



Opera
Universitaria
di Trento

DETERMINAZIONE N. 297

5 NOVEMBRE 2015

AREA GESTIONE DEL PATRIMONIO

OGGETTO SETTORE ABITATIVO: CONVENZIONE CON A.C.I.S.J.F.: RINNOVO ANNO ACCADEMICO 2015/2016.

Codice C.I.G.: Z68170CCDB

Premesso che:

la legge provinciale 24 maggio 1991 n. 9, recante "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'Istruzione superiore" e istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera Universitaria competenza per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Tra i predetti servizi di assistenza, particolare importanza riveste il servizio erogato per far fronte a esigenze abitative degli studenti connesse al carattere residenziale dell'Università degli Studi di Trento.

Ai sensi dell'art. 17, comma 2, della succitata legge provinciale, i servizi abitativi sono di norma organizzati in forma di residenze collettive dotate di strutture idonee allo svolgimento di attività comuni.

Per soddisfare il maggior numero di domande di alloggio, fra le altre soluzioni, Opera, da qualche anno, dispone di 10 di posti letto messi a disposizione dall'Associazione Internazionale al Servizio della Giovane (A.C.I.S.J.F.) presso una residenza collettiva sita in via Prepositura a Trento, in forza di convenzione stipulata con la suddetta Associazione, da ultimo rinnovata con provvedimento n. 214 in data 29 luglio 2014. Tra i propri scopi statuari A.C.I.S.J.F. promuove interventi atti a favorire integrale realizzazione delle giovani lontane dal proprio ambiente, senza distinzioni di nazionalità, religione e appartenenza sociale.

Considerato che il servizio prestato nello scorso anno accademico è stato utile per contribuire a soddisfare la domanda di posti alloggio da parte delle studentesse universitarie, con il presente provvedimento si intende rinnovare anche per l'anno accademico 2015/2016, la convenzione con la suddetta Associazione presso la residenza collettiva sita in via Prepositura a Trento.

L'A.C.I.S.J.F., contattata per vie brevi, ha confermato la propria disponibilità a rinnovare la convenzione, mettendo a disposizione di Opera, per il periodo 1 ottobre 2015 – 31 luglio 2016, n. 8 posti in stanza doppia (4 stanze) ad un costo mensile di € 230,00.= a posto letto e n. 2 posti in

stanza singola ad un costo mensile di € 260,00.= a posto letto, per un totale di n. 10 posti letto e un costo complessivo di € 25.960,00.= I.V.A. compresa.

Da detto importo sarà detratta la quota mensile a carico dello studente, incassata direttamente dall'Associazione, attualmente pari a € 180,00.= per stanza doppia e € 220,00.= per stanza singola riservata agli studenti da bando, per un totale di € 18.800,00.= se tutti i posti letto fossero occupati per l'intero periodo contrattuale.

La suddetta convenzione riconosce ad A.C.I.S.J.F. la quota mensile di gestione per posto letto secondo la formula "vuoto per pieno" e ciò sta a significare che, nel caso in cui i posti riservati non siano occupati, Opera deve coprire anche la quota a carico degli studenti.

Valutate le esigenze abitative per il corrente anno accademico, considerato che tale struttura soddisfa l'utenza sia per la sua collocazione sul territorio, sia per la moltitudine di servizi offerti, e visto l'art. 17 della legge provinciale n. 9/91 che prevede la possibilità per l'Opera di stipulare convenzioni con gestori di residenze;

Considerato che nella zona di interesse non esistono altri soggetti che fornirebbero lo stesso servizio, si ritiene opportuno rinnovare, in sanatoria, la convenzione sopra citata con affidamento ai sensi dell'art. 21 c. 2 lett. b - ter della L.P. 23/90 ad A.C.I.S.J.F. - Casa Tridentina della Giovane - con sede in via Prepositura n. 58 a Trento, P. I.V.A. e cod. fisc. 00338700222, per il periodo 1 ottobre 2015 - 31 luglio 2016 .

L'onere teorico a carico dell'Opera è pari a € 7.160,00.= (€ 25.960,00 - € 18.800,00) ed è il risultato ottimale che si possa raggiungere. Siccome, raffrontando i dati storici, questa situazione non corrisponde alla realtà dei fatti, e quindi si ipotizza che l'occupazione massima si verifichi per 9,5 mesi su 10, l'onere presunto viene stimato in € 8.100,00.= I.V.A. compresa.

A copertura di detto onere si propone di disporre un impegno di spesa di € 2.430,00.= da imputarsi al capitolo 1020 del bilancio 2015 e di € 5.670,00.= sul corrispondente capitolo dell'esercizio 2016, nonché di ridurre l'impegno n. 18/2015 disposto sul medesimo capitolo del corrente esercizio con determinazione n. 214 del 29 luglio 2014, per l'importo di € 2.234,00.=.

Considerando che l'Associazione è tenuta a comunicare tempestivamente i mancati pagamenti della retta da parte dello studente (entro 10 giorni dalla scadenza), in caso di mancato pagamento, è stato concordato che la quota a carico utente viene fatturata all'Opera. Successivamente l'Opera dovrà porre in essere la procedura di sollecito ed eventuale recupero coattivo del credito insoluto. Questa quota di onere trova copertura nell'impegno disposto sul capitolo 1020 dell'esercizio di bilancio di competenza, salvo la necessità di integrazione qualora la stima non fosse stata sufficiente.

Con la presente determinazione occorre autorizzare l'ufficio ragioneria a pagare detta quota con riferimento allo stesso impegno, ed a disporre il corrispondente accertamento, di pari importo, sul capitolo 64 dell'esercizio di competenza, relativo ai concorsi e rimborsi di spesa.

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore" e s.m.;

- visto il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 25 febbraio 2008, n. 1 e deliberazione della Giunta Provinciale 28 marzo 2008, n. 734;
- visto il Bilancio annuale 2015 e pluriennale 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 11 dicembre 2014, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 9 febbraio 2015, n. 174;
- visto l'assestamento del Bilancio di previsione 2015 e pluriennale 2015-2017 approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 28 maggio 2015, n. 20;
- visto il regolamento sulle "funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore" approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" ed il relativo regolamento di attuazione;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa, il rinnovo, in sanatoria, della convenzione stipulata con l'Associazione A.C.I.S.J.F. - Casa Trentina della Giovane – con sede in via Prepositura n. 58 a Trento, P. I.V.A. e cod. fisc. 00338700222, per il periodo 1 ottobre 2015 – 31 luglio 2016, per acquisire la disponibilità di n. 10 posti letto (n. 8 in stanza doppia e n. 2 in stanza singola), come da schema di ordine allegato al presente provvedimento (all. 1);
2. di quantificare l'onere complessivo a carico dell'Opera, in complessivi € 8.100,00.= da impegnare nel seguente modo:
 - € 2.430,00.= sulla funzione/obiettivo 2: "prestazioni di servizi", area omogenea 1: "servizi abitativi", unità previsionale 1.2.1.1.110: "spese per il servizio abitativo", capitolo 1020: "convenzioni con Enti e soggetti pubblici e/o privati per i servizi abitativi" del bilancio 2015, che presenta la necessaria disponibilità;
 - € 5.670,00.= sul corrispondente capitolo del bilancio 2016, che presenta la necessaria disponibilità;
3. di ridurre l'impegno n. 18/2015 disposto sul capitolo 1020 del corrente esercizio con determinazione n. 214 del 29 luglio 2014, per l'importo di € 2.234,00;
4. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dal ricevimento della fattura previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente;

5. di autorizzare l'ufficio ragioneria, in caso di mancato pagamento da parte dello studente, a pagare la relativa quota con riferimento al medesimo impegno disposto con la presente determinazione ed a registrare il corrispondente accertamento, di pari importo, sul capitolo 64 relativo ai concorsi e rimborsi di spesa.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 1

RAGIONERIA

Visto e approvato l'impegno sul

Capitolo 1020 imp. n.31/16 per € 5.670,00.=

Capitolo 1020 – imp. n. 18 per - € 2.234,00.=

portandolo a 3.800,00.=

Capitolo 1020 – imp.n. 488 per € 2.430,00.=

Trento, _____

LA RAGIONERIA

(GV/sm)