

14 MAGGIO 2015

AREA GESTIONE PATRIMONIO

OGGETTO: SETTORE ABITATIVO: AUTORIZZAZIONE IN SANATORIA ALLA PROROGA DEL SERVIZIO DI PULIZIA PRESSO GLI SPAZI COMUNI, GLI ALLOGGI, GLI UFFICI E LE AREE SPORTIVE PRESSO LO STUDENTATO S. BARTOLAMEO. AFFIDAMENTO A PULINET SERVIZI S.R.L.

C.I.G.: 539141613B

Premesso che

la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 recante: "Norme in materia di diritto allo studio nell'ambito dell'istruzione superiore", istitutiva dell'Opera Universitaria quale Ente pubblico provinciale, attribuisce all'Opera competenze per l'erogazione dei servizi di assistenza agli studenti universitari.

Con determinazione n. 253 di data 21 ottobre 2013, l'Ente ha autorizzato l'affidamento alla società Pulinet Servizi Srl, ai sensi dell'art. 26 bis della L.P. 23/1990, del servizio di pulizia presso gli uffici, gli spazi comuni, gli alloggi e le aree sportive delle Residenze Universitarie di S. Bartolomeo, per un periodo di 12 mesi dal 2 dicembre 2013 al 30 novembre 2014.

Con successiva determinazione n. 341 del 27 novembre 2014 è stato prorogato l'affidamento del servizio di pulizia, fino alla data del 30 aprile 2015, alla stessa società Pulinet s.r.l., in attesa di una nuova procedura di aggiudicazione, che inizialmente era prevista per la prima metà dell'anno 2015 e che attualmente non è ancora stata attivata da CONSIP e che prevedeva l'introduzione di una gestione "Global Service" per tutte le strutture dell'Ente.

Poiché l'Ente è in procinto di avviare, presumibilmente entro il mese di luglio di quest'anno, tramite APAC – Agenzia provinciale per gli Appalti ed i Contratti, che svolgerà le funzioni di stazione appaltante, una procedura aperta per l'affidamento, tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, del servizio di pulizia presso gli spazi comuni, gli alloggi, gli uffici e le aree sportive presso le Residenze Universitarie di S. Bartolameo, nonché del servizio di pulizia presso l'immobile sito in via S. Margherita 13/15, residenze universitarie ed alloggi diversi, ufficio disabilità, sala lettura e relativi bagni,

si rende pertanto necessario disporre un'ulteriore proroga del servizio suindicato.

Con il presente provvedimento si propone pertanto di autorizzare in sanatoria la proroga, per il periodo 1 maggio 2015 – 30 giugno 2015, del contratto stipulato in data 2 dicembre 2013, con Pulinet Servizi S.r.l. con sede in Baselga di Pinè (TN), frazione Miola, Via dei Prai, 19 – P.iva

0097456029, relativo al servizio di pulizia presso gli spazi suindicati, per un importo complessivo pari ad €18.576,08:= oneri fiscali esclusi.

Preso atto che la proroga in questione è una cosiddetta “proroga tecnica” (“*quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio in capo al precedente affidatario) nelle more dell’espletamento delle procedure necessarie per l’individuazione di un nuovo soggetto affidatario*”), non è prevista la richiesta di un nuovo codice C.I.G. (a tal proposito si veda faq n. A42 A.N.A.C.).

Tutto ciò premesso,

IL DIRETTORE

- vista la legge provinciale 24 maggio 1991, n. 9 “Norme in materia di diritto allo studio nell’ambito dell’istruzione superiore” e s.m.;
- visto il regolamento di contabilità dell’Ente approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione 25 febbraio 2008, n. 1 e deliberazione della Giunta Provinciale 28 marzo 2008, n. 734;
- visto il Bilancio annuale 2015 e pluriennale 2015-2017, approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione di data 11 dicembre 2014, n. 27 e con deliberazione della Giunta provinciale di data 9 febbraio 2015, n. 174;
- vista la legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e il relativo regolamento di attuazione;
- visto il regolamento sulle “funzioni del Consiglio di Amministrazione e gestione amministrativa del direttore” approvato con deliberazione del Consiglio di Amministrazione 26 ottobre 1998, n. 166 e deliberazione della Giunta Provinciale 4 dicembre 1998, n. 13455;
- vista la legge 13 agosto 2010 n. 136 “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia” e s.m.;
- visti gli atti ed i documenti citati in premessa;

DETERMINA

1. di autorizzare, per quanto espresso in premessa e in sanatoria, la proroga, per il periodo 1 maggio 2015 – 30 giugno 2015, del contratto stipulato in data 2 dicembre 2013, con Pulinet Servizi S.r.l. con sede in Baselga di Pinè (TN) frazione Miola, via dei Prai, 19 – P. IVA 00974560229, relativo al servizio di pulizia presso gli spazi comuni, gli alloggi, gli uffici e le aree sportive presso lo Studentato di S. Bartolameo, come da schemi di modulo d’ordine allegati alla presente (all. 1 e 2);
2. di autorizzare inoltre, in sanatoria, l’affidamento, alla medesima ditta, dell’incarico di pulizie straordinarie degli alloggi dello Studentato di S. Bartolameo (all. 3);
3. di quantificare l’importo complessivo derivante dalla proroga del contratto in €22.662,82, oneri fiscali compresi;
4. di integrare l’impegno n. 49/2015 per:
€ 1.850,64 sul capitolo 200 relativo alle spese per acquisto di beni e servizi per il funzionamento delle strutture adibite ad uffici amministrativi del bilancio dell’esercizio in corso;
5. di integrare l’impegno n. 50/2015 per:

€ 20.812,18 sul capitolo 1000 relativo alle spese per acquisto beni e servizi per il funzionamento del servizio alloggiativo del bilancio dell'esercizio in corso;

5. di quantificare il costo del servizio di cui al punto 2) tramite stima per l'importo di € 3.600,00 oneri fiscali inclusi;
6. di prendere atto che la spesa di cui la punto 5) trova copertura nell'impegno n. 161/2015 disposto sul capitolo 1000 con determinazione n. 33/2015;
7. di liquidare e pagare gli importi dei corrispettivi pattuiti a 30 giorni dalla data di ricevimento della fattura, previo accertamento della regolare esecuzione del servizio effettuato dal personale allo scopo incaricato dall'Ente.

IL DIRETTORE
dott. Paolo Fontana

n. all.: 3

RAGIONERIA

Visto e approvato l'impegno sul

Capitolo 200 – imp. n. 49 per + € 1.850,64.=

portandolo a € 5.551,96.=

Capitolo 1000 – imp. n. 50 per + € 20.812,18.=

portandolo a € 62.436,50.=

Trento, _____

LA RAGIONERIA

(GV/ld)