggio da parte degli studenti universitari, con il presente provvedimento si intende rinnovare anche per l'anno accademico 2015/2016, la convenzione con la suddetta Cooperativa.

Contattato per le vie brevi, "Il Faggio" soc. coop., ha manifestato la propria disponibilità al rinnovo della convenzione in parola per il periodo 1 settembre 2015 – 31 luglio 2016, per la fornitura di massimo n. 30 posti letto per studenti universitari, al prezzo mensile unitario di € 273,00.= I.V.A. compresa.

Dal costo complessivo del posto alloggio sarà detratta la quota a carico dello studente, incassata direttamente dalla Cooperativa, attualmente pari a € 180,00.= per stanza doppia e € 220,00.= per stanza singola, relativamente agli studenti beneficiari di borsa di studio.

La soc. coop. Il Faggio ha comunicato, per le vie brevi, che anche per l'anno accademico in corso, verranno garantiti 16 posti alloggio e la possibilità di richiedere altri 14 posti solo se effettivamente necessari.

Considerato che l'Opera non intende superare il numero di 20 posti letto, salvo casi di effettiva ed urgente necessità, e che ci sono diverse richieste di alloggio presso detta Cooperativa che non

possono essere esaudite in quanto di numero superiore ai 20 programmati, è possibile considerare che saranno occupati 20 posti letto effettivi 11 mesi su 11 e pertanto l'onere complessivo per tutto il periodo a carico dell'Opera è pari ad € 20.459,56.= I.V.A. compresa.

Valutate le esigenze abitative per il corrente anno accademico, considerato che tale struttura soddisfa l'utenza sia per la sua collocazione sul territorio, sia per la moltitudine di servizi offerti, e visto l'art. 17 della legge provinciale n. 9/91 che prevede la possibilità per l'Opera di stipulare convenzioni con gestori di residenze;

considerato che nella zona di interesse non esistono altri soggetti che fornirebbero lo stesso servizio, si ritiene opportuno rinnovare la convenzione sopra citata con affidamento ai sensi dell'art. 21 c. 2 lett. b - ter della L.P. 23/90 a Il Faggio soc. coop. con sede in via 4 Novembre n. 28 a Trento - cod. fisc. e P. I.V.A. 008634702255, per il periodo 1 ottobre 2015 – 31 luglio 2016 .

A copertura dell'onere a carico Opera di € 20.459,56 si propone di disporre un impegno di spesa di € 7.439,84.= da imputarsi al capitolo 1020 del bilancio 2015 e di € 13.019,72.= sul corrispondente capitolo dell'esercizio 2016, nonché di ridurre l'impegno n. 20/2015 disposto sul medesimo capitolo del corrente esercizio con determinazione n. 226 del 21 agosto 2014, per l'importo di € 465,00.= per stima in eccesso.

Considerando che la Cooperativa è tenuta a comunicare tempestivamente i mancati pagamenti della retta da parte dello studente (entro 10 giorni dalla scadenza), in caso di mancato pagamento, è stato concordato che la quota a carico utente viene fatturata all'Opera. Successivamente l'Opera dovrà porre in essere la procedura di sollecito ed eventuale recupero coattivo del credito insoluto. Questa quota di onere trova copertura nell'impegno disposto sul capitolo 1020 dell'esercizio di bilancio di competenza, salvo la necessità di integrazione qualora la stima non fosse stata sufficiente.

Con la presente determinazione occorre autorizzare l'ufficio ragioneria a pagare detta quota con riferimento allo stesso impegno, ed a disporre il corrispondente accertamento, di pari importo, sul capitolo 64 dell'esercizio di competenza, relativo ai concorsi e rimborsi di spesa.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 25 febbraio 2008, n. 1 e deliberazione della Giunta Provinciale 28 marzo 2008, n. 734;
- visto il Bilancio annuale 2015 e pluriennale 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 11 dicembre 2014, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 9 febbraio 2015, n. 174;
- visto l'assestamento del Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015 – 2017 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 maggio 2015 n. 20 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 24 agosto 2015, n. 1432;
- vista la I Variazione al Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015 – 2017 approvato con deliberazione del consiglio di Amministrazione di data 22 ottobre 2015, n. 27 e in corso di approvazione da parte della Giunta provinciale;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;

- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per quanto esposto in premessa, il rinnovo, a sanatoria, della convenzione con il Faggio soc. coop. con sede in via 4 Novembre n. 28 a Trento - cod. fisc. e P. I.V.A. 008634702255, per il periodo 1 settembre 2015 - 31 luglio 2016, per acquisire la disponibilità di massimo 20 posti letto, ad un costo mensile, per posto letto, pari a € 273,00.= I.V.A. compresa, come da schema di ordine allegato al presente provvedimento (all. 1);
2. di quantificare l’onere complessivo presunto a carico dell’Opera, in complessivi € 20.459,56.= da impegnarsi secondo quanto segue:
 - a. € 7.439,84.= sulla funzione/obiettivo 2: “prestazioni di servizi”, area omogenea 1: “servizi abitativi”, unità previsionale 1.2.1.1.110: “spese per il servizio abitativo”, capitolo 1020: “convenzioni con Enti e soggetti pubblici e/o privati per i servizi abitativi” del bilancio 2015, che presenta la necessaria disponibilità;
 - b. € 13.019,72.= sul corrispondente capitolo del bilancio 2016, che presenta la necessaria disponibilità;
3. di ridurre l’impegno n. 20/2015 disposto sul capitolo 1020 del corrente esercizio con determinazione n. 226 del 21 agosto 2014, per l’importo di € 465,00.=.
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dal ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall’Ente;
5. di autorizzare l’ufficio ragioneria, in caso di mancato pagamento da parte dello studente, a pagare la relativa quota con riferimento al medesimo impegno disposto con la presente determinazione ed a registrare il corrispondente accertamento, di pari importo, sul capitolo 64 relativo ai concorsi e rimborsi di spesa.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1

RAGIONERIA

Visto e approvato l’impegno sul

Capitolo 1020 imp. n. 20 per - € 465,00.= portandolo

a € 13.857,00.=

Capitolo 1020 – imp. n. 490 per € 7.439,84.=

Capitolo 1020 – imp. n. 32/16 per € 13.019,72.=

Trento, _____

LA RAGIONERIA

(GV/sm)